



## ATLAS DU GOUVERNORAT DE BEN AROUS



2010

Direction Générale de l'Aménagement du Territoire

Avenue Habib Chrita, Cité Jardins  
1002 Tunis  
Email : [dgat@mehat.gov.tn](mailto:dgat@mehat.gov.tn)

Le présent document constitue la version intermédiaire de l'atlas du gouvernorat de Ben Arous.

La réalisation de cet atlas a été initiée et coordonnée par la Direction Générale de l'Aménagement du Territoire (DGAT) représentée par :

- **M. Ghazi Ali KHEDRI :** Directeur Général de l'Aménagement du territoire, Urbaniste général
- **M. Taoufik BEYA :** Sous Directeur à la Direction Générale de l'Aménagement du Territoire, Urbaniste principal, Chef de projet

Cette étude représente le résultat d'un travail collectif mené au sein du bureau d'études **GEOMATIX**, en étroite collaboration avec les responsables régionaux et locaux du Gouvernorat de Ben Arous.

L'équipe d'experts qui a mené ce travail est composée de :

- **Atef BEL HADJ ALI :** Spécialiste en sciences de l'information géographique, Directeur de l'équipe
- **Lotfi MASLAH :** Planificateur urbain
- **Faouzi KHAMMASSI :** Géomaticien
- **Moez ESSAFI :** Informaticien
- **Meriem TAYACHE :** Infographiste

L'édition et la mise en forme de ce rapport a nécessité en outre, la collaboration technique de **Wafa SDIRI** et **Mohamed Arbi ABSI**

# TABLE DES MATIERES

PREAMBULE .....	4	▪ Les centres secondaires .....	32
LES INDICATEURS.....	5	▪ Les centres locaux.....	32
INTRODUCTION .....	6	▪ Les centres ruraux .....	32
Exposé des Motifs .....	6	<b>L'HABITAT.....</b>	<b>34</b>
LES Objectifs de l'étude .....	6	LES CARACTÉRISTIQUES DES LOGEMENTS.....	34
LE Périmètre d'étude.....	6	▪ Le type de logement .....	34
<b>LE CONTEXTE RÉGIONAL &amp; ADMINISTRATIF.....</b>	<b>7</b>	▪ Le taux de Raccordement aux réseaux.....	35
LE CONTEXTE REGIONAL : LE GRAND TUNIS.....	7	▪ L'état des logements.....	36
LE DÉCOUPAGE ADMINISTRATIF.....	7	LES DENSITÉS D'HABITAT .....	36
<b>LE MILIEU NATUREL.....</b>	<b>10</b>	<b>LES ÉQUIPEMENTS SOCIO COLLECTIFS .....</b>	<b>39</b>
LE CLIMAT .....	10	LES ÉQUIPEMENTS D'ENSEIGNEMENT .....	39
▪ Les températures.....	10	▪ Les équipements scolaires du 1er cycle de l'enseignement de base .....	39
▪ La pluviométrie.....	10	L'ENSEIGNEMENT DE BASE DE 2 <sup>ÈME</sup> CYCLE:.....	39
▪ Le régime des vents.....	10	L'ENSEIGNEMENT PROFESSIONNEL.....	39
▪ L'humidité et l'évaporation:.....	10	L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR.....	41
LA TOPOGRAPHIE .....	11	LES ÉQUIPEMENTS DE SANTÉ.....	41
LA GÉOLOGIE.....	13	LES ÉQUIPEMENTS DE JEUNESSE ET SPORT .....	43
L'HYDROGRAPHIE.....	13	▪ Les équipements dédiés à la jeunesse.....	43
LE MILIEU MARIN ET CÔTIER.....	13	▪ Les équipements sportifs .....	43
<b>LE MILIEU HUMAIN.....</b>	<b>15</b>	LES ÉQUIPEMENTS CULTURELS .....	43
LE DÉPLOIEMENT DE LA POPULATION .....	15	SERVICES DE LA POSTE.....	44
▪ La répartition de la population par milieu .....	15	<b>LE SYSTÈME D'INFRASTRUCTURE ET DE TRANSPORT.....</b>	<b>45</b>
LE MODE D'EVOLUTION DE LA POPULATION .....	16	LES INFRASTRUCTURES.....	45
LE PROFIL DES MÉNAGES.....	18	▪ La voirie.....	45
▪ Les caractéristiques des ménages .....	18	LE TRAFIC ROUTIER .....	47
▪ La taille des ménages.....	18	LE TRANSPORT.....	47
LES CONDITIONS DE VIE.....	18	▪ Le transport collectif.....	47
LA MIGRATION .....	19	✓ Les chemins de fer .....	47
LA SITUATION DE L'EMPLOI .....	20	✓ Le métro.....	47
▪ La population active et l'emploi.....	20	✓ Le bus .....	47
✓ La population active.....	20	▪ Le transport particulier .....	47
✓ L'emploi.....	20	✓ Le taux de motorisation .....	47
▪ Le statut professionnel .....	21	▪ Le transport maritime: Port de Radès .....	50
▪ Le niveau d'activité.....	21	▪ Le Pont La Goulette - Radès .....	50
LES DENSITÉS.....	22	LES TÉLÉCOMMUNICATIONS.....	50
<b>LE PROFIL .....</b>	<b>24</b>	LE RÉSEAU ÉLECTRIQUE .....	50
<b>ECONOMIQUE .....</b>	<b>24</b>	LE RÉSEAU D'EAU POTABLE .....	52
L'ACTIVITÉ AGRICOLE.....	24	L'ASSAINISSEMENT .....	52
▪ Les caractéristiques du secteur agricole.....	24	<b>L'ÉTAT DE L'ENVIRONNEMENT.....</b>	<b>54</b>
✓ Les cultures .....	24	LES RESSOURCES HYDRIQUES .....	54
✓ L'irrigation.....	24	LES SOLS.....	54
✓ L'élevage .....	26	LA BIODIVERSITÉ.....	54
✓ Les produits de l'élevage.....	26	▪ Le littoral .....	55
✓ La pêche .....	27	▪ Les zones humides: Sebkhath Radès .....	55
✓ L'agriculture biologique.....	27	LES ATTEINTES À L'ENVIRONNEMENT .....	55
✓ La protection des terres agricoles .....	27	▪ La gestion de déchets solides.....	55
L'INDUSTRIE .....	29	▪ Les carrières .....	55
▪ La structure du tissu industriel.....	29	<b>LA DYNAMIQUE DE PROJETS.....</b>	<b>57</b>
▪ L'emploi industriel:.....	29	LES PROJETS D'INFRASTRUCTURE .....	57
▪ La répartition spatiale du tissu industriel .....	29	LES PROJETS D'ÉQUIPEMENT .....	57
▪ L'artisanat .....	30	<b>ANNEXES .....</b>	<b>60</b>
LE COMMERCE ET SERVICES .....	30	.DELEGATION DE BEN AROUS .....	61
L'ACTIVITÉ TOURISTIQUE.....	30	.DELEGATION DE HAMMAM LIF.....	62
<b>LE SYSTÈME URBAIN .....</b>	<b>32</b>	DELEGATION D'EZZAHRA .....	63

## TABLE DES MATIERES

DELEGATION DE RADES .....	64
DELEGATION DE MEGRINE.....	65
DELEGATION D'EL MOUROUJ .....	66
DELEGATION DE LA NOUVELLE MEDINA (MEDINA JEDIDA) .....	67
DELEGATION DE MORNAG.....	68
DELEGATION DE BOUMHEL EL BASSATINE.....	69
DELEGATION DE HAMMAM CHATT.....	70
DELEGATION DE FOUCHANA .....	71
DELEGATION DE M'HAMDIA.....	72



### PREAMBULE

Par définition, un atlas géographique est un recueil de cartes commentées dressant une représentation de l'état actuel d'une région ou d'un gouvernorat comprenant un vaste ensemble de données spatialisées.

Ainsi l'atlas dresse un portrait graphique du gouvernorat abordant différents thèmes liés au milieu physique, aux caractéristiques sociales à l'occupation du sol et à l'organisation du territoire aux activités économiques, à la desserte en infrastructures et à l'état de l'environnement.

Apportant un regard et une prospection permettant l'analyse du présent et une perspective de l'avenir, l'atlas permet une certaine vulgarisation de l'information géographique, accroît les connaissances sur les différentes composantes du gouvernorat, offrant aux autorités régionales et aux décideurs un éclairage, une synthèse des connaissances et une vision complète des enjeux et des dynamiques endogènes couvrant de multiples domaines.

De par son exhaustivité, l'atlas permet aussi d'évaluer la variété des situations et les questions d'ensemble dans le gouvernorat et constitue de ce fait un préalable à la stratégie de développement optimal.

Cet atlas est fondé sur des données et des informations provenant de nombreuses sources reconnues, ainsi que des données cartographiques traitées (images satellites), composant un document formé de thèmes sur les grands sujets relatifs aux domaines stratégiques.

L'adoption par l'administration des nouvelles technologies de l'information afin d'améliorer la diffusion et la visibilité de l'outil vise l'établissement d'un atlas interactif.

C'est que l'époque où les données cartographiques étaient dressées sur des cartes en papier généralement mal conservées est bien révolue. Ces nouvelles technologies de l'information sous forme de SIG et de cartes numériques ont permis une meilleure représentation, maintenance et diffusion des données spatiales.

L'atlas interactif du gouvernorat de Ben Arous, aura une forme attrayante et conviviale. Versé sous internet sous forme de Site Web et "Atlas Multimédia", l'atlas de la nouvelle génération permettra une meilleure diffusion de l'information régionale valorisant le produit auprès d'un large éventail d'utilisateurs : décideurs publics, universitaires, étudiants, etc.

En outre la procédure d'actualisation du contenu de l'atlas à travers la mise à jour permanente des données donnera plus de crédibilité à l'outil dans son contexte régional.

## LES INDICATEURS

### LES INDICATEURS DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET SOCIAL DU GOUVERNORAT DE BEN AROUS

Indicateurs	Ben Arous	Observations
Surface	761 km <sup>2</sup>	-
Population	566 531	Estimation 2009
Taux de croissance annuel	2.9 %	2007
Densité de la population	717	-
Population communale	512 772	2009
Population rurale	53 759	2009
Taux d'urbanisation	90.5%	2009
Nombre de ménages	234 400	2007
Tailles moyenne/ménages	4	2004
Taux d'activité	46.8%	2007
Taux de chômage	14.1%	2007
Nombre de logements	136 064	2004
Taux logement/ménages	1.15	2004
Nombre de communes	11	2010
Nombre de délégations	12	2010
Taux de desserte en électricité	99.8%	2007
Taux de desserte en eau potable	97.0%	2007
Taux de branchement au réseau d'assainissement	82.3%	2007
Nombre d'habitants par médecin	1063	2009
Taux d'exploitation des PPI	99.3%	2007
Nombre de lits touristiques	4 330	2008
Nombre des unités touristiques	10	2008
Nombre de lits sanitaires publics / 10000 habitans	3.8	2009
Superficie terres agricoles	36 000 hectares	2008
Nombre d'entreprises industrielles	584	2008

Source : Institut national des statistiques, directions régionales du gouvernorat de Ben Arous

## EXPOSE DES MOTIFS

Le développement régional et notamment l'essor des collectivités régionales constitue une priorité de premier ordre des autorités nationales soucieuses d'assurer un développement intégral et équitable à toutes les régions du pays. Le devenir de ces territoires décomposés en gouvernorats requiert cependant une connaissance parfaite des composantes socio-économiques et spatiales de ces entités administratives, foyers importants de dynamisme et de croissance.

A cet effet, plusieurs instruments ont été mis en place devant constituer des enveloppes permettant une meilleure approche des phénomènes et des enjeux caractérisant ces territoires. Parmi ces outils, les Atlas de première génération initiés par la Direction générale de l'Aménagement du Territoire, ont permis certes de répondre à ces préoccupations sans toutefois constituer une base fiable de réflexion et de prise de décision.

Consciente de ces insuffisances et soucieuse d'améliorer la performance de ces outils au service du développement régional, la DGAT entreprend l'étude d'une nouvelle génération d'Atlas adoptant les nouvelles technologies de communication, dotée de procédures d'actualisation jugées primordiales pour la crédibilité de ces documents désormais numériques

Composante importante du Grand Tunis et de la région du Nord Est, le gouvernorat de Ben Arous, objet du présent Atlas, est concerné par cette étude d'autant que l'ancienne version de l'Atlas a porté sur l'ensemble des gouvernorats du District de Tunis et n'a pas permis de ce fait de doter le gouvernorat de son propre Atlas.

Ce gouvernorat affirme sa présence dans le grand Tunis dans tous les domaines et demeure une puissance industrielle de premier ordre.

Le présent Atlas vient affirmer le modèle socio-économique et spatial du gouvernorat de Ben Arous.

Ainsi ce document, à l'aide de statistiques, d'analyse et de cartes, aborde et décrit les différents thèmes liés à l'organisation du territoire du gouvernorat, au mode de peuplement, son économie, son milieu, son niveau d'équipement, ainsi qu'à la desserte en infrastructure.

Cet éclairage permet d'identifier les tendances et la dynamique de développement à moyen et long terme. Ainsi l'Atlas n'est pas conçu comme une simple succession de cartes et tableaux commentés mais il a l'ambition de mesurer l'intensité des différentes occupations et de détecter les forces et les faiblesses du territoire du gouvernorat.

## LES OBJECTIFS DE L'ETUDE

Permettant une certaine vulgarisation de l'information cartographique, le présent Atlas du gouvernorat de Ben Arous a pour but essentiel d'améliorer les connaissances sur les multiples facettes de ce territoire offrant aux autorités un outil précieux d'aide de décision à partir d'une

vision complète des dynamiques internes couvrant tous les domaines aussi essentiels que le peuplement, l'économie et l'environnement.

Ainsi l'étude d'établissement de l'Atlas du gouvernorat de Ben Arous vise :

- Dresser un inventaire des différentes composantes sociales et territoriales du gouvernorat, sous forme d'analyses, statistiques et autres.
- Etablir un outil numérique adapté aux nouvelles technologies (Format PDF, Site Web, multimédia).
- Permettre la mise à jour périodique du document par l'établissement d'un manuel d'actualisation.

## LE PERIMETRE D'ETUDE

De par ses diversités physiques (Plaines de Mornag, montagne de Boukornine, Littoral) et son potentiel industriel, le gouvernorat de Ben Arous situé au Sud de Tunis, présente malgré les rares inconvénients, une position privilégiée dans la région du Nord Est d'une part et celle du grand Tunis d'autre part.

Couvrant 790 Km<sup>2</sup>, le gouvernorat de Ben Arous regroupe 12 Délégations et 11 communes et se délimite :

- Au Nord Est par la méditerranée et le gouvernorat de Tunis
- A l'Est par le gouvernorat de Nabeul
- Au Sud Ouest par le gouvernorat de Zaghouan
- A l'Ouest par le gouvernorat de La Manouba

Il va de soi que cette position géographique marquée par l'imposante proximité de la capitale polarisant l'ensemble de l'agglomération du Grand Tunis, formée par les quatre gouvernorats de l'Ariana, Ben Arous, la Manouba et Tunis va dans une large mesure conditionner le contenu et le fonctionnement du gouvernorat de Ben Arous, objet du présent Atlas

En plus des matrices communes: le milieu physique, le peuplement, l'immigration, l'emploi, le transport et la desserte affirment l'interdépendance de ces quatre gouvernorats du District de Tunis.

## LE CONTEXTE RÉGIONAL & ADMINISTRATIF

Toutes les réflexions et les analyses effectuées sur le gouvernorat de Ben Arous affirment sa grande appartenance à la région Capitale qu'est le Grand Tunis, d'autant que ce territoire constitue une partie intégrante de cette agglomération et que ses localités sont des excroissances de Tunis qui se sont formées à partir de petits anciens noyaux coloniaux (Rades, Ezzahra,.....) pour constituer des entités administratives (Délégations, Communes) de l'actuel gouvernorat de Ben Arous.

### LE CONTEXTE REGIONAL : LE GRAND TUNIS

Composé des quatre gouvernorats DE TUNIS, L'Ariana, Ben Arous et La Manouba, le Grand Tunis constitue le territoire le plus important du pays regroupant 2052008 habitants (soit le quart de la population totale du pays) et s'étale sur environ 2559.81 hectares.

Malgré un certain fléchissement de la croissance démographique, ce premier pôle urbain continue à enregistrer une croissance urbaine s'opérant sous forme de lotissements souvent au détriment des zones naturelles et des zones agricoles

Partant du noyau central Medina-hypercentre, l'urbanisation de Tunis s'est déroulée progressivement en tâche d'huile vers toutes les directions à travers les contraintes physiques (collines, lacs.....) qui marquent son site.

Cette expansion urbaine, parfois incontrôlée, a engendré des phénomènes de dysfonctionnements et des déséquilibres qui malgré les correctifs apportés continuent à handicaper l'agglomération. Ainsi, on constate de nombreuses incohérences dans la configuration territoriale: l'habitat spontané, le problème de transport, la concentration excessive des activités industrielles dans la zone Sud, l'implantation de l'habitat résidentiel dans la zone Nord, la détérioration de l'environnement,

Les gouvernorats du Grand Tunis

Gouvernorat	Surface (km <sup>2</sup> )	Population
Tunis	288.44	983 861
Ben Arous	677.05	505 773
L'Ariana	453.50	422 236
La Manouba	1140.82	335 912
<b>Total</b>	<b>2559.81</b>	<b>2 052 008</b>

Source : INS – 2004

### LE DÉCOUPAGE ADMINISTRATIF

Créé le 3 décembre 1983, le gouvernorat de Ben Arous se décompose en douze délégations et onze municipalités.

L'entité administrative la plus peuplée est la délégation d'El Mourouj qui regroupe 102444 habitants (INS 2008), soit le triple de la délégation chef lieu de gouvernorat Ben Arous qui ne compte que 31114 habitants

Au niveau communal, nous enregistrons la même prédominance de la commune d'El Mourouj, tandis que la plus petite entité communale Khéldia ne regroupe que 6939 habitants. L'entité Fouchana – M'hamdia compte cependant 82350 habitants.

Spatialement, la délégation de Mornag à dominante agricole et rurale s'étend sur une grande majorité (59,4%) du territoire du gouvernorat sur 39588 hectares. A l'inverse la délégation de Ben Arous ne s'étale que sur 498 hectares

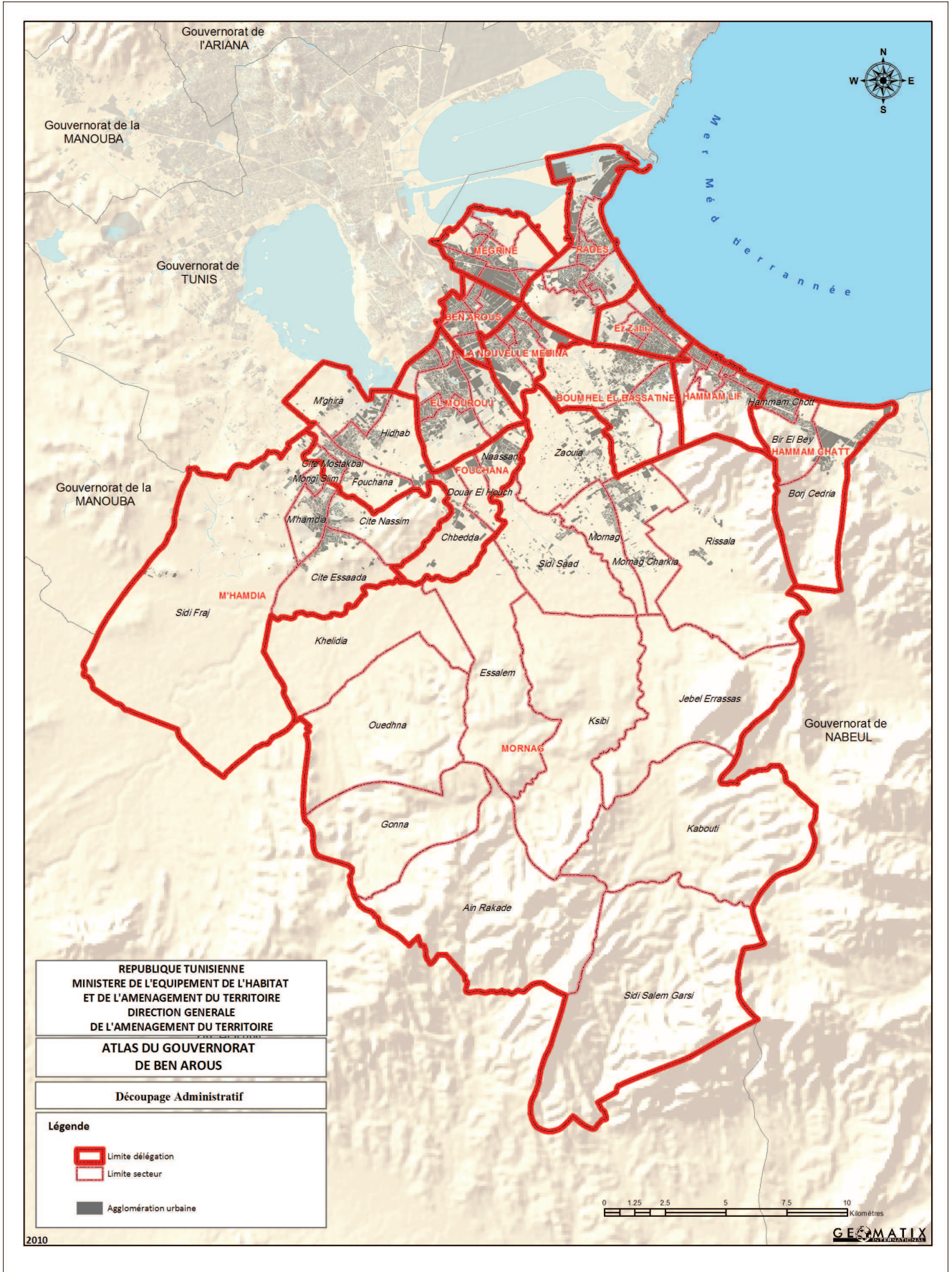
Le découpage Administratif en délégation du gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Surface (Ha)	Population
Ben Arous	498.44	31 114
Nouvelle Médina	760.97	44 784
El Mourouj	1 783.50	102 444
Hammam-Lif	936.78	38 425
Hammam-Chatt	2 125.58	27 611
Bou M'hel El Bassatine	2 311.43	32 524
Ezzahra	655.51	33 058
Radés	1 955.93	47 013
Mégrine	758.23	22 867
M'hamdia	10 880.99	50 195
Fouchana	4 372.88	62 954
Mornag	39 588	55 521

Source INS 2008



# LE CONTEXTE REGIONAL ET ADMINISTRATIF



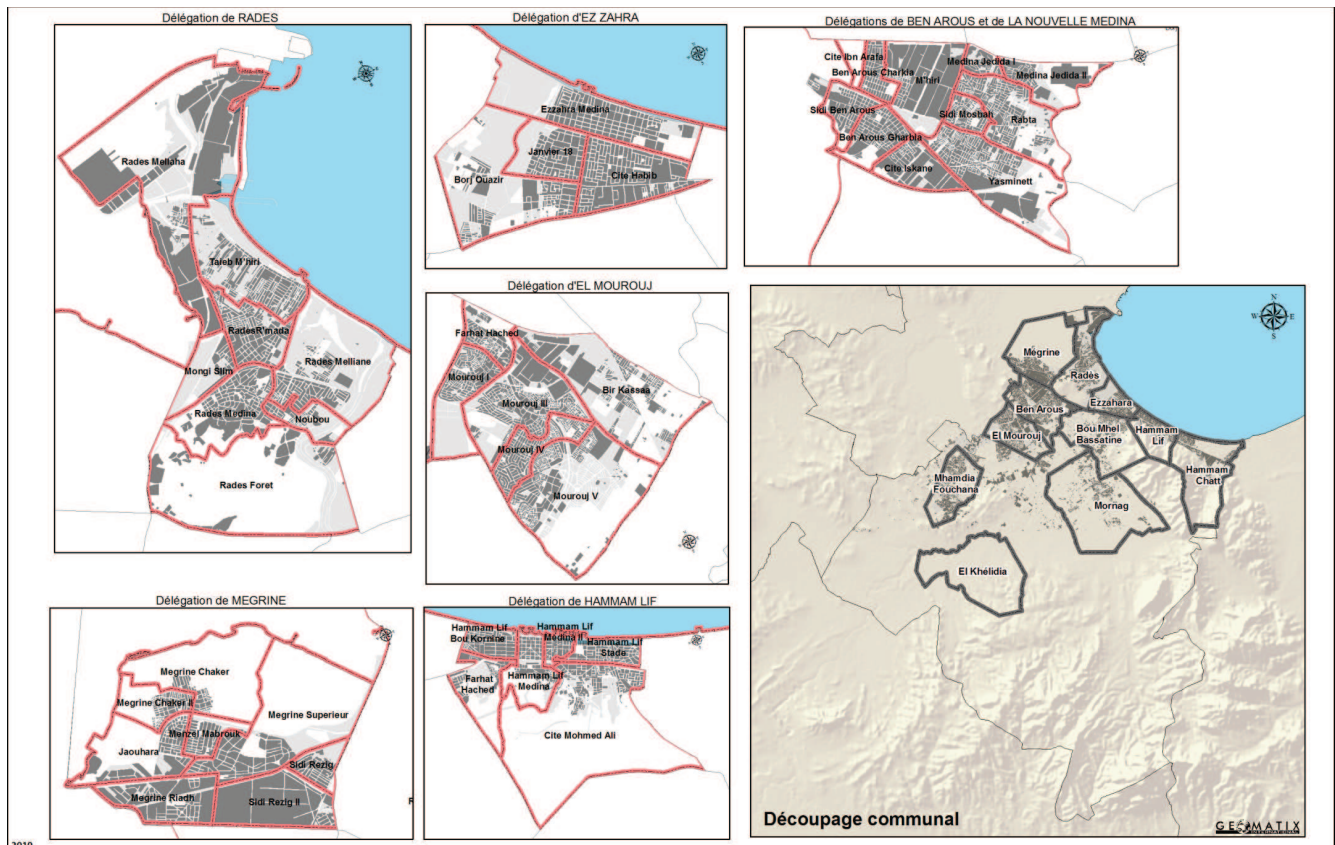
# LE CONTEXTE REGIONAL ET ADMINISTRATIF

Au niveau découpage Administratif communal, il est à noter que seule la municipalité de Ben Arous Chef Lieu du gouvernorat dispose d'arrondissements municipaux à savoir : Ben Arous Est, Ben Arous Ouest, Médina Jadida et Sidi Mosbah.

Le découpage Administratif en commune du gouvernorat

Commune	Surface	Population
Ben Arous	1 457.50	75 898
El Mourouj	1 230.29	102 444
Hammam-Lif	1 202.80	38 425
Hammam-Chatt	2 597.71	27 611
Bou M'hel El Bassatine	1 900.15	32 524
Ezzahra	704.41	33 058
Radés	1 989.65	47 013
Mégrine	2 189.19	22 867
M'hamdia - Fouchana	1 489.10	82 350
Mornag	8 042.03	27 115
Khélidia	3 234.16	6 939
<b>Total</b>	<b>26 037</b>	<b>496 244</b>

Source INS 2008





## LE MILIEU NATUREL

L'analyse du milieu naturel du gouvernorat de Ben Arous, composante importante du territoire de la région de Tunis, requiert la prise en compte des caractéristiques du site régional plus large dont il fait partie.

Ainsi, toute la région s'ouvre sur le golfe de Tunis, bordée par des plages sablonneuses et rocheuses. La vallée de la Medjerda au Nord et celle de l'Ouest Méliane au Sud constituent des éléments déterminants du milieu naturel régional, baigné par un climat méditerranéen semi aride.

Le présent chapitre, présente et analyse les spécifiques physiques du gouvernorat qui se compose d'une variété de reliefs caractérisant l'ensemble de la région de Tunis: les plaines, les collines, les cuvettes, les lacs, les zones humides, bordées par la côte et la mer.

## LE CLIMAT

La région de Tunis et ses quatre gouvernorats dont celui de Ben Arous jouissent d'un climat de type méditerranéen, caractérisé par des températures douces, parfois froides en hiver et très chaudes en été malgré l'adoucissement provoqué par la proximité de la mer.

### Les températures

Les moyennes des températures varient entre 11,4°C en hiver et 26,1°C en été avec toutefois des pointes minimales relevées en janvier (-1,7°C) et des températures maximales enregistrées au mois Août 46,8°C. Ainsi la température oscille fortement entre l'hiver et l'été sans marquer parfois de transition au printemps.

Les températures moyennes mensuelles dans la région de Tunis

Mois	Température moyenne mensuelle
Janvier	11.4
Février	11.9
Mars	13.2
Avril	15.6
Mai	19.3
Juin	23.1
Juillet	26.3
Août	26.8
Septembre	24.3
Octobre	20.3
Novembre	15.9
Décembre	12.4
Moyenne	18.375

Source: INM, 2007

### La pluviométrie

Le régime des précipitations se caractérise par son irrégularité, pluvieux en hiver et sec en été avec une moyenne annuelle de l'ordre de 470 mm, réparti sur une centaine de jours sur les mois d'Octobre à Mars. Le mois le plus arrosé est Octobre avec une moyenne de 66,1 mm et le moins arrosé est le mois de juillet qui ne reçoit que 2,3 millimètres. Les pluies supérieures à 50 mm sont enregistrées durant les mois de Janvier, Février, Octobre, Novembre et Décembre.

Les mois de Janvier, Février, Mars et Décembre comptent le plus grand nombre de jours de pluies respectivement de 10, 11, 12 et 13 jours en moyenne.

A l'inverse les mois d'été, Juillet et Août n'enregistrent en moyenne qu'une à deux journées de pluies.

Les données sur les précipitations dans le Grand Tunis

Mois	Précipitation moyenne (mm)	Nombre moyen de jours de pluies
Janvier	59.3	12
Février	57.2	11
Mars	46.7	10
Avril	37.8	8
Mai	22.6	5
Juin	10.4	3
Juillet	2.3	1
Août	6.7	2
Septembre	36.0	5
Octobre	66.1	9
Novembre	53.7	9
Décembre	63.1	13
Moyenne Annuelle	38.4	88

Source: INM, 2007

### Le régime des vents

Les vents dominants sont généralement du secteur Ouest à Nord Ouest et du secteur Est se répartissant par saison comme suit:

- En hiver et en automne, ces vents sont du secteur Ouest avec des tendances Nord Ouest et Sud Ouest.
- Au printemps, les vents dominants sont du secteur Nord Ouest avec des tendances Est et Nord Est.
- En été, ces vents sont du secteur Est avec des tendances Nord Est et même Nord Ouest.

Les vents du Sud, le sirocco de Sud Ouest et Sud Est fréquents en été contribuent à la hausse des températures en été entre Juin et Août.

### L'humidité et l'évaporation:

De par la proximité de la mer, l'humidité est relativement forte dans le Grand Tunis enregistrant une moyenne annuelle de 68,2%, variant de 46% à 78%.

## Le régime de l'humidité dans le Grand Tunis

Mois	Région de Tunis		
	06h	12h	18h
Janvier	86	69	83
Février	86	64	78
Mars	86	61	76
Avril	87	61	75
Mai	82	55	68
Juin	78	51	63
Juillet	72	46	60
Août	80	48	64
Septembre	85	54	71
Octobre	88	60	74
Novembre	88	65	81
Décembre	86	67	82

Source: INM, 2007

A l'instar de l'humidité, l'évaporation est assez élevée notamment en période estivale et atteint **208 mm** en juillet. Les moyennes mensuelles enregistrées varient de **67 mm** au mois de janvier à des pointes dépassant les **200 mm** en juillet- Août.

## Les moyennes mensuelles d'évaporation dans le grand Tunis

Mois	Grand Tunis
Janvier	67
Février	69
Mars	86
Avril	107
Mai	141
Juin	173
Juillet	208
Août	190
Septembre	139
Octobre	105
Novembre	82
Décembre	70

Source: INM, 2007

## LA TOPOGRAPHIE

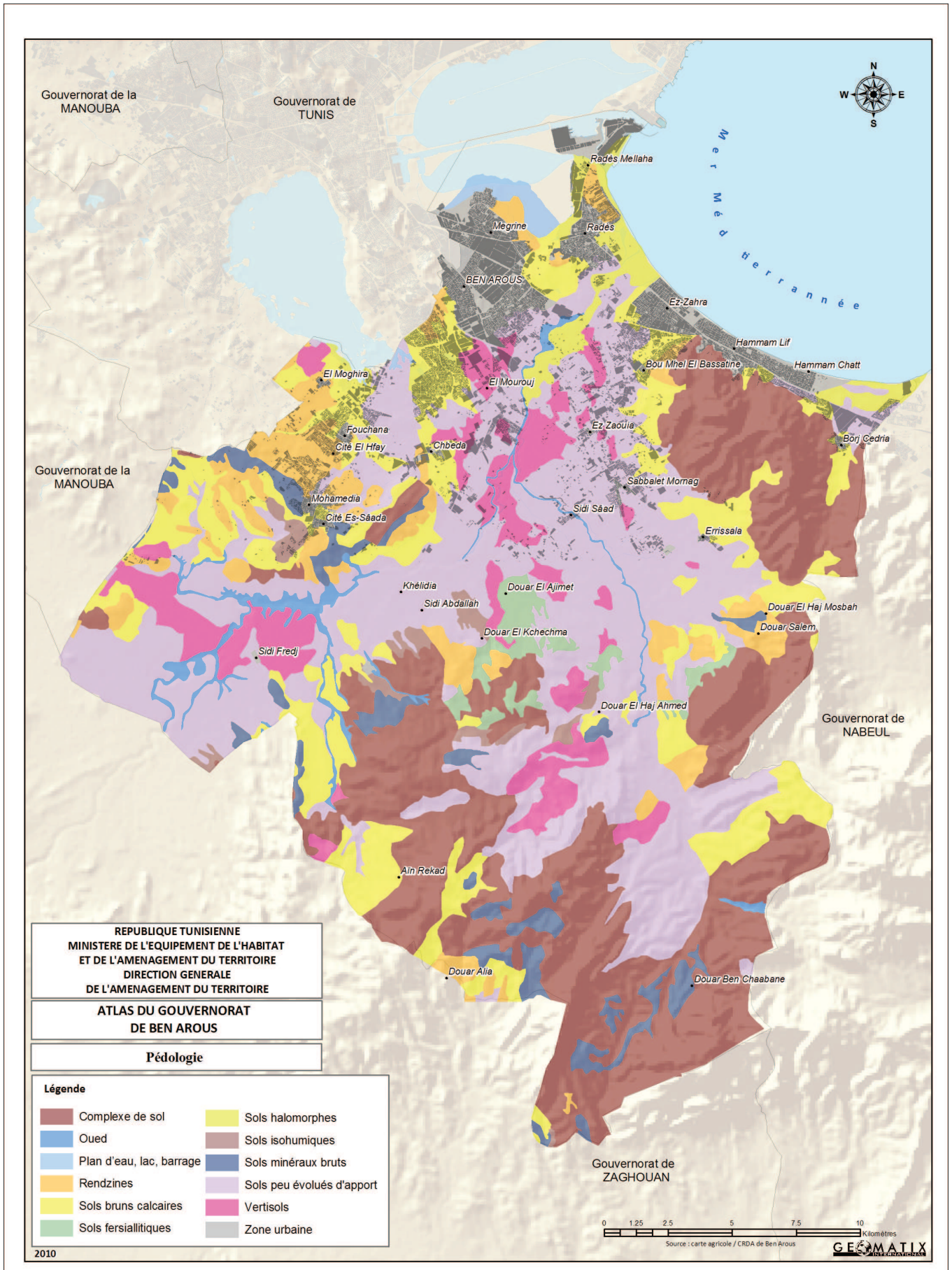
Le site naturel du Grand Tunis est structuré autour de trois zones humides et d'une double couronne de collines et de montagnes du Tell du Nord Est.

Ce système se décompose comme suit:

- A l'Ouest, les plaines de Mornaguia et de la Manouba s'étendent autour de sebkhat Séjoui et de Djebel Ammar.
- Au Nord, les plaines de la Soukra et l'Ariana s'étalent entre les hauteurs de Djebel Ennahli (175 m), la sebkha de l'Ariana et le lac de Tunis.
- Au Sud, dans le gouvernorat de Ben Arous, les plaines de Mornag et Fouchana, drainées par l'oued Méliane et l'oued El Hammam, s'étalent à partir des hauteurs du Djebel Boukornine (507 m) et Djebel Ressas (805 m).



# LE MILIEU NATUREL



## LA GÉOLOGIE

Implantée à l'extrémité nord est de la dorsale le site du Grand Tunis se caractérise par de nombreux effondrements provoqués par un réseau de failles à la fin de l'ère tertiaire. Ces effondrements s'identifient aux grands bassins de sédimentations: vallée de la Medjerda, lac de Tunis, Sebkhath Séjoui et la plaine de l'oued Méliane au Sud dans le gouvernorat de Ben Arous.

En outre ces effondrements ont généré les sommets de Jebel Ressay et du Boukornine, composés par des calcaires du jurassique et du crétacé.

Ainsi, le relief de la région, formé de pressions subsidentes et de petites collines d'origine structurale, est marqué par un système de failles majeures et de nombreux accidents. La principale plaine du gouvernorat de Ben Arous, celle de Mornag est constituée de dépôts du quaternaire continental.

## L'HYDROGRAPHIE

La région de Tunis avec ses composantes physiques (golfe et reliefs) est structurée par trois cuvettes qui captent les eaux pluviales des plaines et des hauteurs environnantes, à savoir le lac de Tunis, les sebkhas de l'Ariana et de Séjoui.

Deux grands oueds coulent dans les plaines, au Nord, l'oued Medjerda, et au Sud l'oued Méliane et son affluent l'oued El Hammam.

Principal fleuve du gouvernorat de Ben Arous, l'oued Méliane se déverse dans la mer à la hauteur de la commune de Radès à proximité de la cité olympique 7 Novembre.

L'oued qui prend sa source aux Djebel Bargou et Mansour draine un bassin versant d'environ 2000 km<sup>2</sup> et s'étend sur une centaine de kilomètres.

Les eaux de l'oued jadis dévastatrices ont été maîtrisées par l'édification d'un barrage à Bir M'chergua permettant la protection du bassin aval de l'oued contre les inondations et les crues générées par les fortes précipitations épisodiques.

Le système hydrographique de la zone Sud, structuré autour de l'oued Méliane se compose de nombreux petits oueds et affluents: oued El Hammam, oued Ben Aissa, oued El Bakbaka, oued Skhira, oued El Gsab et oued El Boul.

Ces oueds coulent entre les monts Boukornine et Djebel Ressay dans la plaine de Mornag pour se déverser dans l'oued Méliane à travers son affluent l'oued El Hammam.

## LE MILIEU MARIN ET CÔTIER

Blottie au fond d'un golfe portant son nom, la région de Tunis a été, de tout temps, conditionnée par cette implantation aussi bien sur le plan économique (port, ouverture vers l'extérieur) que sur le plan urbain (occupation littorale).

Cette façade maritime appartenant à la mer méditerranée, s'étend du Cap Farina au Nord du Cap Bon et s'étend sur une centaine de kilomètres. Au fond du golfe de Tunis se situent les ports de commerce de Tunis, La goulette et Radès, le port de plaisance de Sidi Bou Saïd et la marina de Ghammarth

Du Nord au Sud, la forme de la côte est généralement basse avec toutefois des falaises au niveau de Ghammarth et de Sidi Bou Saïd.

Le fond marin du golfe est couvert d'herbiers composés généralement de trois espèces végétales courantes en méditerranée: Cycomodocées, Posidonies et Caulerpes constituant des poches d'abris pour la faune marine.

Dans ce golfe bien abrité, les marées ont un caractère semi diurne: comptant deux pleines mers et deux basses mers par jour de hauteur variable dont l'amplitude moyenne est de l'ordre de 0,50 mètre.

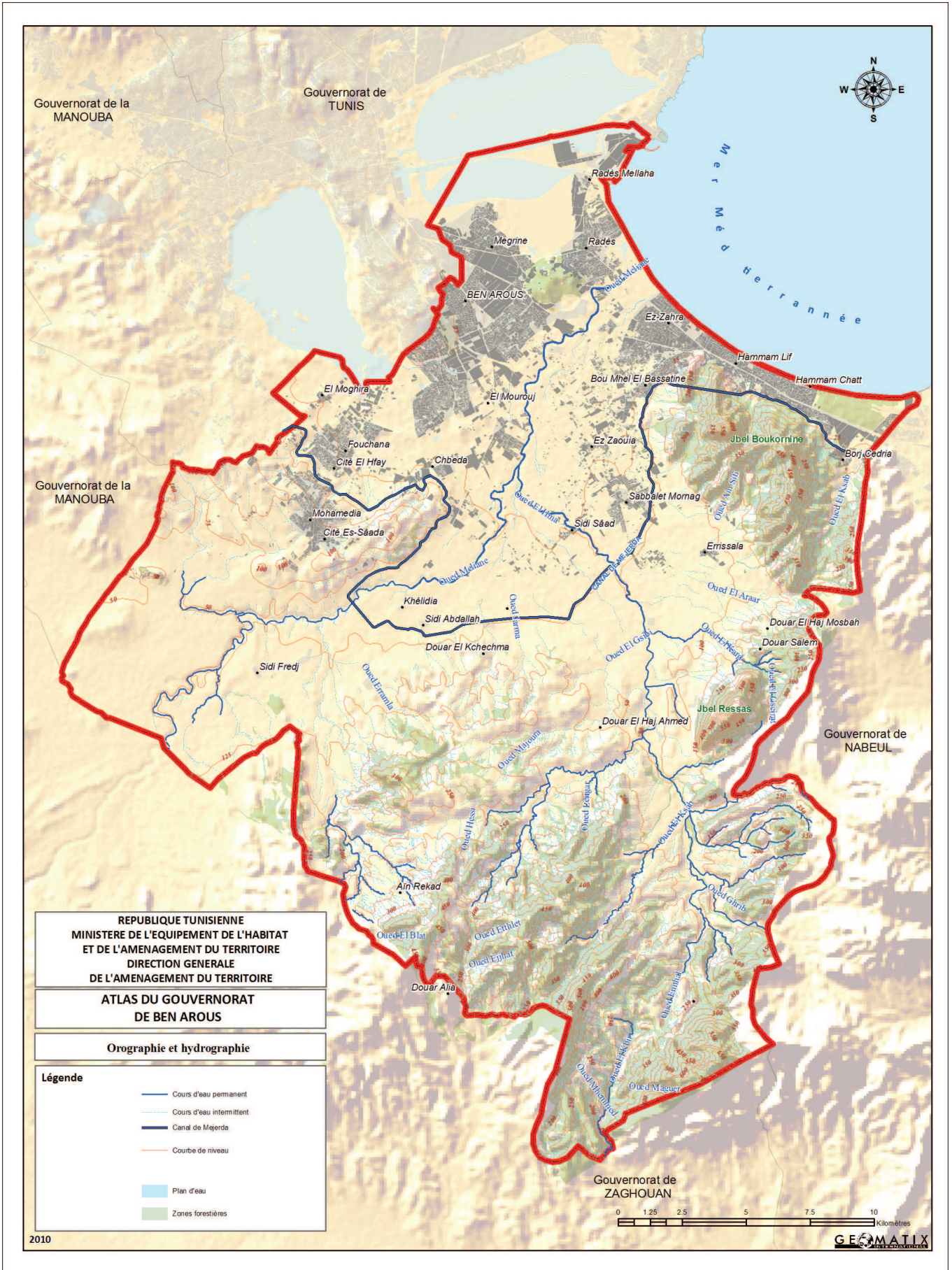
Les courants littoraux dans le golfe de Tunis

	Marée Montante		Marée Descendante	
	Direction	Intensité	Direction	Intensité
Cap Gamarth – La Goulette	N.O	8 à 10	E.S.E	40 à 50
Baie La Marsa	N.W	8 à 10	S.E	8 à 10
La Goulette	N.S	-	S.N	-
Cap Salambo - Carthage	S.N	4 à 5	N.S	4 à 5
Radès Méliane	L côte	3 à 10	II côte	-
Hammam-Lif	L côte	20 à 40	II côte	-

Source : INM, 2007

Malgré l'occupation urbaine assez prononcée, la côte abrite quelques dunes littorales tantôt anciennes, tantôt vives abritant des forêts, Gamarth au Nord et Borj Cédria au Suc, présentant des coupures naturelles dans un littoral fortement investi aussi bien au Nord (La Marsa, La Goulette), qu'au Sud (Radès, Ezzahra, Hammam-Lif et Hammam-Chat).





## LE MILIEU HUMAIN

La dernière estimation de la population de 2010, établie par l'Institut National des Statistiques, évalue la population du gouvernorat de Ben Arous à 570693 habitants, contre une population de 505773 personnes en 2004 hors du dernier recensement de la population soit une évolution de 60758 habitants. La population est essentiellement urbaine (90,5%) avec une population rurale réduite à 53759 habitants (9,5%).

Le présent chapitre sur le milieu humain, vise à apprécier les principales caractéristiques démographiques de cette population, sa répartition par milieu et par entité administrative son mode d'évolution, ainsi que ses différentes composantes.

### LE DÉPLOIEMENT DE LA POPULATION

Le poids démographique de 570693 en 2010, est le deuxième volume de population dans le Grand Tunis après celui du gouvernorat de Tunis.

La configuration physique (les collines, les plaines agricoles, les zones inondables) formant des obstacles à l'occupation humaines, les infrastructures de transport (le chemin de fer, les voies structurantes) ont conditionné la distribution de la population à partir des anciens noyaux urbains (Mégrine, Radès, Ezzahra, Hammam Lif et Ben Arous). Progressivement autour de ces noyaux se sont greffées de nouvelles zones urbaines généralement planifiées (El Mourouj, Bou Mhel El Bassatine, Hammam-Chatt, Médina Jadida) et de nouvelles petites agglomérations se sont formées autour de noyaux ruraux (Mornag, Fouchana-M'hamdia).

Ainsi, on distingue cinq entités de peuplement plus ou moins homogènes :

- Ben Arous – El Mourouj – Médina Jadida
- Mégrine – Radès
- Ezzahra – Hammam Lif – Bou Mhel El Bassatine
- Fouchana – M'hamdia
- Mornag et Khélidia.

Près du tiers de la population actuelle du gouvernorat se concentre dans la première entité autour du bassin d'emploi de Ben Arous et des grandes opérations d'habitats d'El Mourouj et d'El Médina El Jadida,

avec une nette prédominance de la délégation d'El Mourouj qui regroupe 110380 habitants.

La deuxième entité démographique formée par les deux délégations de Radès- Mégrine autour de l'ensemble industrialo- portuaire est une occupation assez ancienne regroupant 70339 habitants.

Le troisième regroupement humain composant une grande partie de la côte Sud concentre 135692 habitants autour des anciens noyaux d'Hammam-Lif (avec ses croissances Hammam-Chatt et Bou Mhel El Bassatine) et d'Ezzahra.

Le quatrième ensemble démographique en croissance continue est le pôle Fouchana-M'hamdia qui concentre 117464 habitants dont 35% (32000) résident dans les zones rurales notamment celles de la délégation de Fouchana.

La dernière entité démographique se déploie dans la délégation de Mornag qui regroupe 56313 habitants dont 21742 sont dispersés dans les zones rurales de la plaine de Mornag.

#### La distribution de la population dans le gouvernorat de Ben Arous

Rang	Entité Démographique	Effectif Population	%
1	Ben Arous – El Mourouj – Médina Jadida	186 723	32.95
2	Mégrine – Radès	70 339	12.41
3	Ezzahra – Hammam-Lif - Bou M'hel El Bassatine	135 692	23.95
4	Fouchana - M'hamdia	117 464	20.73
5	Mornag - Khélidia	56 313	9.93
	<b>Total</b>	<b>566 531</b>	

Source: Geomatrix + INS 2009

#### La répartition de la population par milieu

Lors de la dernière estimation de 2009, la population communale du gouvernorat de Ben Arous représentait 91% de la population totale du gouvernorat. Le taux de population urbaine est le fait de l'émergence du pôle d'El Mourouj qui regroupe à lui seul plus de 20% de la population totale du gouvernorat. Cette commune regroupe actuellement 110000 habitants enregistrant une croissance démographique supérieure à trois fois et demi celle de 1994 (31000 habitants). A l'inverse le milieu rural ne regroupe que 53759 habitants repartis dans les délégations périphériques de Fouchana, Mornag et dans une moindre mesure dans la délégation de M'hamdia.



Malgré ce poids limité de la population rurale, nous enregistrons une augmentation substantielle de son volume qui est passé de 37985 habitants en 1994 à 53759 habitants en 2009.

La répartition de la population du gouvernorat de Ben Arous par milieu

Délégation	Population totale	Population Communale	Population Rurale
Ben Arous	30 655	30 655	0
Médina Jadida	45 688	45 688	0
El Mourouj	110 380	110 380	0
Hammam-Lif	38 606	38 606	0
Hammam-Chatt	28 831	28 831	0
Bou M'hel El Bassatine	34 631	34 631	0
Ezzahra	33 624	33 624	0
Radès	47 842	47 842	0
Mégrine	22 497	22 497	0
El M'hamdia	51 654	45 159	6 495
Fouchana	65 810	40 288	25 522
Mornag	56 313	34 571	21 742
<b>Total</b>	<b>566 531</b>	<b>512 772</b>	<b>53 759</b>

Source: Estimation INS 2009

### LE MODE D'EVOLUTION DE LA POPULATION

Dans le grand Tunis, le gouvernorat de Ben Arous se distingue par une dynamique significative de sa population dont le volume a plus que doublé entre 1984 et 2004 et qui est passé entre 1994 et 2004 de 37145 habitants à 505773 habitants soit une augmentation de l'ordre 134000 personnes. Selon les dernières estimations de l'INS, cette population atteindrait en 2010, quelques 570693 habitants.

Cette remarquable croissance se traduit par un taux de croissance démographique de 3,13%, l'un des plus élevés du pays, alors que ce taux n'est que de 2,08% dans le Grand Tunis, de 1,03% pour le gouvernorat limitrophe de Tunis.

Ainsi, le gouvernorat de Ben Arous enregistre un taux de croissance trois fois supérieur à celui du gouvernorat de Tunis et à celui enregistré sur le plan national: 1,1%. Cette dynamique démographique partagée avec le gouvernorat de l'Ariana résulte des mouvements migratoires

résidentiels qui s'opèrent dans le Grand Tunis marqué par un mouvement des populations du centre vers la périphérie.

En outre, le gouvernorat de Ben Arous se distingue par sa dynamique économique et par ses potentialités foncières.

L'évolution de la population du gouvernorat de Ben Arous depuis 1984

Année	1984	1994	2004	2009	Population Additionnelle 1984- 2009
<b>Population</b>	<b>246193</b>	<b>371745</b>	<b>505773</b>	<b>566531</b>	<b>320338</b>

Source: INS 1984 - 2009

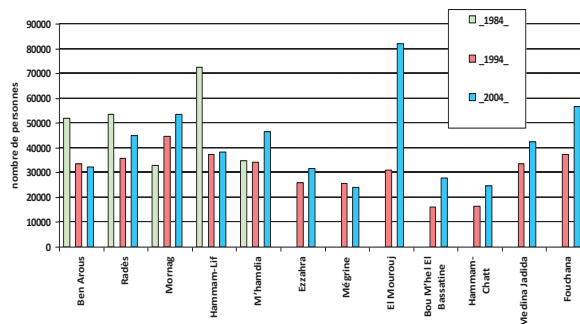
A l'intérieur du gouvernorat de Ben Arous, cette évolution démographique s'opère d'une manière différentielle depuis 1984, notamment après la création de nouvelles délégations et de nouvelles communes (Hammam-Chatt, Bou Mhel El Bassatine et El Mourouj).

Ainsi ce nouveau découpage administratif a permis le redéploiement de la population de quelques grandes communes: Hammam-Lif, Ben Arous et Ezzahra observant d'importantes modifications dans leur volume population.

Ainsi on dénote sur le plan des délégations

- La décroissance des populations des délégations de Ben Arous et d'Hammam-Lif qui de 1984 à 2004, ont connu une baisse notable de population respectivement d'environ 20000, et 34000 habitants au profit notamment des nouvelles délégations d'El Medina Jadida, El Mourouj Hammam-Chatt et Bou Mhel El Bassatine.
- La forte croissance des délégations d'El Mourouj (81986 habitants) de Fouchana (56628 habitants) et de Mornag (53709 habitants).

Evolution de la population entre 1984 et 2004



- L'explosion de la commune d'El Mourouj qui est passée de 31 073 habitants en 1994 à 81 986 en 2004 pour constituer la municipalité la plus peuplée du gouvernorat de Ben Arous.

Evolution de la population entre 1984 et 2004 par délégation dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	1984	1994	2004
Ben Arous	52105	33554	32329
Radès	53467	35713	44857
Mornag	33092	44702	53709
Hammam-Lif	72591	37494	38401
M'hamdia	34938	34083	46613
Ezzahra	-	25940	31792
Mégrine	-	25707	24031
El Mourouj	-	31073	81986
Bou M'hel El Bassatine	-	16037	27977
Hammam-Chatt	-	16429	24847
Medina Jadida	-	33604	42603
Fouchana	-	37409	56628
<b>Total</b>	<b>246193</b>	<b>371745</b>	<b>505773</b>

Source: INS 1984 - 1994 - 2004

An niveau communal, cette croissance démographique se caractérise notamment par :

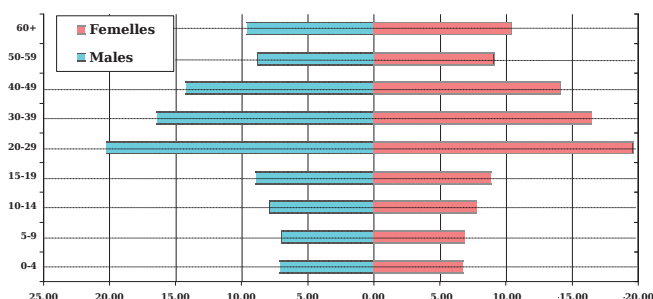
- La régulière croissance de la commune de Ben Arous passant de 52105 habitants en 1984 à 74932 habitants en 2004.
- La stabilité des populations des communes de Mégrine et d'Ezzahra.
- La décroissance de la population de la commune d'Hammam-Lif baissant de 47000 habitants en 1984 à 38401 personnes en 2004.
- La forte croissance de la commune de Fouchana-M'hamdia qui voit sa population plus que triplé passant de 21773 habitants en 1984 à 74620 habitants en 2004.

Evolution de la population de 1984 à 2004 par commune dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	1984	1994	2004
Ben Arous	52105	67158	74932
Radès	30218	35713	44857
Mégrine	23249	25707	24031
Hammam-Lif	47009	37494	38401
Ezzahra	25582	25940	31792
Mornag	14149	21644	26406
M'hamdia-Fouchana	21773	50897	74620
Khéliidia	-	5668	6731
Bou M'hel El Bassatine	-	16037	27977
Hammam-Chatt	-	16429	24847
El Mourouj	-	31073	81986
<b>Total</b>	<b>214085</b>	<b>333760</b>	<b>456580</b>

Source: INS 1984 - 1994 - 2004

La pyramide des âges du gouvernorat de Ben Arous en 2004



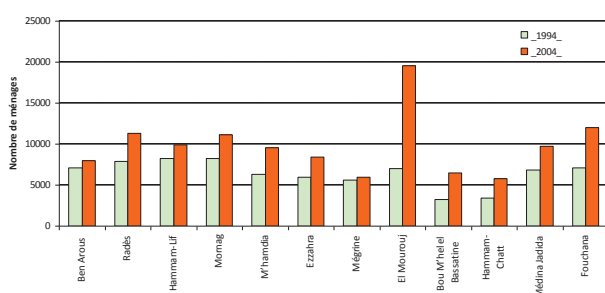
## LE PROFIL DES MÉNAGES

### Les caractéristiques des ménages

Lors du dernier recensement de la population de 2004 le gouvernorat de Ben Arous regroupait 117901 ménages dont près de 20% (19597) résident dans la délégation d'El Mourouj qui a connu un triplement de son volume ménages entre 1994 et 2004.

Entre ces deux recensements, le gouvernorat a enregistré une augmentation substantielle du nombre de ménages qui a évolué de 76947 ménages à 117901 soit un volume additionnel de 40954 ménages.

Evolution des ménages entre 1994 et 2004



Le quart de ces ménages résident dans les délégations périphériques de Fouchana, M'hamdia et Mornag.

Evolution des ménages par délégation dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	1994	2004	Ecart 1994 - 2004	TC 1994 - 2004 (%)
Ben Arous	7096	7941	845	1.13
Radès	7862	11295	3433	3.69
Hammam-Lif	8270	9898	1628	1.81
Mornag	8211	11165	2954	3.12
M'hamdia	6276	9546	3270	4.28
Ezzahra	6003	8462	2459	3.49
Mégrine	5599	5995	396	0.69
El Mourouj	6984	19597	12613	10.87
Bou M'hel el Bassatine	3237	6498	3261	7.22
Hammam-Chatt	3461	5808	2347	5.31
Médina Jadida	6803	9702	2899	3.61
Fouchana	7145	11994	4849	5.32
<b>Gouvernorat</b>	<b>76947</b>	<b>117901</b>	<b>40954</b>	<b>4</b>

Source: INS 1994 - 2004

Selon les dernières estimations de 2007, le gouvernorat regroupe 127700 ménages.

### La taille des ménages

La taille moyenne des ménages dans le gouvernorat de Ben Arous est de 4,28 personnes en 2004 enregistrant une baisse progressive depuis 1984 sachant que ce ratio était de 4,8 personnes par ménage en 1994 et qu'il est de 4,53 sur le plan national.

Evolution de la taille moyenne des ménages dans le gouvernorat de Ben Arous

Année	1984	1994	2004
Taille moyenne	5,3	4,8	4,28

Source: INS 1984 - 1994 - 2004

La réduction de la taille des ménages illustre les mutations enregistrées dans la société tunisienne et notamment dans sa dynamique démographique caractérisée par une baisse notable de la fécondité et par de nouvelles pratiques sociales (l'éclatement de la cellule familiale, la limitation des naissances,..).

Toutefois, ces ratios moyens recouvrent des disparités et varient à l'intérieur du gouvernorat d'une délégation à l'autre où les délégations périphériques de M'hamdia, Fouchana et Mornag enregistrent les plus forts ratios avec respectivement des taux de 4,88 ; 4,72 et 4,81 personnes.

La taille des ménages dans les délégations du gouvernorat de Ben Arous

Délégations	Taille moyenne des ménages
Ben Arous	4.07
Médina Jadida	4.39
El Mourouj	4.18
Hammam-Lif	3.87
Hammam-Chatt	4.27
Bou M'hel EL Bassatine	4.31
Ezzahra	3.76
Radès	3.97
Mégrine	4.01
M'hamdia	4.88
Fouchana	4.72
Mornag	4.81
<b>Gouvernorat</b>	<b>4.29</b>

Source: INS 2004

A l'inverse, les délégations côtières de Radès, Ezzahra et Hammam-Lif, enregistrent des ratios inférieurs à quatre personnes allant de 3,76 à 3,87 personnes par ménage.

## LES CONDITIONS DE VIE

Les conditions de vie des ménages du gouvernorat de Ben Arous sont appréhendées à partir du niveau de desserte en infrastructures et en équipements intérieurs des logements.

L'examen de l'évolution de ce niveau d'équipement dénote une certaine amélioration du degré de desserte en eau potable et en assainissement. Le plus fort taux relevé est celui de l'électricité qui concerne 99,6% des ménages.

Toutefois en matière d'eau potable et d'assainissement, on dénote des insuffisances de desserte dans la délégation de Mornag dont le taux n'est que de 81,6% pour l'eau potable et 36,5% seulement pour l'assainissement.

Le niveau d'équipement des ménages en infrastructures dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégations	Desserte			
	Eau Potable (%)	Electricité (%)	Téléphone (%)	Assainissement (%)
Ben Arous	100,0	100,0	50,4	97,1
Médina Jadida	99,9	99,9	52,5	97,4
El Mourouj	99,9	99,7	54,0	97,4
Hammam-Lif	99,9	99,9	49,3	96,5
Hammam-Chatt	99,7	99,6	52,0	93,9
Bou M'hel El Bassatine	99,2	99,8	42,4	73,8
Ezzahra	99,9	99,9	56,1	97,7
Radès	99,9	99,9	49,4	95,4
Mégrine	100,0	100,0	66,4	97,6
M'hamdia	97,4	98,5	38,2	80,1
Fouchana	99,5	99,7	33,0	70,6
Mornag	81,6	98,8	31,0	36,5
Gouvernorat	<b>97,9</b>	<b>99,6</b>	<b>47,2</b>	<b>86,2</b>
Tunisie	<b>83,5</b>	<b>98,9</b>	<b>35,3</b>	<b>53,5</b>

Source: INS 2004

Si ces taux sont relativement satisfaisants en matière d'équipement en infrastructures, ils restent faibles en matière de téléphone fixe notamment dans les zones périphériques de Fouchana, Mornag et M'hamdia qui enregistrent un taux de desserte de l'ordre de 35%. Ce déficit constitue un frein au développement de l'outil Internet considéré comme un moyen de communication et d'éducation et ce malgré une nette amélioration par rapport en 1994 (6,1% pour le gouvernorat).

Evolution des principaux indicateurs relatifs aux conditions de vie des ménages du gouvernorat de Ben Arous entre 1994 et 2004

Indicateurs	Taux 1994 (%)	Taux 2004 (%)
Taux de desserte en électricité	97,8	99,6
Taux de desserte en eau potable	93,8	97,2
Taux de raccordement au réseau assainissement (milieu communal)	73,2	93,1
Téléphone fixe	6,1	48,6

Source: INS 1994 – 2004

En matière d'équipements internes au logement des ménages du gouvernorat de Ben Arous en 2004, on relève une couverture très faible en gaz naturel évaluée à 22,6% variant 43% et 42% pour les délégations d'El Mourouj et d'Ezzahra à des taux très faibles pour les délégations périphériques de Mornag, Fouchana et M'hamdia dont la desserte en gaz n'est que de 1,8 à 4,3%. Curieusement cette insuffisance concerne aussi bien des pôles urbains de haut niveau tel que Ben Arous (8,2%) et Hammam-Lif (18%).

Le niveau d'équipement interne des ménages dans les délégations du gouvernorat de Ben Arous

Délégations	Equipements		
	Salles de Bains (%)	Frigidaire (%)	Gaz naturel (%)
Ben Arous	55,5	93,7	8,2
Médina Jadida	56,3	92,6	24,2
El Mourouj	71,6	94,5	43,8
Hammam-Lif	52,1	94,7	18,0
Hammam-Chatt	55,1	91,8	21,9
Bou M'hel El Bassatine	62,4	93,2	35,9
Ezzahra	69,7	94,9	41,9
Radès	61,0	93,5	26,0
Mégrine	69,2	96,9	29,5
M'hamdia	28,2	87,1	2,3
Fouchana	23,6	90,0	4,3
Mornag	21,9	87,8	1,8
Gouvernorat	<b>52,4</b>	<b>92,5</b>	<b>22,6</b>

Source: INS 2004

L'équipement en salles de bains touche plus de la moitié (52,4%) des ménages et atteint des seuils importants dans les délégations d'El Mourouj (71,6%), d'Ezzahra (69,7%) et Mégrine (69,2%). Le sous équipement en salles de bains concerne notamment les délégations périphériques de Mornag (21,9%), Fouchana (21,9%) et M'hamdia (28,2%) où les taux enregistrés sont inférieurs de plus de 50% de ceux relevés dans le gouvernorat.

## LA MIGRATION

Les phénomènes migratoires constituent une composante importante dans la dynamique socio économique du Grand Tunis et de ses quatre gouvernorats dont celui de Ben Arous. Agissant sur tous les secteurs: l'emploi, la population, l'habitat etc., ces phénomènes ont

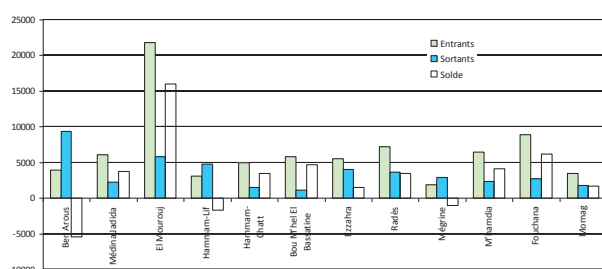


toujours marqué l'agglomération du Grand Tunis qui subit les effets de l'exode rural, des migrations internes, résidentielles et des déplacements massifs des populations en quête d'emploi et d'amélioration de leurs conditions de vie.

Entre 1999 et 2004, le gouvernorat de Ben Arous composante importante des mouvements migratoires caractérisant le Grand Tunis, a enregistré un volume de 120000 personnes ayant quittées ou arrivées dans les différentes délégations. Toutefois l'effectif des arrivées est largement supérieure (79305 personnes) à celui des départs évalués à 42366 personnes. Près de 60% de ces mouvements sont le fait des migratoires résidentiels s'opérant dans la région du Nord Est et notamment des gouvernorats de Tunis (44% des entrants) et de l'Ariana.

Ainsi le solde migratoire du gouvernorat est positif, regroupant 36939 migrants. Ce solde migratoire est négatif en matière de migration extérieure enregistrant un déficit de 2121 personnes (2010 arrivées contre 4161 départs).

**Bilan de la migration**



Ces mouvements migratoires touchent l'ensemble des délégations du gouvernorat d'une manière différentielle avec des soldes positifs à EL Mourouj (+ 16056 personnes) et des soldes négatifs inquiétants à Ben Arous (- 5418 personnes) et dans une moindre mesure dans les délégations d'Hamman-Lif (- 1672) et Mégrine (- 992).

**Le bilan de la migration interne dans les délégations du Gouvernorat Ben Arous**

Délégations	Entrants	Sortants	Solde
Ben Arous	3963	9381	-5418
Médina Jadida	6070	2295	3775
El Mourouj	21829	5773	16056
Hammam-Lif	3130	4802	-1672
Hammam-Chatt	4997	1551	3446
Bou M'hel El Bassatine	5831	1135	4696
Ezzahra	5508	3991	1517
Radès	7221	3708	3513
Mégrine	1880	2872	-992
M'hamdia	6451	2327	4124
Fouchana	8910	2695	6215
Mornag	3515	1836	1679
Total Gouvernorat	79305	42366	36939

Source: INS 2004

Les principales causes de migration interne relevées sont l'accompagnement du conjoint, l'emploi et l'habitat. Ils se répartissent comme suit:

- 65,8% Regroupement familial.
- 15,4% Emploi.
- 15,3% Logement.
- 1,8% Etude.

## LA SITUATION DE L'EMPLOI

Point focal de toute stratégie de développement, le volet emploi est conditionné par la dynamique de plusieurs secteurs d'activités. L'appréhension de la question de l'emploi du gouvernorat de Ben Arous, malgré sa relative bonne santé, ne peut être dissociée des autres gouvernorats du grand Tunis, sachant que ce territoire est considéré comme le plus important bassin d'emploi du pays.

### La population active et l'emploi

#### ✓ La population active

La population active dans le Grand Tunis est estimée en 2004 à 826621 actifs soit près du quart (24%) des actifs de l'ensemble du pays.

Quant à la population active occupée du Grand Tunis, elle est de l'ordre 559459 individus dont 50% sont répertoriés dans le gouvernorat de Tunis.

#### ✓ L'emploi

Cette population active occupée est principalement employée dans l'industrie (24%), les services (31%), l'administration (19%) et l'agriculture (14%).

Par secteur, on enregistre une tertiarisation accrue de l'emploi au détriment de l'activité industrielle qui s'est portée sur d'autres gouvernorats du pays.

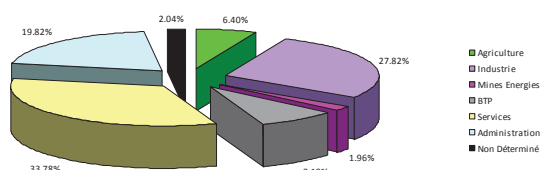
Cette mutation s'est opérée de différentes manières dans le Grand Tunis où le gouvernorat de Ben Arous possède avec le secteur secondaire (l'industrie, les mines, les bâtiments) le maximum d'actifs (31,5%).

**Evolution du nombre d'actifs occupés (15 ans et plus) dans le gouvernorat de Ben Arous**

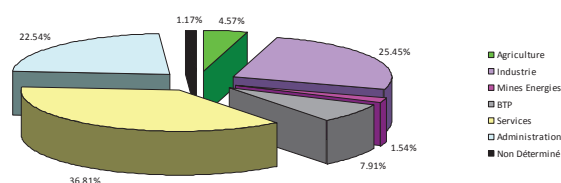
Le secteur	1994	%	2004	%
Agriculture	7200	6.4	7400	4.57
Industrie	31300	27.8	41200	25.44
Mines Energies	2200	1.95	2500	1.54
BTP	9200	8.1	12800	6.90
Services	38000	33.7	59600	36.81
Administration	22300	19.82	36500	22.54
ND	2300	2.04	1900	1.17
Total	112500	100	161900	100

Source : INS 2004

## La répartition des actifs occupés par secteur dans le gouvernorat de Ben Arous en 1994



## La répartition des actifs occupés par secteur dans le gouvernorat de Ben Arous en 2004



### Le statut professionnel

Selon le dernier recensement de la population de 2004, la majorité des actifs est déclarée salariée avec un effectif de 136000 salariées de métiers indépendants.

#### Le statut professionnel des actifs occupés (15 ans et plus) dans le gouvernorat de Ben Arous

Statut	Effectif	%
Salaire	136000	84
Patrons indépendants	23700	14,63
Aide ménagère	1000	0,61
Non déterminé	1000	0,61
<b>Total</b>	<b>161900</b>	<b>100</b>

Source : INS 2004

### Le niveau d'activité

Le taux d'activité dans le Grand Tunis est de 48,6% légèrement supérieur à celui enregistré dans le gouvernorat de Tunis 47,4%, mais moins important que celui enregistré dans le gouvernorat de Ben Arous qui atteint 49% en 2007.

A l'inverse, les taux de chômage et d'inactivité sont respectivement 13,9% pour le Grand Tunis, 12,5% pour le gouvernorat de Tunis et de 13% pour le gouvernorat de Ben Arous.

## Le niveau d'activité et de chômage dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Nombre actifs occupés	Taux d'activité (%)	Taux de chômage (%)
Ben Arous	12156	47,8	15,9
Médina Jadida	16071	49,1	14,4
El Mourouj	31324	53,4	9,3
Hammam-Lif	13843	45,7	16,0
Hammam-Chatt	9705	49,3	13,5
Bou M'hel El Bassatine	10441	50,5	9,4
Ezzahra	12907	51,9	11,5
Radès	17087	49,0	11
Mégrine	8787	46,4	12,2
M'hamdia	15228	45,7	19,1
Fouchana	19941	48,4	15,4
Mornag	18807	47,4	12,1
<b>Total</b>	<b>186297</b>	<b>49,0</b>	<b>12,0</b>

Source: INS 2004

L'effectif chômeurs déclarés atteint dans le gouvernorat de Ben Arous 23564 personnes recensées dans toutes les délégations avec des niveaux plus importants dans les délégations de M'hamdia 19%, Hammam-Lif 16%, Ben Arous 15,9%, contrastant avec des taux de chômage relativement bas dans les délégations d'El Mourouj 9,3%, Bou M'hel El Bassatine 9,4% et des taux moyens à Radès 11%, Ezzahra 11,5% et à Mégrine 12,2%.

Ce sous emploi qui touche toutes les délégations et les CSP du gouvernorat de Ben Arous engendre une demande sans cesse croissante d'emplois souvent supérieur aux offres notamment au niveau supérieur où l'offre n'est que de 1285 postes contre 3160 demandes, soit un déficit de l'ordre de 60%.

Toutefois au niveau primaire et secondaire l'offre est supérieure de 20% à la demande (5045 contre 3920).

#### Les offres et demandes d'emplois selon le niveau d'instruction dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Niveau Supérieur		Niveau Primaire et secondaire	
	Offres	Demandes	Offres	Demandes
Ben Arous	186	439	978	465
Radès	124	271	174	204
Hammam-Lif	48	228	107	351
Mornag	16	171	5	254
M'hamdia	20	242	208	524
Ezzahra	90	171	493	169
Mégrine	199	114	951	161
El Mourouj	109	559	349	409
Bou M'hel El Bassatine	102	123	280	123
Hammam-Chatt	60	206	512	192
La Nouvelle Médina	80	274	52	377
Fouchana	251	362	936	691
<b>Total</b>	<b>1285</b>	<b>3160</b>	<b>5045</b>	<b>3920</b>

Source : Direction régionale de l'emploi et de l'insertion des jeunes - 2008

## LES DENSITÉS

En 2004, les densités observées dans le gouvernorat de Ben Arous varient de 19 à 13726 habitants au km<sup>2</sup>, tandis que les densités moyennes se situent entre 137 à 6077 habitants au km<sup>2</sup>. La densité moyenne globale pour le gouvernorat est de 738 Habitants/km<sup>2</sup>. Cette densité moyenne tend à décroître du centre du gouvernorat (valeur de 6077 habitants/km<sup>2</sup> à Ben Arous) à une valeur moyenne de 136 habitants/km<sup>2</sup> à la périphérie dans la délégation de Mornag.

Les densités moyennes par délégation dans le gouvernorat de Ben Arous en 2004

Délégation	Surface	Populations (2004)	Densité (hab./km <sup>2</sup> )
Mornag	406.48	53709	132
M'hamdia	97.75	46613	477
Hammam-Chatt	25.09	24847	990
Bou M'hel El Bassatine	19.93	27977	1404
Fouchana	37.24	56628	1521
Rades	19.93	44857	2251
Mégrine	11.29	24031	2129
Hammam Lif	11.35	38401	3383
El Mourouj	16.09	81986	5095
Ezzahra	7.03	31792	4522
La Nouvelle Médina	8.08	42603	5273
Ben Arous	6.49	30292	4667

Source: INS 2004 + Calcul Geomatix

A la faveur des nouvelles zones d'habitat, cette densité enregistre des taux importants dans les délégations à fort potentiel urbain: El Mourouj, Médina Jadida (5599 habitants à l'hectare).

IL ressort de l'analyse de la situation trois catégories de densités moyennes:

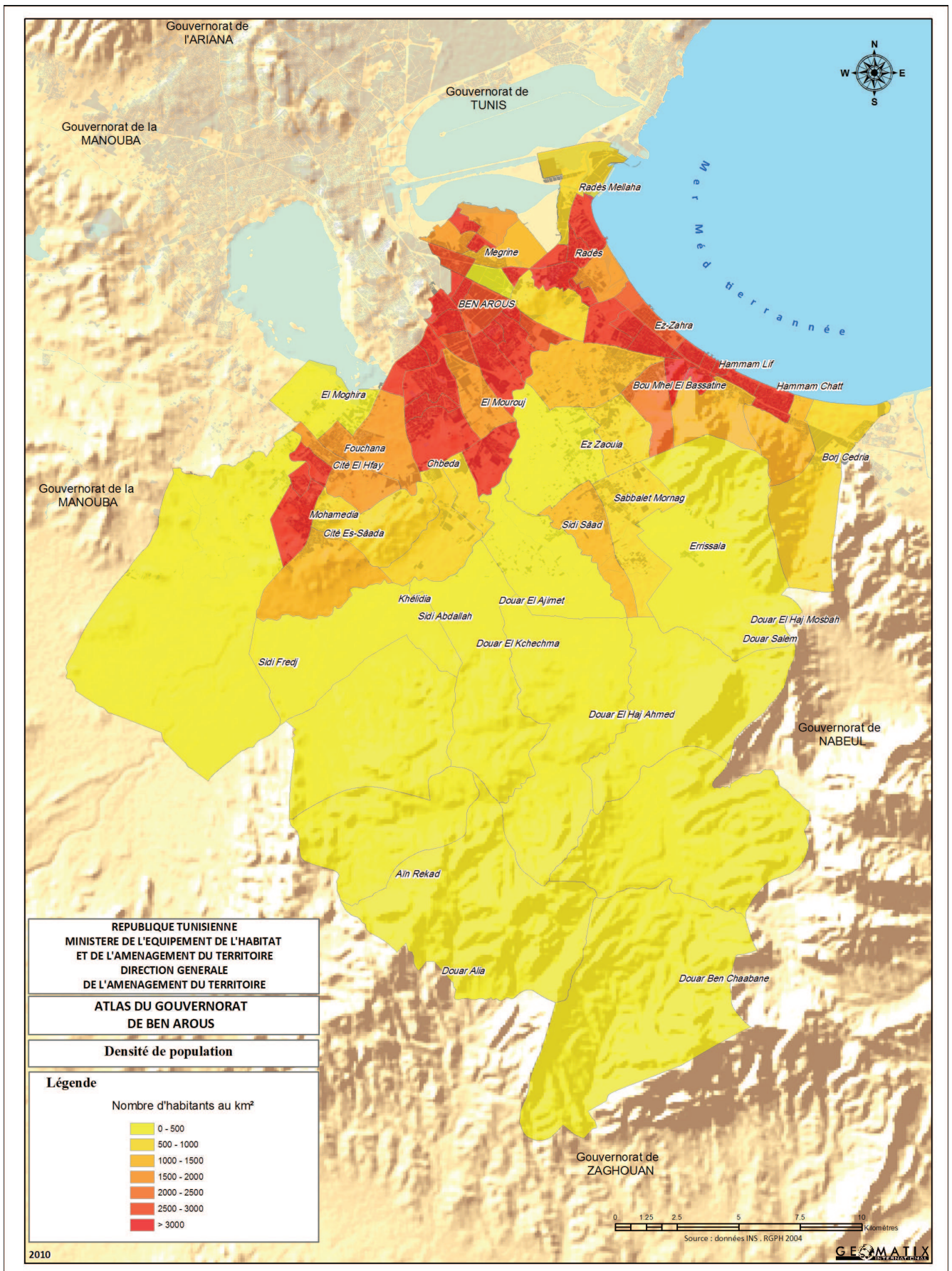
- Les densités élevées comprises entre 3000 et 6000 habitants/km<sup>2</sup> sont relevées dans les délégations centrales; Ben Arous (6017) et Mégrine (3169), les côtières Ezzahra (4883), Hammam-Lif (4179) et dans les nouveaux centres urbains d'El Mourouj (4678) et La Nouvelle Médina (5599 habitants/km<sup>2</sup>).
- Les densités moyennes à forts variant de 1000 à 3000 habitants/km<sup>2</sup> sont enregistrées à la première couronne autour de Bou M'hel El Bassatine (1248), à la proche périphérie à Fouchana (1256) et même dans d'anciens centres urbains Radès (2277 habitants au km<sup>2</sup>).
- Les densités basses inférieures ou égale à 1000 habitants/km<sup>2</sup> sont répertoriées essentiellement dans les zones périphériques à caractère agricole et semi urbain dans les délégations de Mornag (137), M'hamdia (428) d'une part, et dans la nouvelle délégation balnéaire de Hammam-Chatt (1014 habitants au km<sup>2</sup>) d'autre part.

Toutefois, ces densités moyennes cachent de fortes disparités au niveau des secteurs où les densités peuvent varier de 13726 habitants/km<sup>2</sup> dans le secteur Médina d'Hammam-Lif à 19 habitants/km<sup>2</sup> dans le secteur Ain Raked à Mornag.

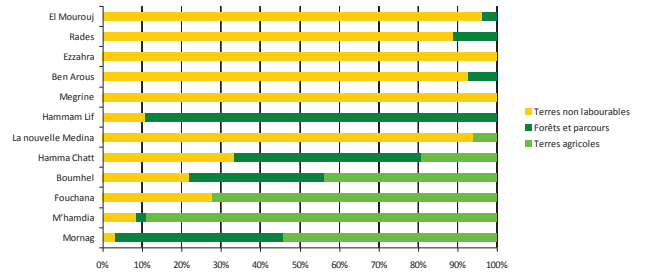
Par ailleurs, il est à signaler les fortes densités observées dans le secteur Mégrine Chaker (12246 habitants/km<sup>2</sup>) à proximité de l'entrée Sud de la capitale.



# LE MILIEU HUMAIN



## LE PROFIL ECONOMIQUE



La répartition de la production agricole par type de culture au 2008 fait apparaître la place prépondérante de l'arboriculture et des cultures fourragères, ainsi :

- L'arboriculture, avec 168 mille tonnes, soit 68 % de la production totale du gouvernorat.
- Les cultures fourragères représentent environ 47 mille tonnes, soit environ 19 % de la production totale du gouvernorat.

## L'ACTIVITÉ AGRICOLE

Le secteur agricole malgré sa régression reste important dans les activités économiques du gouvernorat de Ben Arous et occupe 85% de la superficie totale du gouvernorat soit 67000 hectares

### Les caractéristiques du secteur agricole

#### ✓ Les cultures

La moitié de la superficie totale du gouvernorat de Ben Arous soit 54% sont des terres agricoles localisées en grande partie dans les délégations de Mornag, M'hamdia et Fouchana. La répartition de l'exploitation des terres agricoles dans le gouvernorat de Ben Arous se caractérise par:

- La prédominance des terres agricoles dans les délégations de Mornag, M'hamdia et Fouchana (34500 Ha) soit 96% de la superficie des terres agricoles du gouvernorat.
- La délégation de Mornag renferme à elle seule 15700 hectares de forêts et parcours suivie de la délégation de Hammam Lif (1900 Ha) représentant respectivement 78.5% et 9.5% de la superficie totale des forêts et parcours du gouvernorat;
- Les terres non labourables sont équitablement réparties sur l'ensemble des délégations du gouvernorat de Ben Arous.

#### Répartition de la production végétale selon l'espèce (tonnes) dans le gouvernorat de Ben Arous

	Arboriculture	Légumineuses	Maraiçage	Fourrages	Céréaliculture
<b>Total gouvernorat</b>	168 310	462	16 670	46 750	14 353

Source : CRDA BEN AROUS 2008

Les principaux produits de l'arboiculture sont:

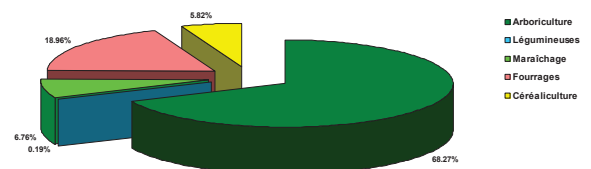
- Pommes et poires : 28150 tonnes
- Pêche: 32000 tonnes
- Raisins de table : 41500 tonnes

Par ailleurs, le gouvernorat produit 12 millions de fleurs destinées à l'exportation.

#### Répartition des terres dans lesdélégationsde Ben Arous (ha)

Délégation	Terres non labourables	Forêts et parcours	Terres agricoles
Mornag	1230	15700	19900
M'hamdia	1020	300	10500
Fouchana	1590	15	4150
Boumhel	500	790	1000
Hammam Chatt	700	1000	400
La nouvelle Medina	810	0	50
Hammam Lif	230	1900	0
Megrine	950	0	0
Ben Arous	640	50	0
Ezzahra	530	0	0
Rades	1620	200	0
El Mourouj	1180	45	0

#### Répartition de la production végétale selon l'espèce (tonnes)

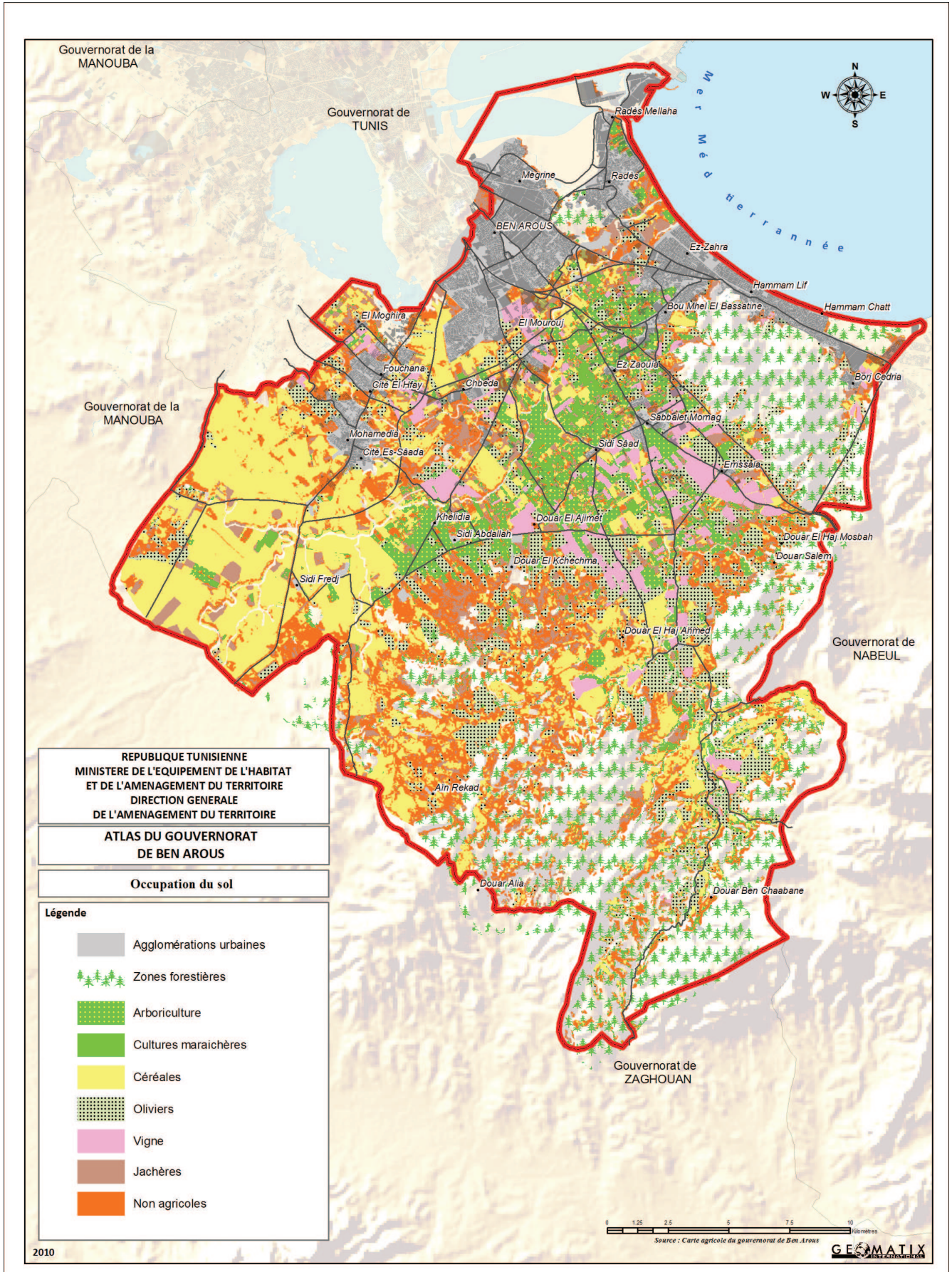


#### ✓ L'irrigation

La superficie irriguée privée porte sur environ 4370 hectares, répartie essentiellement dans les délégations de Mornag 35%, M'hamdia 27% et Fouchana 31%. Les périmètres publics irrigués portent sur 5486 hectares, localisés essentiellement dans la délégation de Mornag.



# LE PROFIL ECONOMIQUE



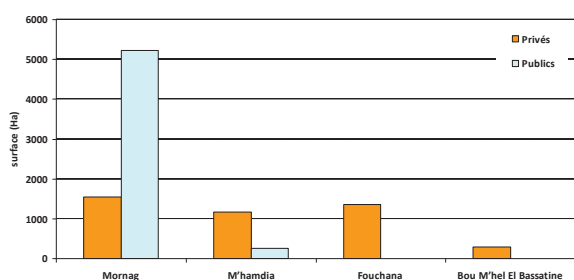
## LE PROFIL ECONOMIQUE

Répartition des périmètres irrigués privés et publics par Délégation (Ha) dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Superficie exploitée		Superficie irrigable		Superficie irriguée	
	Privés	Publics	Privés	Publics	Privés	Publics
Mornag	1570	5378	1570	7090	1540	5226
M'hamdia	1170	260	1170	260	1170	260
Fouchana	1360	-	1360	-	1360	-
Bou M'hel El Bassatine	300	-	300	-	300	-
<b>Total Gouvernorat</b>	<b>4400</b>	<b>5638</b>	<b>4400</b>	<b>7350</b>	<b>4370</b>	<b>5486</b>

Source: CRDA BEN AROUS 2008

Répartition des surfaces irriguées publiques et privées pardélégation



Les taux d'exploitation et d'intensification des périmètres irrigués et d'environ 100% pour les périmètres privés et de près de 75% pour les périmètres publics notamment ceux localisés dans la délégation de Mornag.

Les taux d'exploitation et d'intensification des périmètres irrigués du gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Taux d'exploitation		Taux d'intensification	
	privés	Publics	Privés	Publics
Mornag	98	74	100	76
M'hamdia	100	100	100	100
Fouchana	100	-	100	-
Bou M'hel El Bassatine	100	-	100	-
<b>Total</b>	<b>99.3</b>	<b>74.6</b>	<b>100</b>	<b>76.7</b>

Source: CRDA Ben Arous 2008

### ✓ L'élevage

L'élevage représente une part importante de l'activité agricole du gouvernorat de Ben Arous dominée par l'élevage des ovins (40000 têtes) notamment dans les délégations de M'hamdia et Mornag. L'aviculture et notamment le poulet de chair est aussi importante avec une production de 3270000 unités dont plus de 79 % sont produits dans la délégation de Mornag.

Répartition du cheptel selon l'espèce

Délégation	Caprin (tête)	Ovin (tête)	Bovin (tête)	Apicultures (ruche)	Cuniculture (unité)	Aviculture (mille unités)
Ben Arous	-	-	-	-	20	-
Bou M'hel El Bassatine	170	1500	450	200	750	200
Hammam-Chatt	1500	4700	140	200	-	-
El Mourouj	150	1500	50	-	250	-
Ezzahra	400	2000	60	-	-	-
Hammam-Lif	300	1000	30	-	-	-
Radès	500	2500	120	50	-	-
La Nouvelle Médina	130	1100	370	-	-	-
Fouchana	150	3400	1000	300	600	350
M'hamdia	700	10500	1300	200	30	120
Mornag	3000	11500	4400	1100	1750	2600
Mégrine	-	300	10	-	-	-
<b>Total</b>	<b>7000</b>	<b>40000</b>	<b>7930</b>	<b>2050</b>	<b>3400</b>	<b>3270</b>

Source: CRDA BEN AROUS 2008

### ✓ Les produits de l'élevage

Dans le secteur de l'élevage, la production de viande rouge est principalement localisée à Mornag (550 tonnes) et M'hamdia (230 tonnes). La production de la viande blanche est principalement réalisée dans la délégation de Mornag (6630 tonnes) sur un total de 7490 tonnes.

La production du lait est exclusivement localisée dans les trois délégations de Mornag (7900 tonnes), M'hamdia (1800 tonnes) et Fouchana (1600 tonnes), sachant que le gouvernorat produit 14500 tonnes de lait.

Répartition de la production selon l'espèce (tonne) dans le gouvernorat de Ben Arous

	Lait (tonne)	Viandes Blanches (tonne)	Viandes Rouges (tonne)	Miel (tonne)	œufs (mille)	Laine (tonne)
Ben Arous	-	-	-	-	-	-
Bou M'hel El Bassatine	1200	740	55	2.1	5050	2.5
Hammam-Chatt	400	-	85	2.1	-	7.7
El Mourouj	100	-	20	-	-	-
Ezzahra	100	-	30	-	-	3.5
Hammam Lif	70	-	15	-	-	2
Radès	430	-	40	0.55	-	4.5
La Nouvelle Médina	900	-	50	-	-	1.8
Fouchana	1600	80	130	2.8	45450	1
M'hamdia	1800	40	230	1.2	9090	22
Mornag	7900	6630	550	7.25	45450	24
Mégrine	-	-	4	-	-	-
<b>Total</b>	<b>14500</b>	<b>7490</b>	<b>1209</b>	<b>16</b>	<b>105040</b>	<b>69</b>

Source: CRDA Ben Arous 2008

La production des œufs de volailles est réalisée (91 millions unités) exclusivement dans les délégations de Fouchana et Mornag (105,040 million d'œufs).



## ✓ La pêche

En dépit de l'absence de port de pêche sur les côtes du gouvernorat qui est largement ouvert sur le golfe de Tunis, le secteur de la pêche constitue une activité dynamique malgré les difficultés rencontrées offrant quelques 354 postes d'emplois. Cette activité pratiquée à l'aide d'une flottille de pêche composée de 134 barques permettant la production d'environ 130 tonnes de poissons d'une valeur de l'ordre de 700000 dinars

### L'activité de la pêche dans le gouvernorat de Ben Arous

Port	Postes d'emploi	Production de pêche (tonnes)	Nbre des flottilles de pêche
Gouvernorat	354	130.4	134

Source: CRDA Ben Arous -2008

## ✓ L'agriculture biologique

De par les encouragements de l'état et les potentialités du gouvernorat, le secteur de l'agriculture biologique est appelé à connaître un grand essor.

En 2010, on estime les potentialités de ce secteur sur les cultures de l'olivier, les agrumes, les arbres fruitiers, les figues de barbarie et les cultures forestières. La superficie consacrée à l'agriculture biologique devra passer de 200 hectares en 2009 à 500 hectares en 2014.

## ✓ La protection des terres agricoles

Promulguée en 2005, la carte de protection des terres agricoles du gouvernorat de Ben Arous vise à protéger et rationaliser l'exploitation des terres agricoles et des zones naturelles et à délimiter les zones à vocation urbaine.

Cette carte définit cinq classes dont trois portent sur le milieu agricole à savoir:

- Les agglomérations rurales.
- Les zones urbaines avec PAU.
- Les zones d'interdiction.
- Les zones de sauvegarde.
- Autres zones agricoles.

### La classification des terres dans le gouvernorat de Ben Arous

Classification	Surface (Ha)	%
Zones d'interdiction	23 023	34.79
Zones de Sauvegarde	23 869	36.07
Autres zones agricoles	7 612	11.50
Zones urbaines (PAU)	11 137	16.83
Agglomérations rurales	523	0.79
<b>Total</b>	<b>66 164</b>	<b>100</b>

Source: CRDA Ben Arous - 2005

Ainsi pour les zones d'urbanisation formées par des agglomérations rurales et urbaines portent sur 11660 hectares.

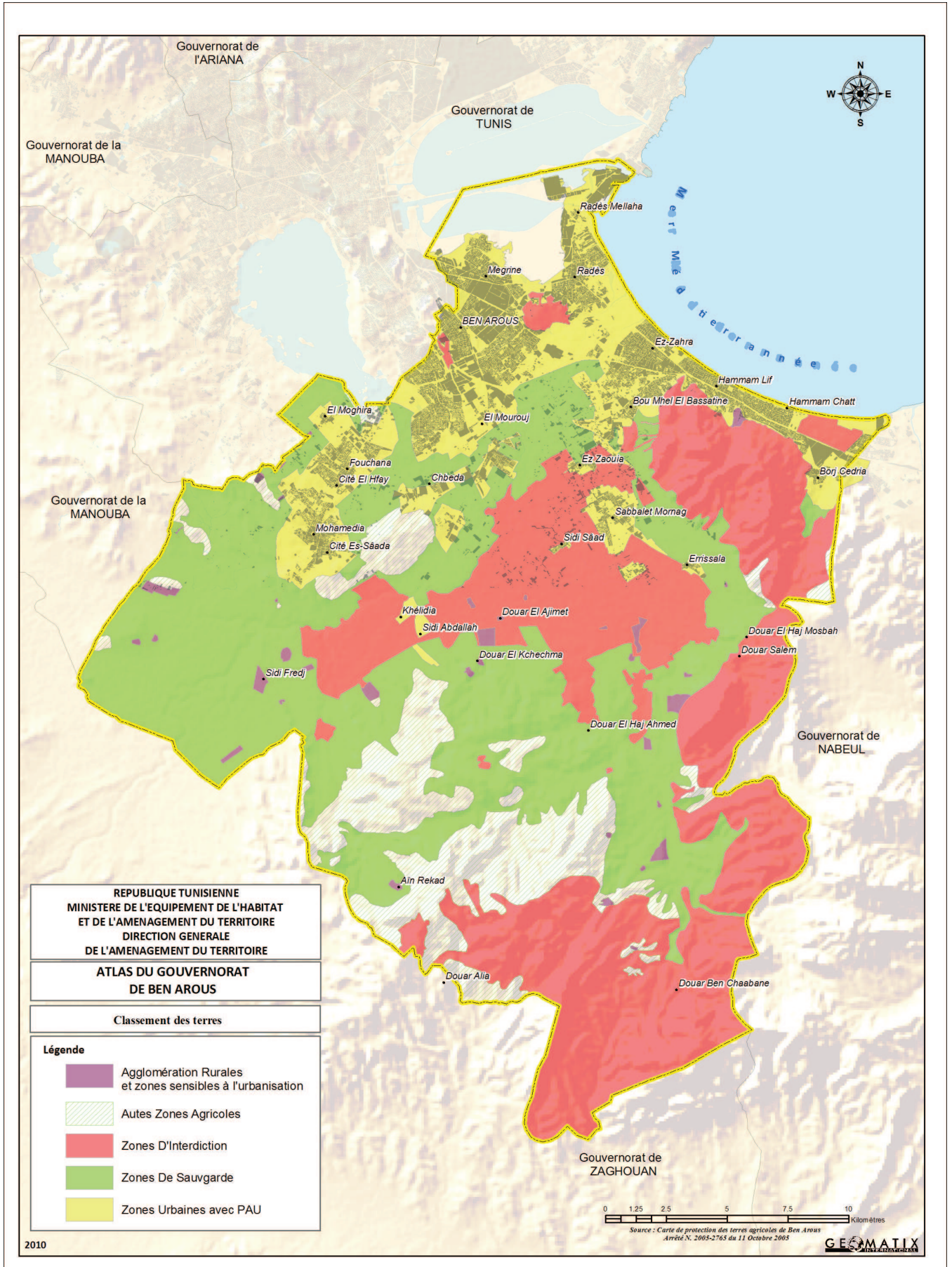
Le reste des terres formées de zones agricoles (d'interdiction, de sauvegarde ou autres) s'étend sur 54500 hectares.

Ainsi malgré les difficultés observées: pression urbaine, limites des ressources hydriques en quantité et en qualité, l'agriculture dans le gouvernorat de Ben Arous continue, grâce aux efforts consentis (extension des surfaces agricoles équipées en matériel d'économie d'eau de 1650 hectares en 1995 à 7660 hectares en 2008) à être un levier économique important en impulsant l'industrie agro-alimentaire (conserverie de tomate, huiles, viandes, etc.)

En outre, la présence de nombreuses industries de transformation, les promesses du biologique, la proximité de la capitale pour l'écoulement des produits agricoles et du marché de gros de Bir Kasâa et du port de commerce de Rades constituent des appuis importants pour le développement de l'agriculture locale.



# LE PROFIL ECONOMIQUE



## L'INDUSTRIE

Le gouvernorat de Ben Arous, considéré comme le pôle industriel du Grand Tunis, compte **585** entreprises industrielles employant plus de **10** employés, dont **193** unités industrielles totalement exportatrices. La majorité de ces entreprises opèrent dans les secteurs de l'industrie électrique, l'industrie mécanique ainsi que l'industrie du textile et de l'habillement (avec **119** entreprises recensées en **2008**).

De même le gouvernorat compte **252** entreprises à participation étrangère opérant dans plusieurs de secteurs.

La population active à environ **128000** personnes dont **27,7%** dans les industries manufacturières.

### La structure du tissu industriel

En **2007**, le Gouvernorat de Ben Arous compte **585** entreprises de plus de **10** employés dont **51,37%** de textile et de l'habillement et les industries mécanique et électrique.

#### Répartition des entreprises industrielles employant plus que 10 Salariées dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	IAA	IMCCV	IMM	EE	C	TH	CH	IBEN	ID	Total
Ben Arous	16	4	19	15	4	26	1	7	7	<b>109</b>
Radès	3	1	12	5	2	4	1	1	4	<b>43</b>
Hammam-Lif	-	-	-	-	-	1			2	<b>3</b>
Mornag	11	3			1	4	2			<b>21</b>
M'hamdia	4	1			3	2	1		-	<b>11</b>
Ezzahra	1		3	3	8	10	1	2		<b>28</b>
Mégrine	10	3	18	18	6	32	5	3	18	<b>144</b>
El Mourouj		3	2	1	1	5		1	2	<b>15</b>
Bou M'hel El Bassatine	3		5	2	2	8	1	3		<b>24</b>
Hammam-Chatt	6	5	15	6	7	12	1		2	<b>54</b>
Médina Jadida	4	1	11	17	0	8	1	4		<b>56</b>
Fouchana	15	5	11	7	6	14		3	6	<b>77</b>
<b>Total</b>	<b>73</b>	<b>26</b>	<b>107</b>	<b>74</b>	<b>100</b>	<b>126</b>	<b>14</b>	<b>24</b>	<b>11</b>	<b>585</b>

Source: Rapport Environnement gouvernorat Ben Arous

### L'emploi industriel:

L'industrie à Ben Arous procure en **2008** quelques **55190** emplois dont près de **40%** (**20033** emplois) sont offerts par la branche Mécanique, électrique et plus de **10%** pour l'industrie du textile Habillement (**11978** emplois).

Les industries agroalimentaires procurent près de **10%** des emplois industriels offrant plus de **6000** emplois.

#### Répartition des employés industriels par secteur dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	I.M.E	I.T.H	TOTAL
Ben Arous	5751	2450	11777
Radès	1177	407	3594
Hammam-Lif	-	10	43
Mornag	-	135	1235
M'hamdia	-	30	668
Ezzahra	428	1260	2310
Mégrine	3801	2701	1139
El Mourouj	214	188	972
Bou M'hel EL Bassatine	1834	527	3202
Hammam-Chatt	2837	1023	4896
La Nouvelle Médina	2320	551	5073
Fouchana	1671	2696	10281
<b>Total</b>	<b>20033</b>	<b>11978</b>	<b>55190</b>

Source: Agence de Promotion de l'Industrie - 2008

### La répartition spatiale du tissu industriel

Le bassin Mégrine, Ben Arous renferme **44%** des établissements industriels du gouvernorat, dont la répartition dénote de la domination de pôle industriel Mégrine Ben Arous qui concentre **250** entreprises industrielles.

En outre, il faut signaler la vitalité de l'emploi industriel dans les délégations de Fouchana qui concentre plus de **10000** emplois et la faiblesse de ces emplois dans les délégations d'Hammam-Lif (**43** emplois), et M'hamdia (**668** emplois).

Pour le développement de l'activité industrielle, le gouvernorat de Ben Arous dispose d'une structure d'accueil de l'industrie sous forme de zones industrielles aménagées soit par les communes, soit par l'agence foncière industrielle. Ainsi la zone compte **8** zones industrielles dont les plus récentes ont été réalisées à El M'ghira par l'AFI.

Ces zones s'étendent sur environ **1065** hectares, réparties d'une manière égale entre les zones municipales et les zones réalisées par l'AFI avec une prédominance de l'implantation à M'ghira (**500** Ha) et à Mégrine (**153** Ha).

## L'ACTIVITÉ TOURISTIQUE

### Répartition des zones industrielles dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégations	Zones industrielles	Superficie/ha
Mégrine	Mégrine	35
Mégrine	Sidi Rzig	28
Ben Arous	Ben Arous1	60
Ben Arous	Ben Arous2	30
Ben Arous	Bir Kasâa1	8
Ben Arous	Bir Kasâa2	50
Ben Arous	Mostaousef	8
Mourouj	Bir Kasâa3	47
Hammam-Chatt	Bordj Cédria	70
Radès	Radés1	17
Radès	Radés2	25
Radès	Radés3	10
Ezzahra	Ezzahra	10
Fouchana	Mghira1	75
Fouchana	Mghira2	91
Fouchana	Mghira3	96
Mhamdia	Mhamdia	86

Source: Rapport Environnement gouvernorat Ben Arous

### ▪ L'artisanat

L'activité artisanale à Ben Arous est peu florissante ne comptant que 4 entreprises artisanales employant 133 artisans répartis à travers le gouvernorat.

#### Les caractéristiques de l'activité artisanale dans le gouvernorat de Ben Arous

Artisans et entreprises artisanales	NB. Artisans et entreprises	Postes d'emploi		Total
		Artisans	Diplômés du supérieur	
Artisans	213	189	24	213
Entreprises et groupements	17	135	07	142
Entreprises en cours de création	03	12	02	14
<b>Total</b>	<b>233</b>	<b>336</b>	<b>33</b>	<b>369</b>

Source: Commissariat Régional de l'artisanat, 2009

A l'instar des autres gouvernorats du Grand Tunis et malgré des atouts naturels : le littoral, les zones naturelles (forêt Boukornine) et des sites archéologiques de valeur (Oudhna), l'activité touristique dans le gouvernorat reste très limitée s'opérant essentiellement dans la petite zone touristique Tunis sud, Borj Cédria. Le parc hôtelier de gouvernorat se compose de neuf unités hôtelières de capacité de (4330 lits) dont quatre sont implantée dans la zone de Bordj Cédria.

Les nuitées globales en 2008 sont de 471478 et le nombre de touristes est de 69442 individus dont 75% ont séjourné dans la zone touristique Borj Cédria.

#### Le tourisme dans le gouvernorat de Ben Arous

Zone	Nombre unités	Capacité	Nombre touristes	Nuitées
Bordj Cédria	4	3887	53525	427156
Ezzahra	1	262	9432	34424
Hammam-Lif	2	69	1387	1475
Hammam-Chatt	1	72	5007	7457
Radès	1	40	91	966
<b>Total</b>	<b>9</b>	<b>4330</b>	<b>69442</b>	<b>471478</b>

Source: ONTT 2008

## LE COMMERCE ET SERVICES

Le secteur des services et commerces est très important dans la vie économique du gouvernorat représentant 3673 points de ventes et 268 points de commerce en gros.

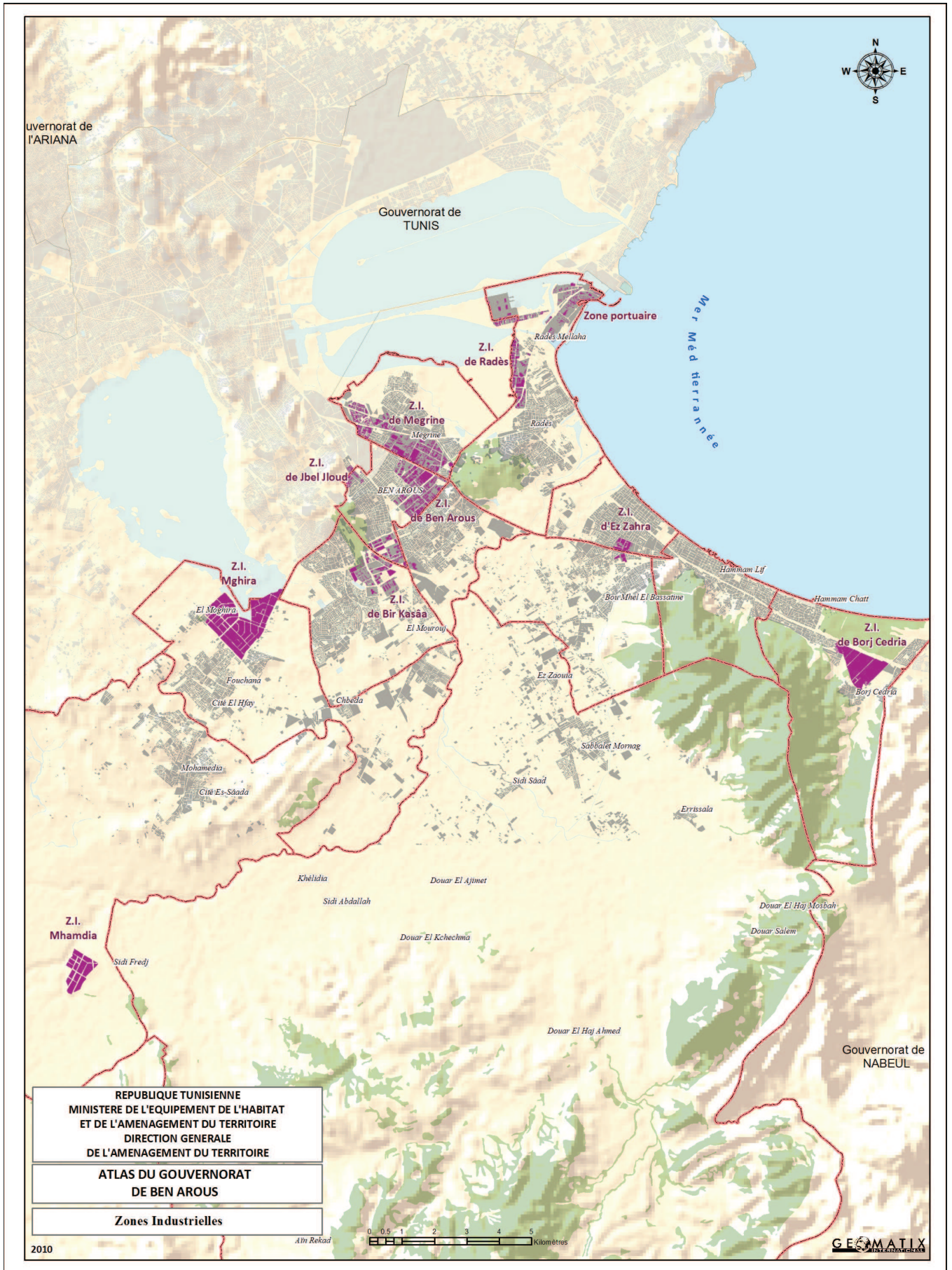
#### Les points de Vente selon l'activité commerciale

Délégation	Nombre des points de commerce en détail	Nombre des points de commerce en gros
Radès	344	18
Hammam-Lif et Hammam-Chatt	510	22
Bou M'hel et Ezzahra	374	27
Mornag	396	11
Ben Arous	233	30
EL Mourouj	434	81
Mégrine	205	29
M'hamdia	524	14
Fouchana	351	13
La Nouvelle Médina	299	23
<b>Total</b>	<b>3673</b>	<b>268</b>

Source: Direction régionale du commerce



# LE PROFIL ECONOMIQUE



### LE SYSTEME URBAIN

Complètement intégrée dans le réseau urbain du Grand Tunis qui est totalement polarisée par Tunis, le système urbain du gouvernorat de Ben Arous en l'absence d'un véritable centre urbain polyfonctionnel reste peu structuré.

Cependant le gouvernorat de Ben Arous avec ses onze communes et ses douze délégations dotées d'un niveau d'équipement moyen, de petites centralités qui établissent une échelle de hiérarchie urbaine.

#### Classement des communes dans le gouvernorat de Ben Arous

Commune	Population	Rang
Ben Arous	76343	3
El Mourouj	110380	1
Hammam-Lif	38606	5
Hammam-Chatt	28831	8
Bou M'hel El Bassatine	34631	6
Ezzahra	33624	7
Radès	47842	4
Mégrine	22497	10
M'hamdia-Fouchana	85447	2
Mornag	27526	9
El Khélidia	7045	11
Total	512772	

Sources: INS + GEOMATIX – 2009

Ce classement mettant la localité d'El Mourouj excroissance de Tunis et de son centre en dépeuplement, en tête des localités urbaines du gouvernorat de Ben Arous ne reflète guère la hiérarchie urbaine qui obéit à d'autres critères qualitatifs; le degré d'équipements et le niveau de polarisation. De même la commune de Fouchana – M'hamdia bénéficiant du report des populations à la périphérie se classe en deuxième position sans toutefois disposer d'un grand rayonnement.

Malgré son entière polarisation par Tunis, le gouvernorat de Ben Arous dispose d'un système urbain en cours de formation composé de centralités à plusieurs niveaux: des centres secondaires, des centres locaux et des centres ruraux, sachant que le centre principal demeure Tunis.

#### Les centres secondaires

Ce sont deux anciens centres urbains; chef lieu de gouvernorat (Ben Arous) et chef lieu de commune (Hammam-Lif). Le premier rayonne sur

la partie Nord Est du gouvernorat; Mégrine, Radès, Médina Jadida. Le deuxième (Hammam-Lif) polarise toute la zone Sud du gouvernorat; Ezzahra, Bou Mhel El Bassatine, Hammam-Chatt et Mornag. Ces deux centres disposent d'un niveau d'équipement administratif et de services urbains variés.

#### Les centres locaux

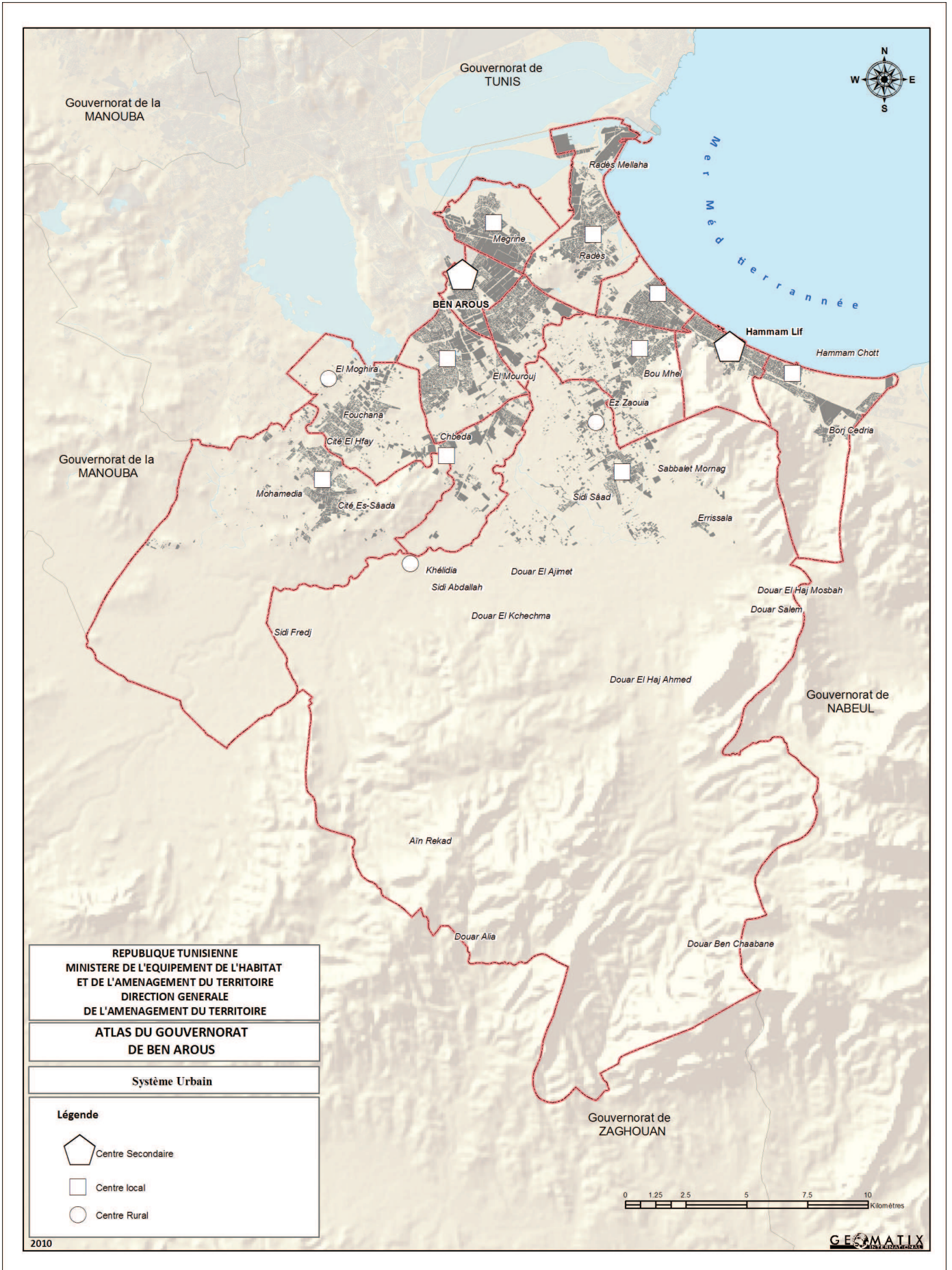
Ce deuxième niveau formé par les centres urbains d'El Mourouj, Ezzahra, Radès, Mégrine, Fouchana, Mornag et Khélidia chefs lieux de communes et de délégations, jouent le statut de centre relais d'équipements à leur population disposant chacun de petits centres de services peu variés.

#### Les centres ruraux

Ce sont de petits centres ruraux rayonnant dans les territoires périphériques du gouvernorat, assurant une fonction d'encadrement et d'équipement des populations rurales; ce sont Naassène, M'ghira et Chbedda.



# LE SYSTEME URBAIN





En 2004 lors du dernier recensement général de la population et de l'habitat, le gouvernorat de Ben Arous regroupait **136064** logements, contre **86025** unités en 1994, soit une croissance annuelle d'environ **500** logements.

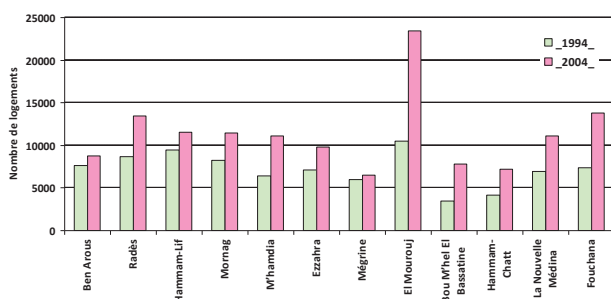
Evolution des logements par délégation entre 1994–2004 dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	1994	2004
Ben Arous	7605	8800
Radès	8663	13465
Hammam-Lif	9449	11549
Mornag	8289	11460
M'hamdia	6438	11110
Ezzahra	7143	9783
Mégrine	5991	6511
El Mourouj	10524	23444
Bou M'hel El Bassatine	3447	7831
Hammam-Chatt	4156	7168
La Nouvelle Médina	6977	11110
Fouchana	7343	13833
Gouvernorat	<b>86025</b>	<b>136064</b>

Source: INS 1994 - 2004

Par milieu, le gouvernorat regroupe **125539** logements urbains (milieu communal) et **10525** logements en milieu rural situés principalement dans les délégations de Fouchana et Mornag.

Evolution des logements



## LES CARACTÉRISTIQUES DES LOGEMENTS

### Le type de logement

La majorité des logements sont de type villa ou étage de villa et se caractérise comme suit :

- Prédominance du type villa (62,4%) notamment à Mégrine et Hammam-Chatt (75%).
- Faiblesse du type de logement rudimentaire; 0,7% mais qui peut atteindre 2% à Hammam-Lif.
- Importance de logement traditionnel (Houch) dans le milieu rural; 67,1%, notamment dans la délégation de M'hamdia (85,6%).

Répartition des logements selon le type

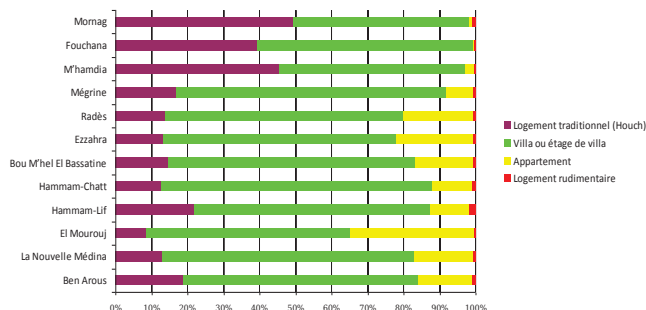
Délégation	Logement Traditionnel (Houch) (%)	Villa ou Etage de villa (%)	Appartement (%)	Logement Rudimentaire (%)
Ben Arous	18.8	65.3	15.0	0.9
La Nouvelle Médina	13.0	70.2	16.1	0.7
El Mourouj	8.5	56.7	34.4	0.4
Hammam-Lif	22.0	65.3	10.7	2.0
Hammam-Chatt	12.9	75.0	11.1	1.0
Bou M'hel El Bassatine	14.5	68.6	16.4	0.6
Ezzahra	13.3	64.5	21.6	0.6
Radès	13.9	66.0	19.4	0.7
Mégrine	16.9	75.0	7.4	0.7
M'hamdia	45.4	51.6	2.6	0.3
Fouchana	39.5	60.0	0.1	0.4
Mornag	49.3	49.0	0.9	0.9
Gouvernorat	22.1	62.4	14.8	0.7

Source: RGPH + INS 2004

Les logements se caractérisent par :

- Une taille de l'ordre de 2 à 3 pièces : **66,6%**.
- Un taux de vacance assez important: **11,1%** et atteint même les 13% dans les délégations de Boumhel el Bassatine, Radès et Fouchana.
- Les logements déclarés secondaires représentent **3,9%** du volume total des logements, variant de **7,7%** à Hammam Chatt à **1,8%** à M'hamdia.
- Un taux d'équipement interne assez moyen pour la salle de bain de **52,4%**, avec des taux très faible à Mornag (**21,9%**) et importants (**70%**) à Ezzahra.

## Répartition des logements



## Les logements selon type d'occupation



## Répartition des logements selon le nombre de pièces

Délégation	1 seule pièce (%)	2 pièces (%)	3 pièces (%)	4 pièces (%)	5 pièces ou plus (%)
Ben Arous	2.5	20.2	42.5	26.7	8.1
La Nouvelle Médina	2.3	20.0	43.0	26.9	7.9
El Mourouj	1.2	8.4	47.7	35.4	7.3
Hammam-Lif	3.1	23.7	41.0	23.9	8.3
Hammam-Chatt	2.7	14.9	40.4	28.5	13.5
Bou M'hel El Bassatine	2.4	14.6	41.5	26.9	14.7
Ezzahra	2.6	18.0	37.9	28.4	13.1
Radès	2.0	19.6	44.4	24.6	9.4
Mégrine	1.0	14.7	34.6	35.0	14.7
M'hamdia	4.5	22.9	47.0	20.9	4.7
Fouchana	2.4	24.7	48.8	18.4	5.7
Mornag	4.8	22.5	37.7	24.5	10.5
Gouvernorat	2.6	18.2	43.2	26.9	9.1

Source: RGPH + INS 2004

## Logements équipés d'une salle de bain selon les délégations

Délégation	%
Ben Arous	55.5
La Nouvelle Médina	56.3
El Mourouj	71.6
Hammam-Lif	52.1
Hammam-Chatt	55.1
Bou M'hel El Bassatine	62.4
Ezzahra	69.7
Radès	61.0
Mégrine	69.2
M'hamdia	28.9
Fouchana	23.6
Mornag	21.9
Gouvernorat	52.4

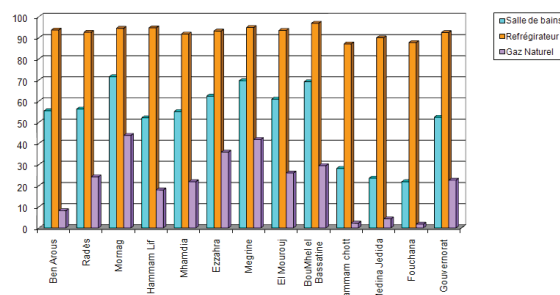
Source: RGPH + INS 2004

## Répartition des logements selon le mode d'occupation

Délégation	Logement occupé (%)	Logement secondaire (%)	Logement vacant (%)
Ben Arous	88.6	2.4	9.1
La Nouvelle Médina	86.0	4.9	9.1
El Mourouj	83.4	3.8	12.8
Hammam-Lif	85.0	5.0	10.0
Hammam-Chatt	80.0	7.7	12.3
Bou M'hel El Bassatine	81.2	4.9	13.9
Ezzahra	85.9	5.4	8.7
Radès	82.6	4.3	13.1
Mégrine	89.4	3.2	7.4
M'hamdia	83.8	1.8	14.4
Fouchana	84.6	1.9	13.6
Mornag	91.9	2.7	5.4
Gouvernorat	85.0	3.9	11.1

Source: RGPH + INS 2004

## Le niveau d'équipements internes des logements



### Le taux de Raccordement aux réseaux.

Si les taux de raccordement des logements en électricité et en eau potable sont assez satisfaisant 97,6% et 94,6%, le taux de raccordement au gaz naturel reste faible et ne représente que 22%.

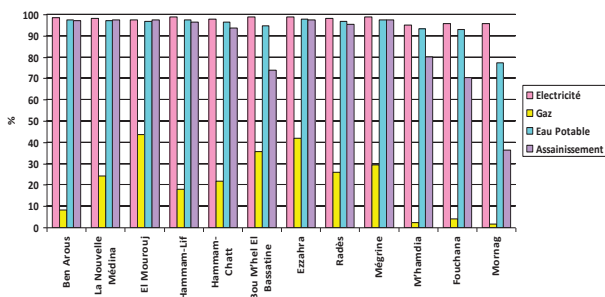


Taux de raccordement des logements aux réseaux publics  
(Electricité, gaz, eau potable, assainissement)

Délégation	Electricité (%)	Gaz (%)	Eau Potable (%)	Assainissement (%)
Ben Arous	98.6	8.2	97.5	97.1
La Nouvelle Médina	98.4	24.2	97.1	97.4
El Mourouj	97.6	43.8	96.8	97.4
Hammam-Lif	98.8	18.0	97.6	96.5
Hammam-Chatt	97.8	21.9	96.7	93.9
Bou M'hel El Bassatine	98.8	35.9	94.7	73.8
Ezzahra	99.0	41.9	97.9	97.7
Radès	98.3	26.0	96.8	95.4
Mégrine	98.9	29.5	97.6	97.6
M'hamdia	95.0	2.3	93.4	80.1
Fouchana	95.7	4.3	93.0	70.6
Mornag	96.0	1.8	77.5	36.5
Gouvernorat	<b>97.6</b>	<b>22.6</b>	<b>94.6</b>	<b>86.2</b>

Source: RGPH + INS 2004

Le niveau d'équipements en réseaux des logements



Ce déficit en gaz est très important dans les délégations périphériques de Mornag, M'hamdia et Fouchana qui n'enregistre que des taux faibles de 1,8% à 4,3%. Les délégations d'El Mourouj (43,8%) et Ezzahra (41,9%) sont les mieux desservies. Quand à la desserte en assainissement, elle est assez satisfaisante (86,2%) mais ne touche que partiellement la délégation de Mornag (36,5%) et toutes les autres délégations périphériques (Fouchana, M'hamdia, Bou Mhel El Bassatine) ont un taux de desserte des logements en assainissement inférieur à 80%.

## ▪ L'état des logements

Les logements rudimentaires de l'ordre de 956 unités, dont près de 25% sont localisés dans la délégation d'Hammam-Lif (222 unités). Il est à noter le nombre élevé des logements rudimentaires dans les délégations de Radès (84 unités), Mornag (96 unités) et El Mourouj (99 unités).

Les logements rudimentaires dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Nombre des Logements rudimentaires
Ben Arous	79
La Nouvelle Médina	74
El Mourouj	99
Hammam-Lif	222
Hammam-Chatt	69
Bou M'hel El Bassatine	43
Ezzahra	61
Radès	89
Mégrine	42
M'hamdia	34
Fouchana	48
Mornag	96
Gouvernorat	<b>956</b>

Source: RGPH + INS 2004

## LES DENSITÉS D'HABITAT

En 2004, les densités d'habitat observées dans le gouvernorat de Ben Arous varient de 0,04 à 45 logements à l'hectare, tandis que les densités moyennes se situent entre 0,29 à 16 logements à l'hectare. La densité moyenne globale pour le gouvernorat est de 8,23 Habitants/km<sup>2</sup>. Cette densité moyenne tend à décroître du centre du gouvernorat (valeur de 16,5 à Ben Arous) à une valeur moyenne de 0,29 logements/ha à la périphérie dans la délégation de Mornag.

Les densités d'habitat moyennes par délégation dans le gouvernorat de Ben Arous en 2004 (Logements/hectares)

Délégation	Surface (hectare)	Logements (2004)	Densité (Logement/ha)
Mornag	39 537.3000	11 460	0.29
M'hamdia	10 880.5700	11 110	1.02
Hammam-Chatt	2 449.7700	7 168	2.93
Bou M'hel El Bassatine	2 242.1500	7 831	3.49
Fouchana	4 558.5500	13 833	3.03
Radès	1 970.2800	13 465	6.83
Mégrine	758.2300	6 511	8.59
Hammam-Lif	918.9000	11 549	12.57
El Mourouj	1 752.5300	23 444	13.38
Ezzahra	651.1300	9 783	15.02
La Nouvelle Médina	760.9700	11 110	14.60
Ben Arous	498.4400	8 265	16.58
Gouvernorat	<b>66 638.23</b>	<b>136 064</b>	<b>2.04</b>

Source: INS 2004 + Calcul Geomatix

A la faveur des nouvelles zones d'habitat, cette densité enregistre les plus forts taux dans les délégations à fort potentiel urbain: El Mourouj, Médina Jadida (près de 15 logements à l'hectare).

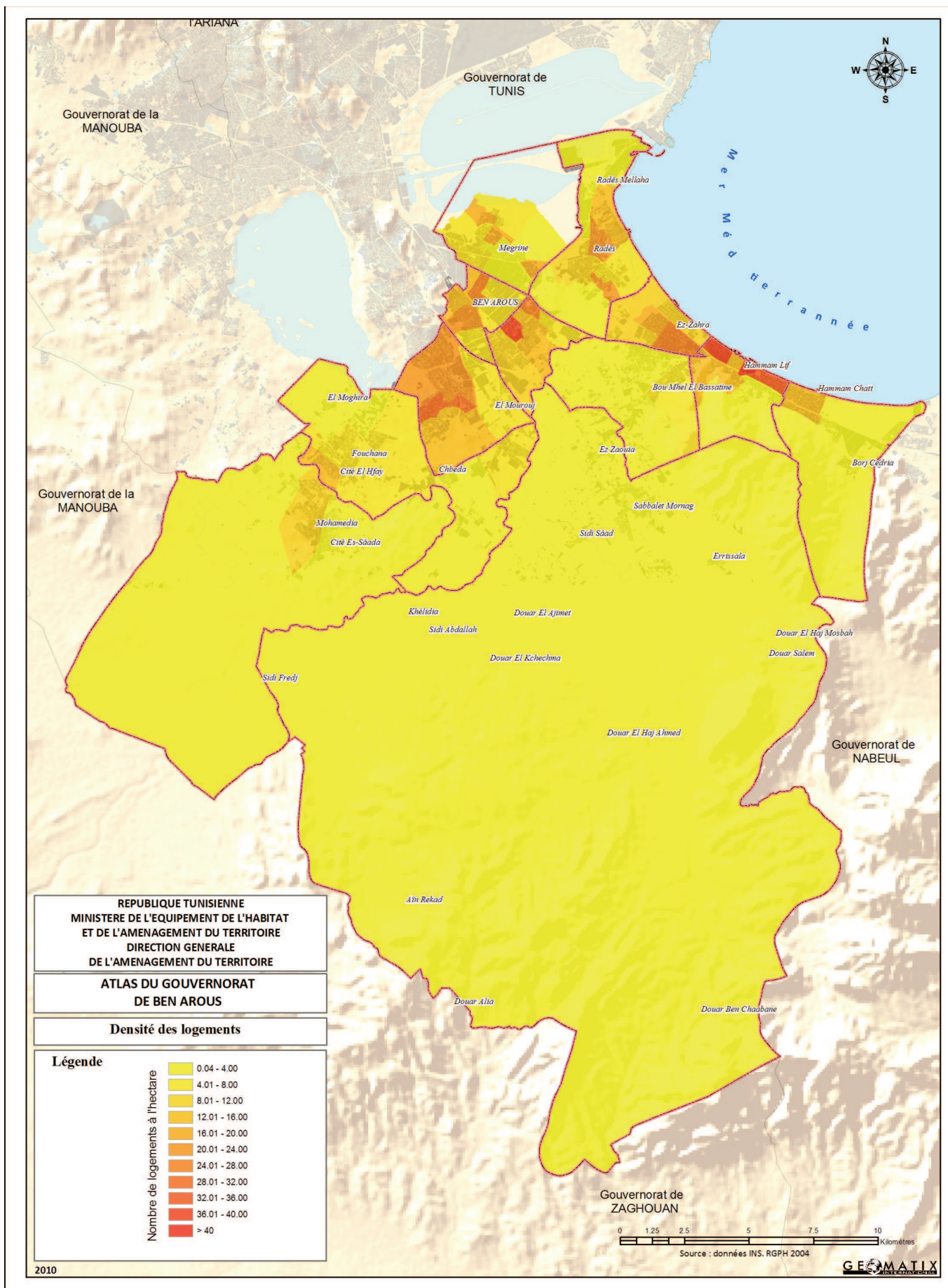
L'analyse de la situation fait sortir deux catégories de densité moyennes:

- Les densités moyennes variant de 12 à 16 logements à l'hectare, dans d'anciens centres urbains Ben Arous (16 log/ha), Ezzahra (15 log/ha), La Nouvelle Médina (14,6 log/ha) et à El Mourouj (13,3 logements/ha).

- Les densités basses inférieures ou égale à 12 logement/ha sont répertoriées essentiellement dans les zones périphériques à caractère agricole et semi urbain dans les délégations de Mornag (0,29%), M'hamdia (1,02%) Fouchana (3), dans les nouvelles délégations Bou Mhel El Bassatine (3,49 log/ha) et même dans d'anciens centres urbains Mégrine (8,5) et Radès (6,8).

Toutefois, ces densités moyennes cachent de fortes disparités au niveau des secteurs où les densités peuvent varier de 45 log/ha dans le secteur Médina d'Hammam-Lif à 0,04 logements à l'hectare dans le secteur Sidi Salem à Mornag. Par ailleurs, il est à signaler les fortes densités observées dans le secteur Boukornine (39,4 log/ha) dans le centre ville de la délégation d'Hammam-Lif.

# L'HABITAT



## LES ÉQUIPEMENTS SOCIO COLLECTIFS

Composante importante de l'organisation territoriale du gouvernorat, les équipements publics assurent un rôle essentiel dans l'encadrement des populations et dans l'organisation de l'espace et des agglomérations urbaines et rurales.

Ces équipements collectifs notamment scolaires et sanitaires couvrent l'ensemble des délégations du gouvernorat de Ben Arous et déterminent de ce fait une certaine hiérarchie des centres.

### LES ÉQUIPEMENTS D'ENSEIGNEMENT

#### Les équipements scolaires du 1er cycle de l'enseignement de base

En 2008, le parc scolaire du 1<sup>er</sup> cycle de l'enseignement de base s'élève à 151 écoles primaires pour 48447 élèves, soit près de 30% des établissements du Grand Tunis.

En moyenne, on compte une école primaire pour 3752 habitants avec des variations de 1942 habitants à Mornag (29 écoles) à 6725 habitants dans la délégation d'Ezzahra.

#### Les établissements du premier cycle de l'enseignement du Base

Délégation	Nombre des écoles	Nombre des élèves	Elève par classe	Taux d'occupation des locaux	Nombre Ecole/Hab.
Ben Arous	9	2765	22.3	1.28	3406
La Nouvelle Médina	12	3842	25.3	1.57	3807
EL Mourouj	17	7805	28	1.9	6493
Hammam-Lif	8	3120	27.4	1.75	4826
Hammam-Chatt	7	2222	25.5	1.61	4119
Bou M'hel El Bassatine	8	2739	26.9	1.79	4329
Ezzahra	5	2385	26.5	1.64	6725
Radès	13	3901	24.5	1.59	3680
Mégrine	8	2341	24.4	1.55	2812
M'hamdia	18	5593	26.6	1.74	2870
Fouchana	17	5963	26.4	1.74	3871
Mornag	29	5771	22	1.54	1942
Gouvernorat	151	48447	25.5	1.65	3752

Source: Ministère de l'Education - Direction Régionale du gouvernorat de Ben Arous – 2008

Le taux d'occupation d'élèves par classe est de 25,5 qui proche de celui du Grand Tunis (25,7), variant de 22 dans la délégation de Mornag à 28 élèves à El Mourouj.

### L'ENSEIGNEMENT DE BASE DE 2<sup>ÈME</sup> CYCLE:

Le gouvernorat de Ben Arous regroupe en 2008, quelques 58 collèges et lycées formant les établissements de 2<sup>ème</sup> cycle de l'enseignement de base qui accueillent 52915 élèves. Le parc d'établissement représente 23,9% de l'ensemble du parc d'enseignement secondaire dans le Grand Tunis.

En moyenne on recense un établissement pour 9768 habitants, variant de 5624 habitants pour la délégation de Mégrine (4 établissements) à 13162 habitants dans la délégation semi urbaine de Fouchana.

Les ratios d'occupation d'élèves par classe sont plus importants que ceux de l'enseignement primaire enregistrant 29,3 élèves par classe, variant de 26,2 à Ben Arous à 31,9 élèves dans la délégation de M'hamdia.

#### Les établissements du deuxième cycle de l'enseignement du Base et de l'enseignement secondaire

Délégation	Nombre Collège et Lycée	Nombre des élèves	Elève par classe	Nombre Lycée et collège / Hab.
Ben Arous	4	2934	26.2	3764
La Nouvelle Médina	5	3990	27.7	9138
EL Mourouj	10	9615	29	11038
Hammam-Lif	5	3723	30	7721
Hammam-Chatt	3	2496	29	9610
Bou M'hel El Bassatine	3	2371	28.2	11543
Ezzahra	3	3167	29.9	11208
Radès	5	5184	29.8	9568
Mégrine	4	2536	28.2	5624
M'hamdia	5	5992	31.9	10331
Fouchana	5	5889	31.3	13162
Mornag	6	5018	28.2	9386
Gouvernorat	58	52915	29.3	9768

Source: Ministère de l'Education Direction Régionale du gouvernorat de Ben Arous – 2008

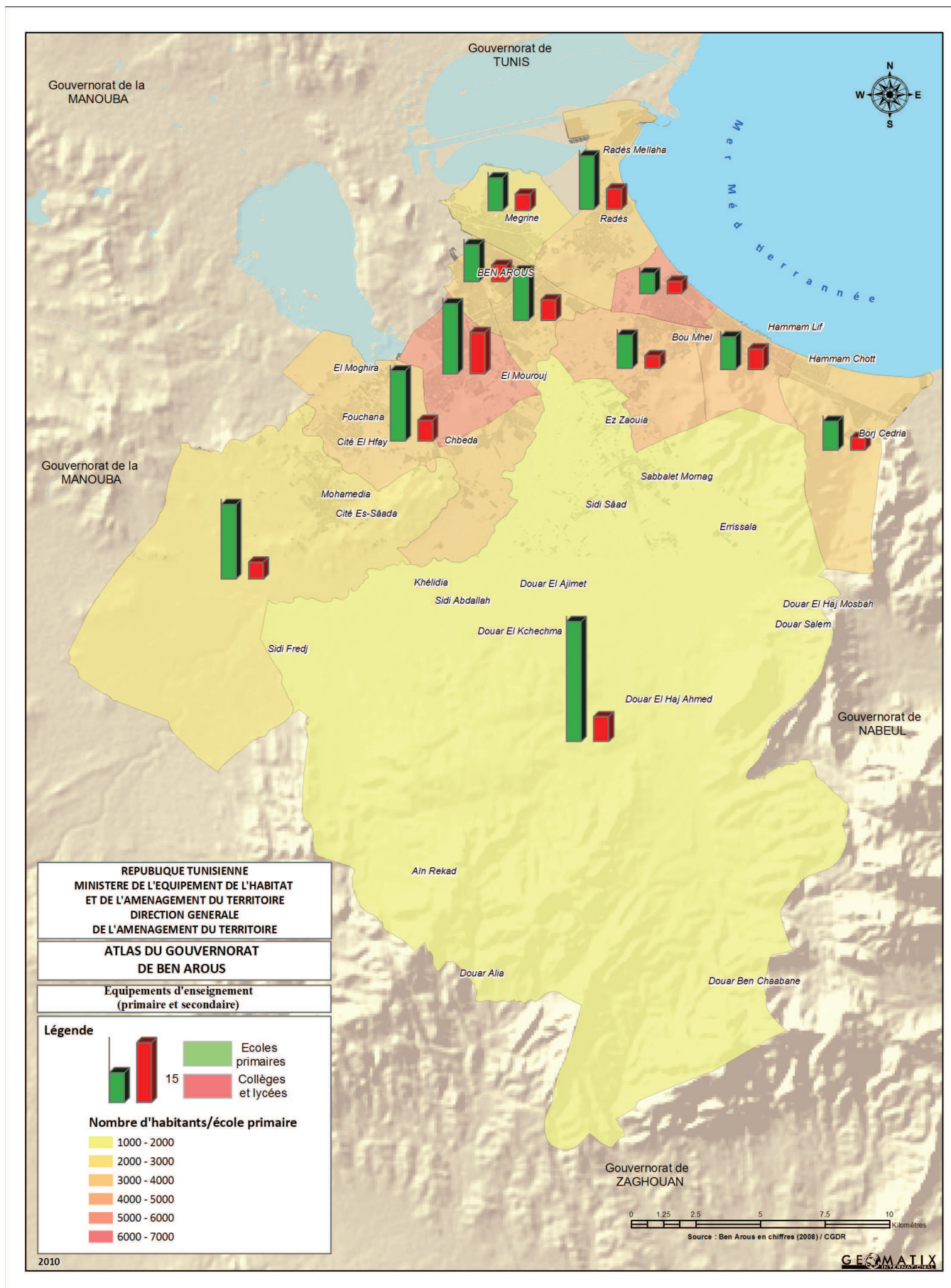
Cet enseignement secondaire public est épaulé par 22 établissements privés accueillant 3423 élèves.

### L'ENSEIGNEMENT PROFESSIONNEL

Le gouvernorat de Ben Arous compte sept centres de formation professionnelle accueillant 6270 élèves. Ces centres de divers secteurs sont localisés à Mégrine, Bir Kasâa (Textile), Ben Arous (Bâtiments), Hammam-Lif (Métiers tertiaires) et M'ghira.



# LES EQUIPEMENTS SOCIO-COLLECTIFS



## LES EQUIPEMENTS SOCIO-COLLECTIFS

Les centres publics de formation professionnelle

Centre	Nombre de formés
CSF Techniques appliquées MEGRINE	520
CSF Textile Bir Kasâa	480
CSF Bâtiments BEN AROUS	890
CSF Métiers Tertiaire HAMMAM-LIF	350
CSF Transport Bordj Cédria	780
CSF Mécatronique Bordj Cédria	2400
CFPTI El M'ghira	850
Gouvernorat	<b>6270</b>

Source: Direction régionale de l'éducation – 2008

A côté de cette formation professionnelle publique, on recense 53 centres de formation professionnelle privés dont près du tiers (18) sont regroupés dans les délégations de Ben Arous et d'El Mourouj.

### Les centres privés de formation professionnelle

Délégation	Nombre de formés	Nombre des centres
Hammam-Lif	500	6
Ezzahra	650	7
El Mourouj	600	9
Mégrine	50	4
Hammam-Chatt	100	4
Ben Arous	500	9
Mornag	100	3
La nouvelle Médina	100	3
Radès	400	4
Fouchana	200	4
Gouvernorat	<b>3200</b>	<b>53</b>

Source: Direction régionale de l'éducation – 2008

L'infrastructure sanitaire privée se compose de deux cliniques implantées dans la délégation d'Ezzahra et de 08 centres d'hémodialyse.

En matière de distribution de ces équipements sanitaires de proximité, près du tiers (14) des CSB sont implantés dans la délégation de Mornag. A l'inverse des délégations aussi peuplées qu'El Mourouj (102444 habitants), Hammam-Lif (38425 habitants) ne disposent que d'un ou deux centres de soin de base soit une couverture largement inférieure à celle observée dans l'ensemble du gouvernorat évaluée à un centre de soins de base pour 12589 habitants.

### Equipements sanitaires dans le secteur public

Délégation	C.H.U	Hôpitaux Régionaux et de circonscription	Nombre de lits	Centres de santé de base	Centres de protection de la mère et de l'enfant	Cliniques
Ben Arous	1	-	168	2	1	-
Radès	-	-	-	4	-	-
Hammam-Lif	-	-	-	2	1	-
Mornag	-	-	-	14	-	-
M'hamdia	-	-	-	4	-	-
Ezzahra	-	-	-	2	-	2
Mégrine	-	-	-	3	-	-
El Mourouj	-	-	-	1	1	-
Bou M'hel	-	-	-	2	-	-
Hammam-Chatt	-	-	-	2	-	-
Nouvelle Médina	-	1	65	3	-	-
Fouchana	-	-	-	6	-	-
Gouvernorat	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>216</b>	<b>45</b>	<b>3</b>	<b>2</b>

Source: Direction Régionale de la Santé – 2009

Les principaux ratios sanitaires se résument comme suit:

- 1 lit pour 2622 habitants.
- 1 clinique pour 283000 habitants.
- 1 centre de protection de la mère et de l'enfant pour 188000 habitants.
- 1 CSB pour 12098 habitants.

Ces équipements de santé du secteur public sont appuyés par un personnel médical regroupant notamment des médecins généralistes (120), des spécialistes (62) et par un personnel paramédical formé notamment d'infirmiers et d'aide soignants (624), et de 368 Techniciens supérieurs.

L'encadrement sanitaire privé du gouvernorat est aussi étoffé malgré quelques disparités zonales au détriment des délégations périphériques.

Ainsi l'encadrement médical du secteur privé comprend 189 Médecins généralistes, 162 spécialistes, 143 pharmaciens et 122 Dentistes.

## L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

En l'absence d'établissements universitaires qui sont localisés essentiellement dans les gouvernorats de Tunis (Campus) et de La Manouba, l'enseignement supérieur dans le gouvernorat de Ben Arous se compose de trois instituts supérieurs accueillant 5058 étudiants.

Ces instituts sont:

- Institut Supérieur d'animation culturelle et de la jeunesse.
- Institut Supérieur des sciences technologiques de l'environnement de Borj Cédria.
- Institut Supérieur des études technologiques de Radès.

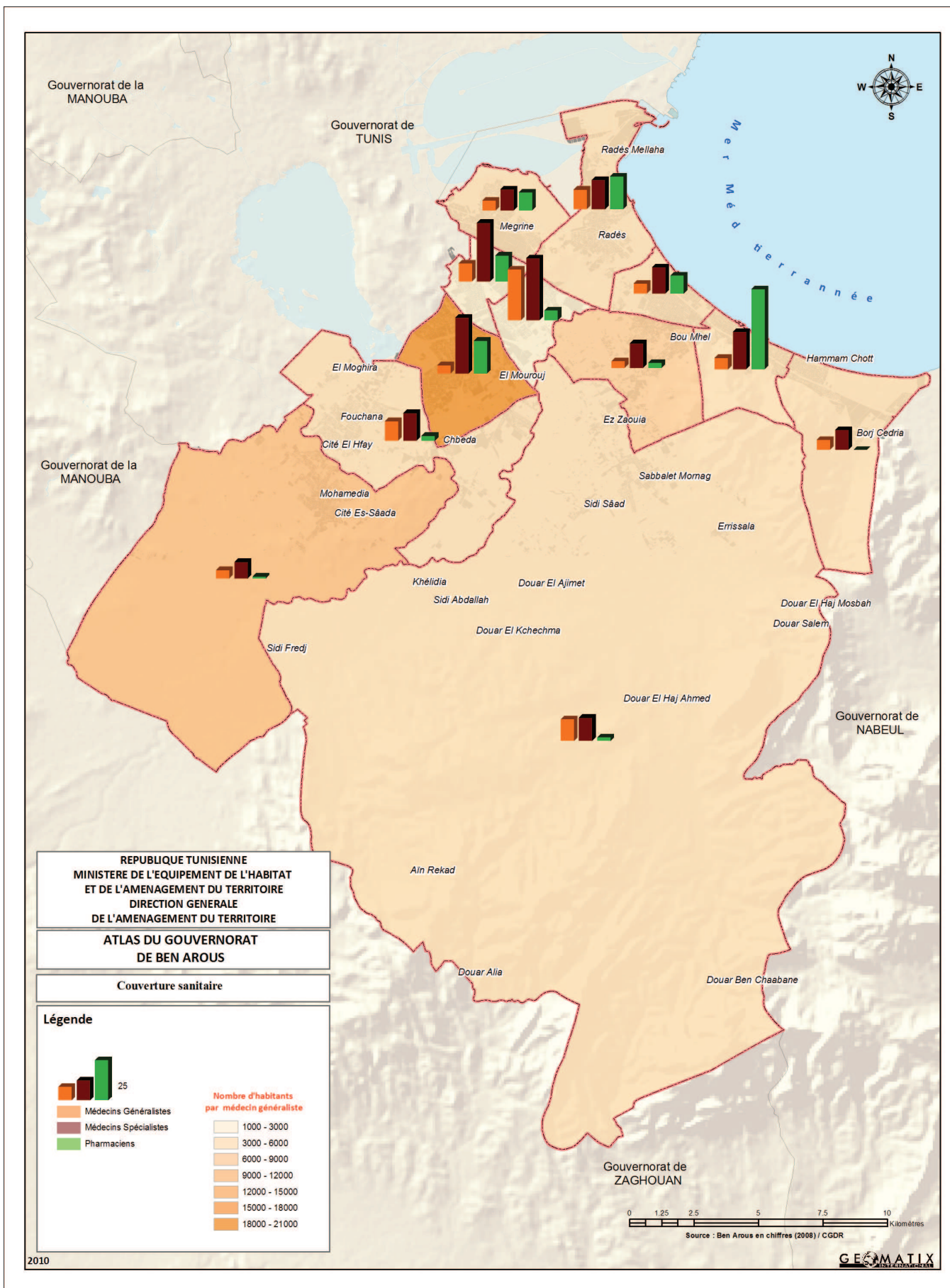
## LES EQUIPEMENTS DE SANTÉ

L'infrastructure sanitaire du gouvernorat de Ben Arous se compose essentiellement d'unités de soins de proximité.

Le gouvernorat totalise 45 centres de soins de base, 3 centres de protection de la mère et de l'enfant. En outre, les habitants de Ben Arous disposent d'un hôpital régional (La Nouvelle Médina) et d'un C.H.U centre des grands brûlés (Ben Arous) dont la capacité totale est de 216 lits.



# LES EQUIPEMENTS SOCIO-COLLECTIFS



De grandes disparités s'observent dans la distribution territoriale de ces spécialités, ainsi 38% des professeurs (62) sont implantés des la délégation de Hammam-Lif, et 15% des pharmaciens sont localisés dans la délégation d'El Mourouj.

A l'inverse des délégations comme Hammam-Chatt, M'hamdia, Mornag, Fouchana, Bou Mhel El Bassatine sont dépourvues ou insuffisamment couverts par la médecine libérale.

### Le personnel médical dans le secteur privé

Délégation	Généralistes	Spécialistes	Pharmaciens	Dentistes
Ben Arous	10	23	14	12
Mourouj	35	30	22	22
Nouvelle Médina	13	3	10	11
Mégrine	12	19	12	7
Radès	16	13	15	13
Ezzahra	15	8	12	10
Bou M'hel El Bassatine	14	2	6	7
Hammam-Lif	22	62	17	20
Hammam-Chatt	13	0	4	5
M'hamdia	9	-	9	5
Fouchana	17	1	12	5
Mornag	13	1	10	5
Gouvernorat	189	162	143	122

Source: Direction Régionale de la Santé – 2009

## LES EQUIPEMENTS DE JEUNESSE ET SPORT

Ces équipements d'encadrement et de loisirs pour les jeunes sont d'importance capitale pour la formation et l'épanouissement de cette catégorie de population.

### ▪ Les équipements dédiés à la jeunesse

Le gouvernorat de Ben Arous compte 5 clubs de jeunes dont trois sont implantés à Mornag et 14 maisons de jeunes distribuées à travers le territoire du gouvernorat avec une prédominance pour les délégations de Mornag (3) et Mégrine (1).

Il est à signaler que le gouvernorat abrite la maison de jeunes maghrébine de Radès, l'une des premières maisons réalisées dans le pays.

En outre, le gouvernorat est doté d'une maison de jeunes itinérante et de deux unités mobiles d'animation.

### Les équipements de la jeunesse dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Nombre des clubs de jeunes	Nombre des maisons de jeunes
Ben Arous	-	1
Hammam-Lif	-	1
Hammam-Chatt	-	-
Ezzahra	-	1
Radès	-	1
Mégrine	-	3
Bou M'hel El Bassatine	-	1
Mornag	3	3
El Mourouj	-	0
M'hamdia	2	1
Fouchana	-	1
La Nouvelle Médina	-	1
Gouvernorat	5	14

Source: Commissariat Régional de la jeunesse, de sport et de l'éducation physique – 2008

### ▪ Les équipements sportifs

Pour l'infrastructure sportive, le gouvernorat abrite la cité sportive 7 Novembre de Radès encadrant les équipements sportifs de toutes spécialités, composée de :

- un stade central accueillant 60 000 spectateurs avec 03 stades secondaires pour les entraînements.
- Stade d'athlétisme accueillant 10000 spectateurs.
- Une piscine olympique en plein air et Une piscine olympique couverte.
- Une salle polyvalente accueillant 140000 spectateurs.

En plus de ces équipements le gouvernorat de Ben Arous comporte :

- 14 stades gazonnés (10 naturels, et 4 en gazon artificiels)
- 9 stades non gazonnés.
- 6 salles polyvalentes.
- 7 salles de sport spécialisées.
- 42 stades de spécialité (handball, basket-ball, volley-ball, tennis, etc.).

## LES EQUIPEMENTS CULTURELS

Le gouvernorat de Ben Arous dispose en 2008 de huit maisons de culture et 18 bibliothèques réparties dans toutes les délégations en plus de d'une bibliothèque ambulante pour les zones rurales. On signale l'absence d'équipements culturels dans les délégations Bou Mhel El Bassatine, Fouchana et La Nouvelle Médina. En outre le gouvernorat est doté de cinq théâtres en plein air (Hammam-Lif, Ezzahra, Radès, Mégrine et Ben Arous) servant de cadre pour les festivals d'été.

Les ratios d'équipement culturel observés sont moyens

- 1 bibliothèque pour 30000 habitants.
- 1 maison de culture pour 68000 habitants.

Outre cette infrastructure culturelle, le gouvernorat renferme des sites culturels historiques de valeur importante:

- Le site archéologique d'Oudhna.
- La maison du Bey d'Hammam-Lif.
- Le site d'Aqueduc Romain.
- Le Palais d'El M'hamdia.



### Les équipements culturels dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Maisons de culture	Bibliothèques
Ben Arous	1	1
Radès	-	1
Hammam-Lif	1	2
Mornag	2	3
M'hamdia	1	1
Ezzahra	1	2
Mégrine	1	2
El Mourouj	1	2
Bou M'hel El Bassatine	-	1
Hammam-Chatt	1	1
La Nouvelle Médina	-	1
Fouchana	-	1
Gouvernorat	<b>9</b>	<b>18</b>

Source: Commissariat Régional de la Culture et de la conservation du patrimoine/ Ben Arous – 2010

Ces postes sont dotées de 89 guichets dont plus du tiers (36) sont installés dans les bureaux de postes des délégations centrales (Ben Arous) et côtières (Hammam-Lif et Radès).

Les ratios de desserte en service de postes sont de 1 bureau pour 18283 habitants variant de 1 bureau pour 16262 habitants dans la délégation Bou Mhel El Bassatine à 1 bureau pour 13 880 habitants dans la délégation de Mornag.

En matière d'équipement en guichets, le ratio est d'un guichet pour 6 163 habitants variant de un guichet pour 2222 habitants dans la délégation de Ben Arous à un guichet pour 20984 habitants dans la délégation de Fouchana.

## SERVICES DE LA POSTE

Considérée comme une infrastructure de base importante procurant un service important dans la vie urbaine, la poste couvre avec une trentaine de bureaux toutes les délégations du gouvernorat de Ben Arous.

De par son étendue la délégation de Mornag regroupe quatre bureaux de poste, soit même volume que les délégations de Ben Arous et Radès (quatre bureaux chacune).

### Les caractéristiques des services de la poste dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Bureaux de Poste	Ratio Bureaux	Nombre Guichets	Ratio Guichets
Ben Arous	4	7 778	14	2 222
La Nouvelle Médina	1	44 784	5	8 956
El Mourouj	2	51 222	8	12 805
Radès	4	11 753	12	3 917
Mégrine	3	7 622	7	3 266
Ezzahra	2	16 529	8	4 132
Hammam-Lif	3	12 808	10	3 842
Hammam-Chatt	3	9 203	5	5 522
M'hamdia	1	50 195	4	12 548
Fouchana	1	62 954	3	20 984
Bou M'hel El Bassatine	2	16 262	5	6 504
Mornag	4	13 880	8	6 940
Gouvernorat	<b>30</b>	<b>18 283</b>	<b>89</b>	<b>6 163</b>

Source: MTC / PTT/ District Ben Arous – 2008

## LE SYSTEME D'INFRASTRUCTURE ET DE TRANSPORT

### LES INFRASTRUCTURES

#### La voirie

Etant une zone de transit par excellence et constituant l'entrée Sud de la capitale, le gouvernorat de Ben Arous se présente comme un nœud d'échanges entre le Nord et le Sud du pays.

Drainant les flux routiers vers la capitale, le réseau routier supporte un trafic interrégional, intercommunal et les flux sous régionaux vers le centre de la capitale.

La RN1 constitue le principal maillon du système routier du gouvernorat de Ben Arous composé d'un tronçon de la RN1, d'une section d'autoroute A1, de routes régionales, de routes locales et de pistes agricoles.

Le réseau routier du gouvernorat de Ben Arous (km)

Délégation	Routes	Pistes Agricoles	Pistes forestières	Pistes PPI
Ben Arous	14.374	-	-	-
La Nouvelle Médina	14.914	-	-	-
Mégrine	7.3	-	-	-
El Mourouj	8.9	-	-	-
Radès	16.37	-	-	-
Ezzahra	10.45	-	-	-
Bou M'hel El Bassatine	19.217	-	-	-
Hammam-Lif	4.6	-	-	-
Hammam-Chatt	4.1	-	-	-
Mornag	141.189	73	150.7	66.9
Fouchana	35.34	23.1	-	-
M'hamdia	46.85	27.44	-	-
<b>Gouvernorat</b>	<b>323.604</b>	<b>128.74</b>	<b>150.7</b>	<b>66.9</b>

Source: DREHAT / Ben Arous – 2008

Le réseau se compose en 2008 de 461 kilomètres décomposé de:

- 323 km de routes.
- 346 de pistes agricoles.

Le principal de ce réseau se situe dans la délégation de Mornag qui totalise près de 64% du linéaire (431 kilomètres) de routes dont 290 kilomètres de pistes agricoles.

Quant au réseau routier classé, il porte en 2008 sur environ 328 kilomètres réparti comme suit :

- 69.8 km de routes nationales et d'autoroutes dont le linéaire est de 16.

- 135.337 km de routes régionales.
- 118.5 kilomètres de routes locales.

Le réseau routier classé du gouvernorat de Ben Arous

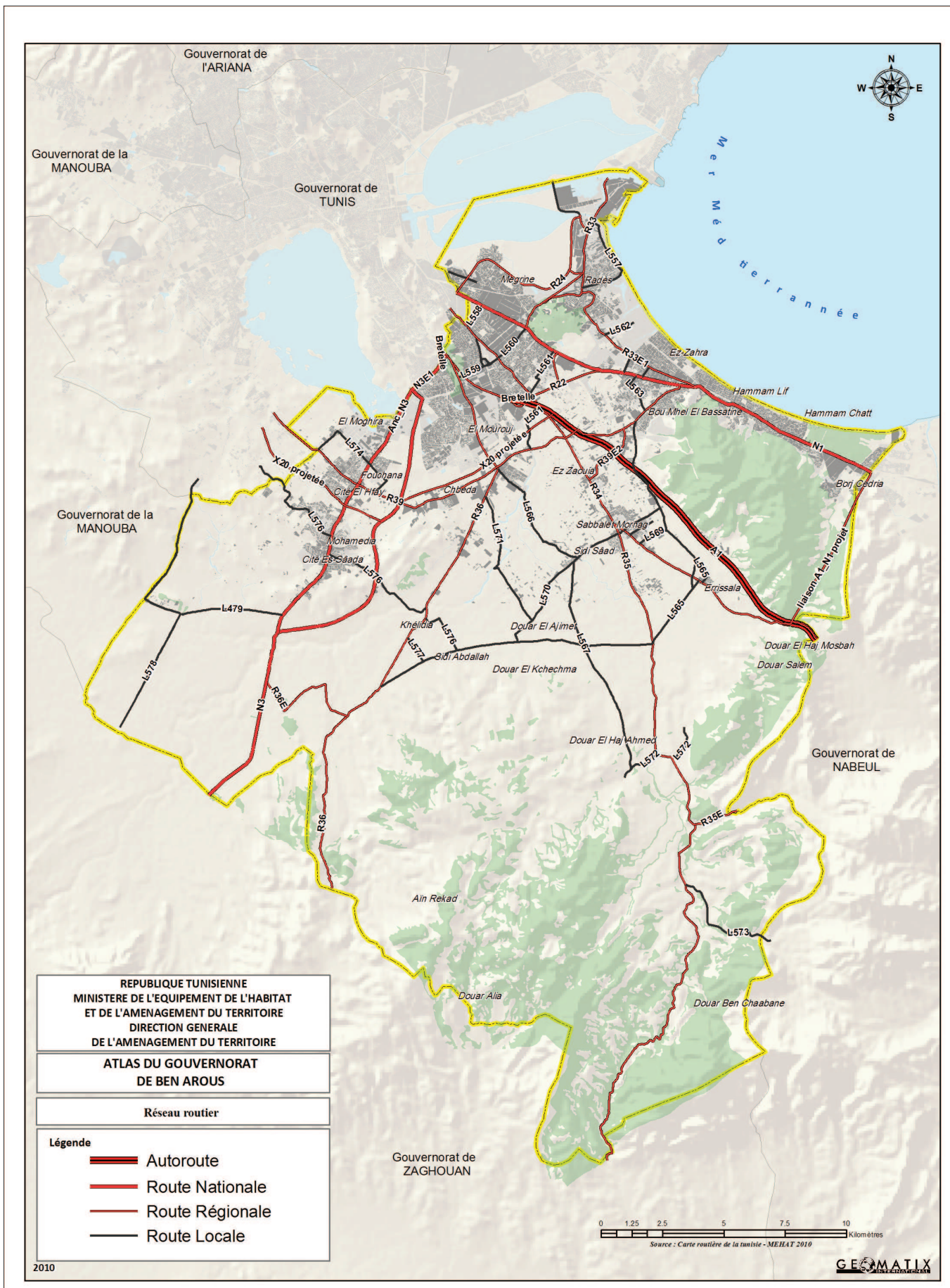
Délégation	Routes locales	Routes régionales	Routes nationales et autoroutes
Ben Arous	5.994	5.7	2.680
La Nouvelle Médina	5.114	5	4.800
Mégrine	1.55	5.75	-
El Mourouj	-	4.7	4.200
Radès	4.25	12.12	-
Ezzahra	2.33	4.2	3.920
Bou M'hel El Bassatine	4.511	9.706	5.000
Hammam-Lif	-	-	4.600
Hammam-Chatt	-	-	4.100
Mornag	63.788	76.401	10.000
Fouchana	9.03	16.145	10.165
M'hamdia	2.19	4.615	20.335
<b>Gouvernorat</b>	<b>118.467</b>	<b>135.337</b>	<b>69.800</b>

Source: DREHAT / Ben Arous – 2008

Les principaux axes routiers du gouvernorat de Ben Arous sont à vocation radiale:

- L'autoroute A1, Tunis – Sfax.
- L'axe routier composé de la RL 559, la RL 560, la RR 33 et la RR 33E4 reliant l'autoroute A1 au port de Radès et le Banlieue Nord de la Capitale via le Pont Suspendu Radès-Lagoulette.
- L'axe routier composé de la RN3E, la Rocade Fouchana-M'hamdia et la RN 3 reliant la capitale et le gouvernorat de Ben Arous au Centre et au Sud du pays.
- La RN 1 : Tunis – Ras Jedir, traversant le gouvernorat de Ben Arous sur 22.6 km de Sidi Fathallah (limites du gouvernorat de Ben Arous) à Borj Cedria (limites du gouvernorat de Nabeul) en passant par les principaux centres urbains: Ben Arous, Megrine, Radès, Ezzahra, Boumhel, Hammam Lif, Hammam Chatt et Borj Cedria.
- La RR 34 qui relie Mornag à Tunis via Ben Arous.
- La RR 35 drainant le trafic transitoire de Mornag au gouvernorat de Sousse.
- La RR 36 qui relie Elmourouj au gouvernorat de Zaghuan via Naasen et Khélidia
- La RR 39 qui relie Hammam Lif à Séjoui (gouvernorat de Tunis) via la ville de Fouchana
- Les routes locales: RL457, RL557, RL558, RL559, RL560, RL561, RL562, RL563, RL564, RL565, RL566, RL567, RL568, RL569, RL570, RL571, RL572, RL573, RL574, RL576, RL577, RL578.

# LE SYSTEME D'INFRASTRUCTURE ET DE TRANSPORT



2010



## LE TRAFIC ROUTIER

De part sa vocation de zone de transit, de départ et d'arrivée de la capitale, le gouvernorat de Ben Arous enregistre un trafic intense difficile à dissocier de la dynamique de déplacements dans et vers le Grand Tunis et même de toutes les régions du pays. Le principal axe routier la RN1 supporte un trafic routier de 284192 véhicules. Selon le recensement général de la circulation de 2007, les principaux axes routiers du gouvernorat ont enregistré les données suivantes:

- Tronçon Autoroute: 85000 véhicules/jour dont 90% sont des véhicules légers.
- Tronçon RN1: 284192 véhicules/jour dont 88% sont des véhicules légers.
- Tronçon RN3: 251400 véhicules/jour dont 83% sont des véhicules légers.
- Tronçon RR33: 176527 véhicules/jour dont 27546 de véhicules lourdes soit 15,6%.

## LE TRANSPORT

De par sa double vocation de zone d'habitat et notamment de pôle d'emplois industriels, le gouvernorat de Ben Arous a été très tôt doté de moyens de transport en site propre: le rail, pour être par la suite renforcé par les transports collectifs (Bus) et le métro (Ben Arous EL Mourouj).

Ces moyens de transports collectifs sont venus complétés les autres modes individuels; le véhicule particulier, les taxis et les louages.

### ▪ Le transport collectif

#### ✓ Les chemins de fer

La S.N.C.F.T dispose d'une ligne de chemin de fer longeant la côte Sud de Tunis à Borj Cédria sur un linéaire de 46 kilomètres desservant notamment les localités de Mégrine, Radès, Ezzahra, Hammam-Lif et Hammam-Chatt.

Ce transport ferroviaire quotidien est assuré par 122 trains transportant 80000 voyageurs.

#### ✓ Le métro

La ligne Sud du métro léger de Tunis, dessert le gouvernorat au niveau de l'agglomération de Ben Arous et plus récemment la localité d'El Mourouj. La ligne en site propre dessert les zones de La Cagna, El Ouardia, El Kabaïa, El Mourouj, Ben Arous sur une vingtaine de kilomètres.

#### ✓ Le bus

Le réseau bus du gouvernorat de Ben Arous est formé de lignes radiales aboutissant au centre ville de Tunis aux abords de la place

Barcelone. Certaines lignes sont rabattues sur les stations de métro de Ben Arous. Le réseau compte 35 lignes suburbaines longues et rocades locales desservant l'ensemble des localités au centre de Tunis. Ces lignes empruntent les principaux axes : Z4, GP1, MC34, MC33, GP3, MC37 desservant les zones côtières et périphériques (Fouchana – M'hamdia).

### ▪ Le transport particulier

#### ✓ Le taux de motorisation

Le taux de motorisation est estimé uniquement pour les ménages se déclarant possédant une voiture. En 2004, ce taux était de 31% dans le gouvernorat de Ben Arous, soit une proportion légèrement supérieure à celle relevée dans le gouvernorat de Tunis (29,4%) et dans le Grand Tunis (30,2%) et plus importante que celle observée sur le plan national (21%). Ce taux dépasse les 40% dans les délégations d'Ezzahra (44,8%), Mégrine (42,1%) et El Mourouj (41,9%) et se situe à moins de 20% dans les délégations périphériques de M'hamdia (15,6%), Fouchana (17,9%) et dans les zones rurales du gouvernorat (16,1%).

Les taux de motorisation des ménages (voiture) dans le gouvernorat de Ben Arous

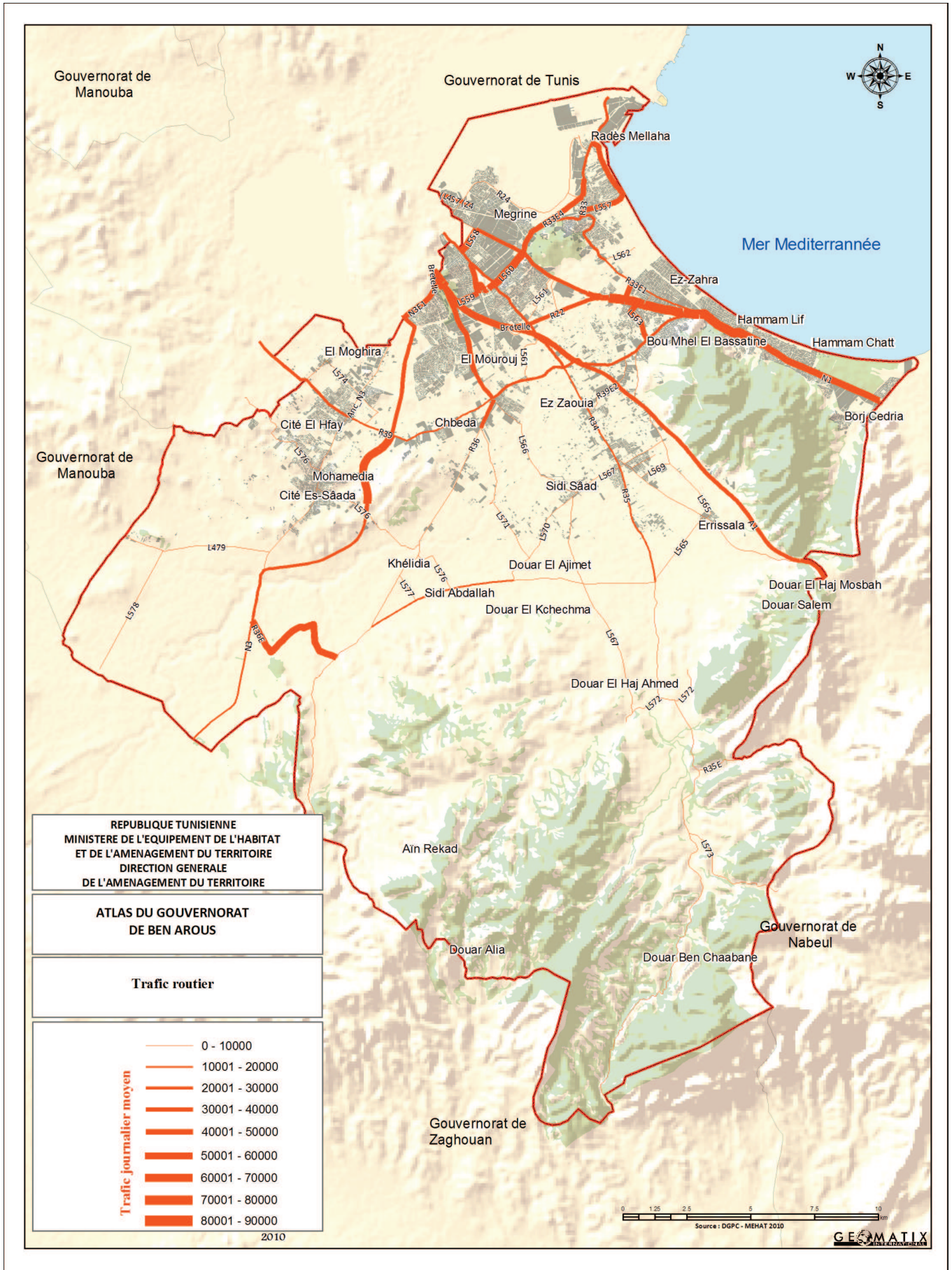
Délégation	Taux de motorisation des ménages (voiture)
Ben Arous	26.3
La Nouvelle Médina	30.9
EL Mourouj	41.9
Hammam-Lif	24.1
Hammam-Chatt	29.2
Bou M'hel El Bassatine	37.8
Ezzahra	44.8
Radès	33.6
Mégrine	42.1
M'hamdia	15.6
Fouchana	17.9
Mornag	25.0
Gouvernorat	31.0

Source: INS – 2004

En outre, le transport particulier urbain et rural est assuré par 90 véhicules légers par des louages et taxis.



# LE SYSTEME D'INFRASTRUCTURE ET DE TRANSPORT







## Le transport particulier privé dans le gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Transport rural	Louage	Taxi
Ben Arous	-	3	5
El Mourouj	-	10	6
La Nouvelle Médina	-	2	3
Hammam-Lif	-	4	2
Hammam-Chatt	-	3	1
Bou M'hel El Bassatine	-	1	3
Mornag	3	1	3
Mégrine	-	2	4
Ezzahra	-	1	0
Radès	-	1	2
Fouchana	4	4	9
M'hamdia	-	4	12
Gouvernorat	7	36	50

Source: Direction régionale du transport terrestre – 2008

Il est à noter la régression du nombre de moyens de transport rural depuis 2006 qui de 32 véhicules a chuté à 7 unités en 2008 et ce notamment suite à la desserte de Mornag en moyen de transports collectifs menant vers la capitale.

### ▪ Le transport maritime: Port de Radès

Outre le transport terrestre, le gouvernorat de Ben Arous, avec le reste du Grand Tunis bénéficie des activités maritimes des ports de La Goulette et de Radès. Ce dernier unique port du gouvernorat est consacré essentiellement au transport des marchandises permettant notamment l'importation des hydrocarbures, des céréales et divers types de produits et l'exportation de produits locaux. En 2008, le port a enregistré un trafic de 1540 navires embarquant environ 5570000 Tonnes de marchandises dont l'essentiel (80%) sont des importations.

#### L'activité maritime du port de Radès

Port	Nombre Navires	Marchandises Exportées (Tonnes)	Marchandises Importées (Tonnes)
Radès	1 540	1 270 582	4 583 088

Source: Office de la Maritime Marchande et des Ports – 2008

Le port de Radès regroupe deux terminaux de gestion des containers et des diverses marchandises (64%) du total des marchandises.

### ▪ Le Pont La Goulette - Radès

Ouvrage important de desserte entre la côte Sud et la banlieue Nord de Tunis, le pont de Radès récemment réalisé sur 260 mètres et 23,3 mètres de large relie les localités de Radès et de La Goulette. Remplaçant le vieux bac, le pont enregistre un trafic de 30000 véhicules / jour permettant la réduction du trafic sur les axes encombrés de la N1 et la Z4, principales voies d'accès à la capitale d'une part, et le mouvement des navires d'autre part.

## LES TÉLÉCOMMUNICATIONS

Le secteur des télécommunications enregistre depuis quelques années dans le pays et particulièrement dans le Grand Tunis un développement notable appuyé par des équipements de haute

technologie et des services de plus en plus variés: Téléphone fixe, Internet, GSM.....

En 2008, le parc téléphonique du gouvernorat de Ben Arous compte environ 95000 abonnés dont plus du quart (25700 abonnés) sont recensés dans les délégations de Ben Arous et d'El Mourouj.

### Le parc téléphonique du gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Abonnés	Capacité
Ben Arous	11 561	18 311
La Nouvelle Médina	5 919	8 156
M'hamdia	5 274	7 204
Fouchana	5 012	13 064
Mornag	7 443	13 704
El Mourouj	14 209	20 892
Mégrine	8 167	16 332
Ezzahra	8 207	14 208
Hammam-Chatt	4 840	6 560
Hammam-Lif	8 458	14 872
Bou M'hel El Bassatine	3 031	5 020
Radès	12 755	19 820
Gouvernorat	94 876	158 143

Source: Direction Régionale Télécom / Ben Arous – 2008

D'une capacité de 158000 lignes le réseau de téléphone fixe couvre l'ensemble des délégations du gouvernorat avec toutefois une prédominance des délégations côtières (Radès, Hammam-Lif, Mégrine) et centrales (Ben Arous et El Mourouj). Le développement du réseau de téléphonie mobile a freiné l'extension du réseau du secteur privé composé par des taxiphones et des publitel.

## LE RÉSEAU ÉLECTRIQUE

Le taux d'électrification enregistré en 2008 dans le gouvernorat de Ben Arous atteint 99,8%, taux analogue à celui enregistré sur les deux niveaux, régional (Grand Tunis) et national.

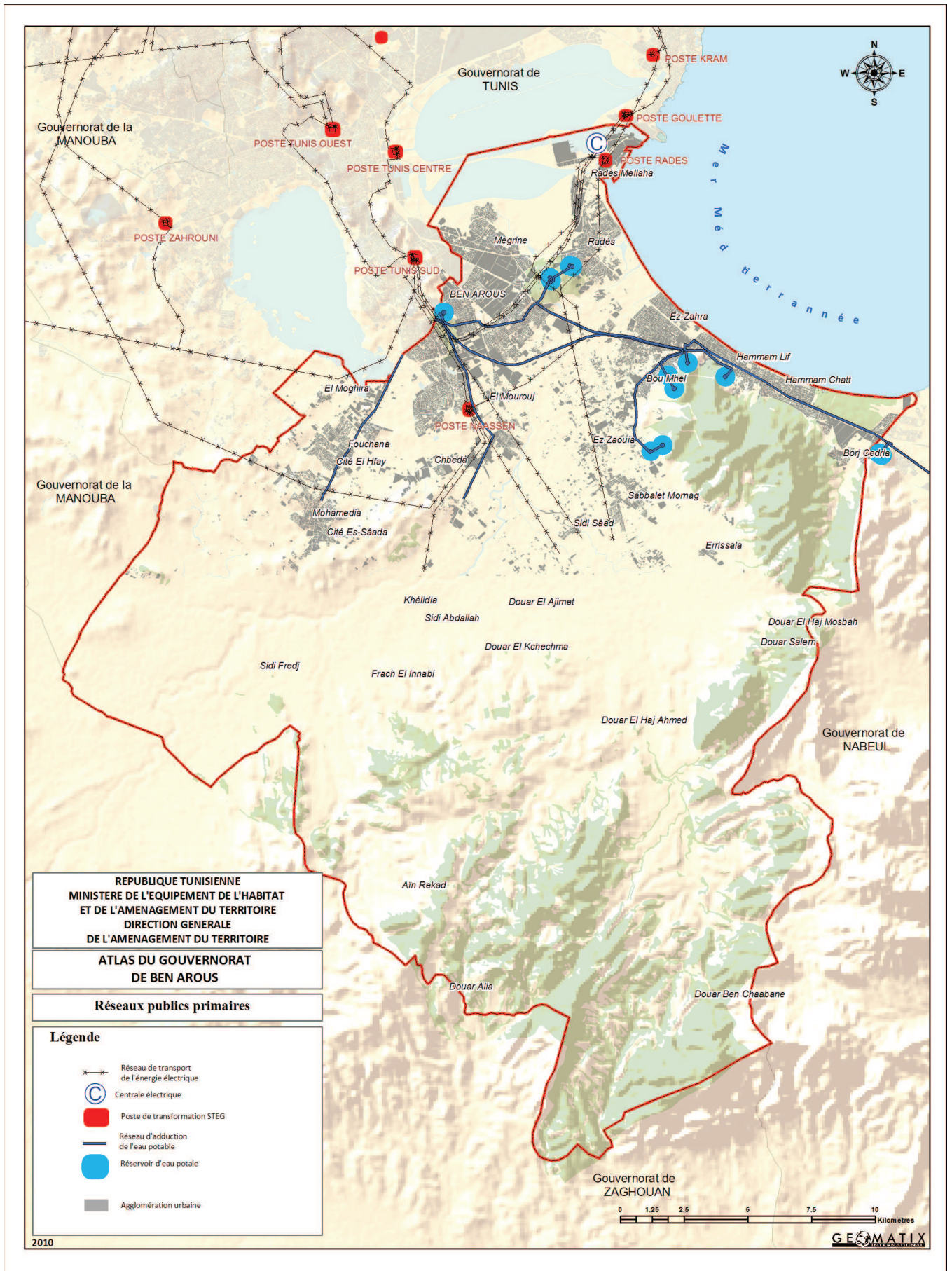
Abritant l'importante centrale thermique de Radès, le gouvernorat de Ben Arous dispose d'un réseau d'électricité composé de lignes de Haute Tension, de sous stations et de lignes de Moyenne et Basses Tensions.

La centrale de Radès procure de l'électricité à l'ensemble de la région de Tunis épaulée par la centrale thermique de La Goulette.

L'alimentation du gouvernorat de Ben Arous s'effectue par une ligne de 225KV à double terne partant de la centrale de Radès vers la sous-station de Naâsane.



# LE SYSTEME D'INFRASTRUCTURE ET DE TRANSPORT





Deux lignes de 90KV à simple terre partent vers la sous station de Sidi Fathallah à travers la forêt de Radès et Ben Arous.

L'ensemble des noyaux urbains du gouvernorat sont desservis à partir des sous stations HT – MT de Naâsane et de Tunis Sud à travers un réseau de ligne MT 30KV.

### Nombre d'abonnés domestiques et industriels au réseau électriques

Délégation	Nombre d'abonnés domestiques et commerciaux	Nombre d'abonnés industriels
Mégrine	9064	215
Radès	16534	145
Ezzahra	11308	33
Hammam-Lif	17925	10
Hammam-Chatt	10668	116
Ben Arous et la Nouvelle Medina	24468	246
Boumhel	10266	34
Mornag	12279	174

Source: STEG / District Tunis Sud – 2010

Le nombre d'abonnés du gouvernorat de Ben Arous est évalué à environ 100000 usagers soit 20% du nombre total des usagers du Grand Tunis. La consommation en énergie électrique est de l'ordre de 500000 KW soit 25% de la consommation totale enregistrée dans le Grand Tunis.

## LE RÉSEAU D'EAU POTABLE

Le raccordement au réseau d'eau potable dans le gouvernorat de Ben Arous est de 99,3%, légèrement inférieur à celui relevé dans le Grand Tunis qui est de 99,8%. La consommation d'eau potable en 2008 est de 17700 mille m<sup>3</sup> dont 80% (14616) sont d'usage domestique.

L'usage industriel d'eau potable est à plus de 30% (1040) exploité dans les deux délégations industrielles de Radès (zone portuaire) et Ben Arous. En matière de consommation domestique, il est à noter la grande consommation de la délégation d'Hammam-Lif 1699000 m<sup>3</sup>.

### Consommation d'eau potable par usage dans le gouvernorat de Ben Arous (mille m<sup>3</sup>)

Délégation	Usage domestique	Usage Industriel
Ezzahra	1 358.1	455.5
Radès	2 379	602.2
Mégrine	1 397	226.7
Hammam-Lif	1 699.5	191.5
Hammam-Chatt	956.9	234.6
Bou M'hel El Bassatine	1 075.4	20.3
Mornag	1 282.9	562.8
Ben Arous	879.1	540.1
Nouvelle Médina	1 061.3	0.8
El Mourouj	906.7	193
M'hamdia	838.7	45
Fouchana	782.2	6.3
<b>Gouvernorat</b>	<b>14 616.8</b>	<b>3 078.8</b>

Source: SONEDE / District Ezzahra + Ben Arous – 2008

Le réseau de répartition d'eau potable de la SONEDE est caractérisé par un niveau de pression situé à la côte 50. Plusieurs réservoirs de diverses capacités desservent le gouvernorat en eau potable (Bir Kasâa, Fondouk Choucha), relayés par un réseau de conduites

primaires dont le diamètre varie de 500 à 1500 mm. Ces conduites reliant les différents réservoirs desservant les communes côtières et périphériques (Mornag, Fouchana, M'hamdia).

Ces adductions d'eau proviennent de transferts des barrages du Nord et du Nord Ouest.

Le principal moyen de transfert des eaux du Nord le Canal Medjerda Cap Bon traverse le gouvernorat de Ben Arous au niveau des délégations de Fouchana et de Mornag.

## L'ASSAINISSEMENT

Composante importante en matière sanitaire et de protection de l'environnement, le secteur de l'assainissement enregistre dans le gouvernorat de Ben Arous un taux de raccordement (milieu communal) de 94,3% supérieur à celui relevé dans le Grand Tunis évalué à 93,3%.

Le nombre d'abonnés au réseau en 2008 est de 116717 contre 113781 en 2006 dont plus de 25% (26210) sont recensés dans la localité d'El Mourouj.

L'infrastructure de traitement des eaux usées est composée outre le réseau de collecteurs, de 43 stations de pompage dont 25% (11) sont implantées dans la ville de Radès, et de 3 stations d'épuration dont celle de Sud Méliane.

### Les caractéristiques du réseau d'assainissement

Délégation	Nombre d'abonnés	Station d'épuration	Station de pompage	Réseau (en mètre)
Ben Arous	18 271	2	4	133 024
El Mourouj	26 210	-	2	175 657
Hammam-Lif	10 107	-	3	70 471
Hammam-Chatt	6 259	-	1	66 344
Bou M'hel El Bassatine	5 356	-	1	46 658
Ezzahra	8 546	-	5	52 950
Radès	11 713	-	11	96 000
Mégrine	9 500	-	5	62 825
M'hamdia & Fouchana	16 512	-	8	188 961
Mornag	4 243	1	3	55 477
<b>Total</b>	<b>116 717</b>	<b>3</b>	<b>43</b>	<b>948 367</b>

Source: ONAS – District de Ben Arous – 2008

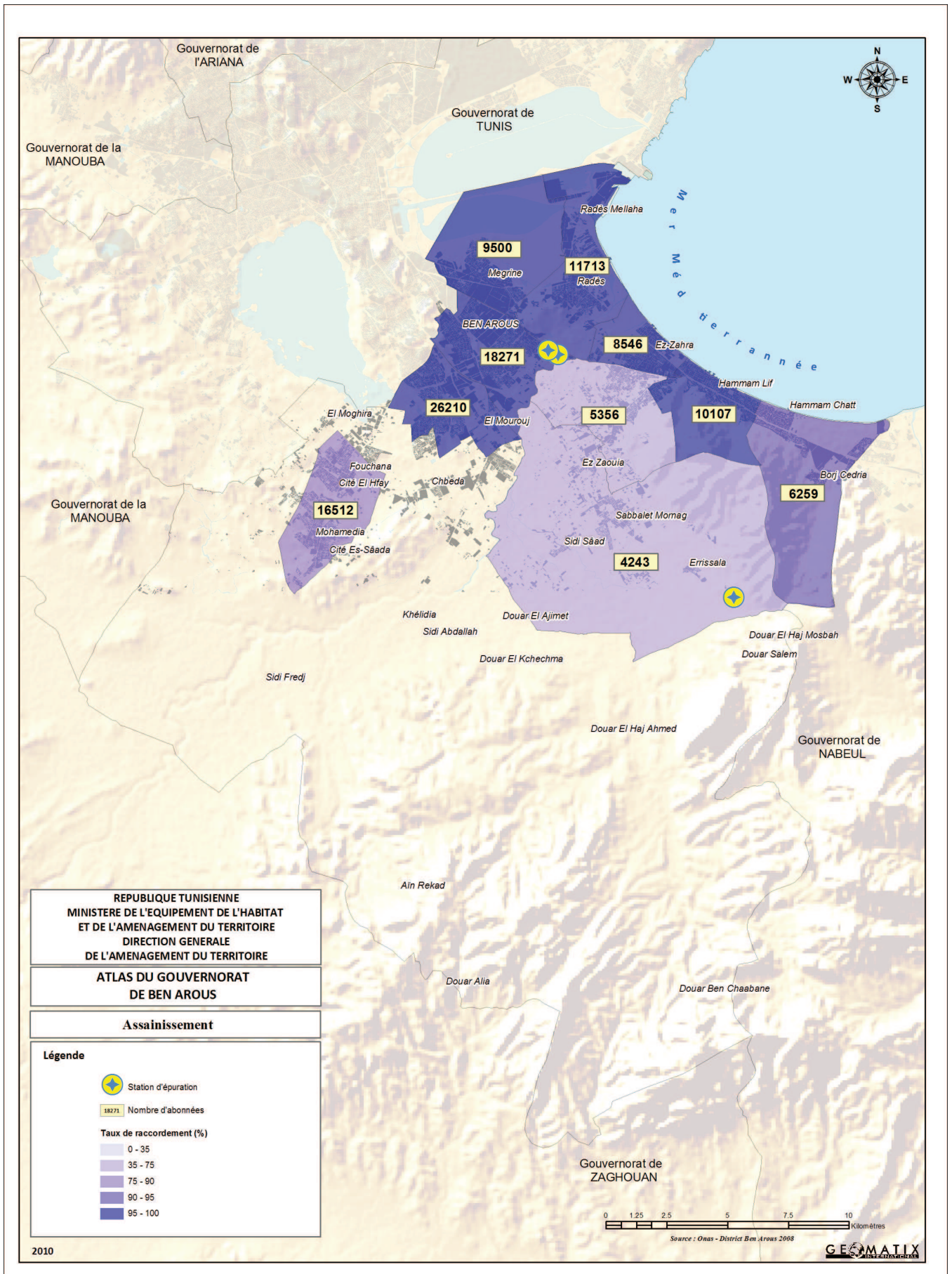
La capacité journalière des stations d'épuration est de 45700 m<sup>3</sup> dont 42500 sont traitées dans les deux stations de Ben Arous.

La station de Mornag est d'une capacité limitée de 3200 m<sup>3</sup>/ jour.

Ces stations traitent 70000 m<sup>3</sup> d'eaux usées par jour dont la majorité est traitée dans les stations de Ben Arous. Le réseau d'assainissement a un linéaire d'environ 1000 km (948) dont 50% est localisé dans les communes de Ben Arous, El Mourouj et Fouchana – M'hamdia.

Ainsi le réseau d'assainissement couvre la totalité des centres urbains du gouvernorat sans toutefois desservir la commune de Khélidia.

# LE SYSTEME D'INFRASTRUCTURE ET DE TRANSPORT



## L'ÉTAT DE L'ENVIRONNEMENT

### LES RESSOURCES HYDRIQUES

Les principales ressources hydriques du gouvernorat de Ben Arous proviennent des nappes de Mornag (Méliane 1 et 2) regroupant 80% (25 Mm<sup>3</sup>) des eaux de la région.

Les ressources exploitées de ces nappes sont près de 40 millions de m<sup>3</sup> à travers 1909 puits dont 1710 sont réalisés dans les zones agricoles de Mornag.

#### Les ressources et l'exploitation des nappes profondes du gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Nappe	Ressource	Exploitation	Nombre de Puits
Mornag	Méliane 1	17.4	23.8	1272
Mornag	Méliane 2	7.3	14.2	418
Mornag	Kils	4.4	0.9	20
M'hamdia & Fouchana	Séjoui	2.1	0.62	102
M'hamdia & Fouchana	Sahel	1.5	0.12	97
Gouvernorat		<b>32.7</b>	<b>39.64</b>	<b>1909</b>

Sources: CRDA / Ben Arous – 2008

Les ressources des différentes nappes du gouvernorat notamment celles de Mornag, sont complétées par les eaux collectées dans les différents ouvrages, lacs collinaires (capacité 1983 milles m<sup>3</sup>), barrages collinaires (18760000 m<sup>3</sup>) implantés essentiellement dans la délégation de Mornag dont le barrage Oued El Hama.

#### Les ressources et l'exploitation des eaux retenues

Délégation	Lacs collinaires		Barrages et barrages collinaires	
	Volume eaux retenues	Exploitation	Volume eaux	Exploitation
Mornag	1727	746	18760	4420
Bou M'hel El Bassatine	78	73	-	-
Fouchana	45	10	-	-
M'hamdia	133	20	-	-
Gouvernorat	<b>1983</b>	<b>849</b>	<b>18760</b>	<b>4420</b>

Sources: CRDA / Ben Arous – 2008

En 2008, l'exploitation de ces ouvrages est de 849000 m<sup>3</sup> pour les lacs collinaires et d'un volume de 4420000 m<sup>3</sup> pour les eaux de barrages et barrages collinaires.

L'exploitation des nappes phréatiques (notamment celle de Mornag – El Khélidia et Borj Cédria) évaluée à 15 millions m<sup>3</sup> s'opère par 2470 puits dont plus de 50% sont équipés (1330 puits).

### LES SOLS

Les sols des plaines du Grand Tunis dont celle de Mornag sont d'origine alluviale, formés par l'effet d'érosion et le déplacement de matériaux fins des hauteurs environnantes vers les vallées.

Ces alluvions récentes de constitution argilo-limoneuse profondes sont de qualité variable selon leur localisation (sebkha, plan d'eau).

Trois types de sols caractérisent le territoire du gouvernorat de Ben Arous:

- Sols collinaires; ces sols sont situés au Sud du gouvernorat et se composent d'argile et de calcaire et s'étendent sur un tiers du territoire.
- Sols piémonts; ces sols se situent entre les hauteurs et les bassins de l'oued Méliane, composés de calcaire, de sols rouges ou sable et s'étendent sur un tiers du gouvernorat.
- Sols de plaines; ces sols se situent sur les berges de l'oued Méliane composés de sédiments profonds épais de formation argileuse.

### LA BIODIVERSITÉ

De par ces multiples caractéristiques naturelles; les zones humides, les collines, les plaines, les oueds, la mer, le littoral et la forêt, la région de Tunis dispose d'écosystèmes riches caractérisés par une grande diversité biologiques. En outre les deux composantes de la baie de Tunis, eau (mer) et reliefs (collines) dessinent des ambiances et des paysages de haute qualité.

Composante importante de l'environnement du Grand Tunis, le gouvernorat de Ben Arous se distingue par la richesse en faune et flore de ses sites notamment des sites de Djebel Ressas et du Boukornine. Situé à l'extrémité Sud du gouvernorat aux abords de la ville d'Hammam-Lif, le Djebel Boukornine recèle une faune et une flore très différenciées;

- La faune regroupe 25 espèces mammifères, 50 espèces d'oiseaux, 16 espèces de reptiles. On distingue le cerf de berbérie, le mouflon à manchettes, la gazelle de montagne, le sanglier berbère, le lièvre, le hérisson d'Europe, la tortue grecque, l'aigle de bonelli, l'épervier et la fauvette à tête noire.
- La flore se compose d'environ 525 espèces végétales dont le cyclamen perse plante très rare, tulipe, jasmin, Orchidées, le Thuya de berbérie, la lavande, le chêne vert.

Les écosystèmes montagneux des Djebel Boukornine et Ressas regroupent la plupart des forêts et plantes endémiques du gouvernorat de Ben Arous.



## ▪ Le littoral

La façade maritime sur le golfe de Tunis du gouvernorat de Ben Arous s'étend sur 17 kilomètres et se distingue malgré sa forte occupation (Port, urbanisation) par la diversité biologique marine et terrestre. Plusieurs plages; Radès, Ezzahra, Hammam-Lif, Bordj Cédria, Hammam-Chatt offre le long du linéaire du littoral du gouvernorat des espaces de détente et de loisirs.

## ▪ Les zones humides: Sebkhath Radès

A l'instar du Grand Tunis, le gouvernorat de Ben Arous est entouré de zones humides, au Nord par une partie du lac de Tunis et par la sebkhah de Radès.

Située aux abords de la ville de Radès à l'embouchure de l'oued Méliane, la zone humide de Radès, malgré son état détérioré (zone de dépôts de déchets, pollution diverses) abrite une biodiversité; poissons, et constitue un refuge aux oiseaux migrateurs.

## ▪ Les carrières

De par la richesse géologique de ses reliefs (Boukornine, Djebel Ressas, Khélidia), le gouvernorat de Ben Arous a fait l'objet de nombreuses exploitations minières; calcaire, argile, sable et gypse défigurant de nombreux sites dont notamment celui du Boukornine.

Après la fermeture des nombreuses carrières notamment celles du Boukornine, il reste en exploitation que les carrières de calcaire de Djebel Ressas, et celles de sable dans la région de Khélidia.

Cependant l'abandon de certaines carrières pose le problème de leurs réhabilitations et la restauration des sites défigurés (Potinville, Boukornine, Chala).

## LES ATTEINTES À L'ENVIRONNEMENT

### ▪ La gestion de déchets solides

Le volume de déchets solides ménagers produits par jour dans les délégations du gouvernorat de Ben Arous est évalué à 353 tonnes dont 333 sont d'origine communale.

Plus du tiers (122 tonnes) sont produits dans les deux communes d'El Mourouj et de Ben Arous. Il est à signaler les faibles quantités (4 tonnes) de la commune d'El Khélidia

#### La production des déchets solides dans les communes du gouvernorat de Ben Arous

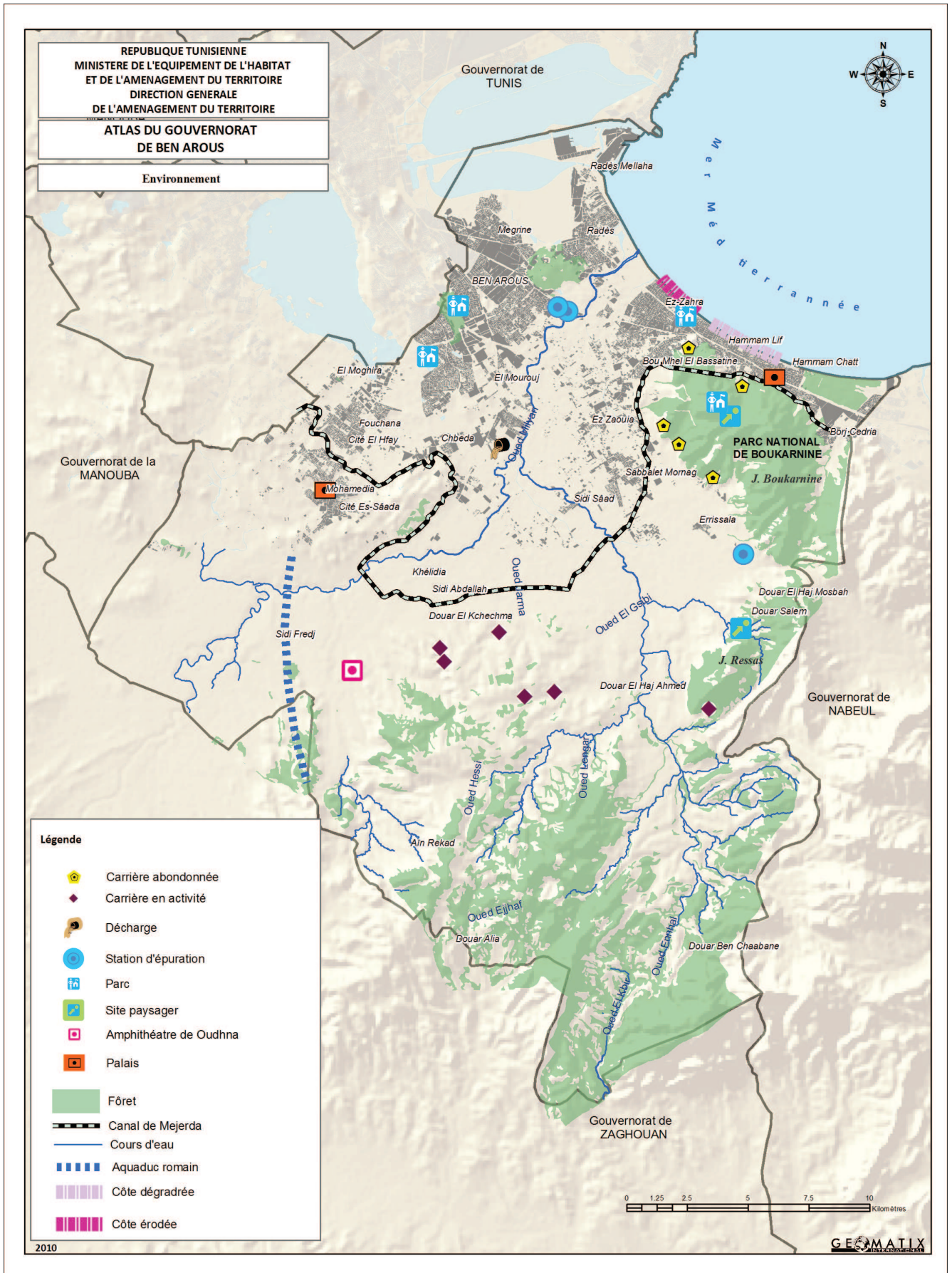
Commune	Quantité Produite (Tonne/jour)	Quantité habitant Produite (Kg/ hab.)
Ben Arous	62	0.816
El Mourouj	60	0.585
Hammam-Lif	37	0.963
Hammam-Chatt	22	0.796
Bou M'hel El Bassatine	18	0.554
Ezzahra	27	0.817
Radès	30	0.638
Mégrine	20.4	0.892
M'hamdia-Fouchana	39	0.474
Mornag	14	0.516
El Khélidia	4	0.576
Gouvernorat	<b>333</b>	<b>0.671</b>

Source: ANGED – 2008

En outre, de par sa vocation industrielle, le gouvernorat de Ben Arous détient 30000 tonnes/déchets dangereux. Pour la gestion des déchets ménagers, le gouvernorat dispose d'un centre de transfert à Naâsene et de la décharge contrôlée régionale de Borj Chakir. Afin d'améliorer ce système, il est envisagé la réalisation d'une nouvelle décharge à Mornag (Kabouti) et trois centres de transferts; Hammam-Lif, Mornag et Mégrine.



# L'ETAT DE L'ENVIRONNEMENT



## LA DYNAMIQUE DE PROJETS

Confiné essentiellement dans un statut de pôle industriel du Grand Tunis, le gouvernorat de Ben Arous, mis à part le projet du complexe olympique 7 Novembre de Radès, est resté en marge de la dynamique de projets structurants caractérisant la région capitale depuis des décennies.

Même le projet d'urbanisme du lac Sud (**Porte de la méditerranée**) devant conférer au gouvernorat une nouvelle dimension tarde à se concrétiser malgré les initiatives (restauration du plan d'eau, modernisation de la Z4) des autorités.

Cependant de nombreux projets à multiples vocations ont été réalisés ou programmés dans le gouvernorat de Ben Arous dans le cadre des plans de développement (X<sup>e</sup> et XI<sup>e</sup> plan) ou dans le cadre de projets spéciaux, dont principalement le pont de Radès.

### LES PROJETS D'INFRASTRUCTURE

Les principaux projets réalisés dans le cadre du X<sup>e</sup> plans et du début du XI<sup>e</sup> plan ont permis la concrétisation de :

- Construction du barrage d'El H'ma.
- Réalisation du tronçon du métro léger vers El Mourouj.
- Electrification de la ligne de chemin de fer Sud Tunis – Bordj Cédria.
- L'édification de passages aériens à Bir El Kasâa, à Ben Arous, à Chouchet Radès et à Radès Forêt.
- Réalisation du tronçon Z4 à RR33, A4 de l'intercommunale.
- Aménagement de la RR39 sur 2,5 km de Fouchana aux limites du gouvernorat de Tunis.
- Réalisation du pont suspendu de Radès.
- Réalisation des travaux de l'échangeur Borj Cédria aux limites Sud du gouvernorat.
- Réalisation des travaux de protection contre les inondations des villes d'Ezzahra, Bou Mhel El Bassatine, Fouchana et M'hamdia.

### LES PROJETS D'ÉQUIPEMENT

En matière d'équipements structurants le X<sup>e</sup> plan a permis la réalisation notamment de :

- L'hôpital (C.H.U) des grands brûlés de Ben Arous.

D'autres projets programmés dans le cadre du XI<sup>e</sup> plan, viendront renforcer ce programme d'équipements et de développement, notamment par :

- La création de PPI à Fouchana – M'hamdia.
- L'engagement du projet ferré RFR – Tunis Fouchana.
- Renforcement et réhabilitation du réseau routier.
- Réalisation de pistes agricoles.
- Aménagement de la troisième tranche de la zone industrielle M'ghira 3.
- Assainissement des quartiers populaires (Cité Binous à Radès, cité Taieb Mhiri, M'hamdia, zone de Naassène).
- Protection de la ville de Mornag des inondations.
- Réalisation de collèges (3) et de lycées (5).
- Edification de trois centres de santé (Mourouj IV, Mornag).
- Réalisation du projet de Bretelles Autoroute – RN1 sur 8 km au niveau de Bordj Cédria (Khanguet El Hojjej) devant alléger le trafic sur les localités d'Hammam-Lif et Hammam-Chatt.
- Réalisation de deux maisons de jeunes (Mornag et Hammam-Chatt) et d'une maison de culture à Médina Jadida, Mornag, Bou Mhel et El Mourouj V.
- Opération d'habitat d'Ezzahra (264 Ha).

Outre ces projets de développement sectoriels et de par son caractère en partie rural, le gouvernorat de Ben Arous a bénéficié des programmes du fonds de solidarité 26-26 au profit de 28545 familles dans 60 zones dont près du tiers (17) sont localisés dans la délégation de Mornag pour un montant total de 18241000 dinars consacrés essentiellement à l'amélioration des infrastructures (17524000 dinars).

## Les interventions du fond 26-26 dans les délégations du gouvernorat de Ben Arous

Délégation	Nombre de zones	Nombre de famille	Montant total (Mille Dinars)
Ben Arous	-	-	-
Radès	1	450	151.0
Mornag	17	2 751	4 289.0
Hammam-Lif	2	2 127	2 369.9
El M'hamdia	11	3 472	2 763.0
Ezzahra	2	3 000	2 364.0
Mégrine	-	-	-
El Mourouj	3	1 020	132.3
Bou M'hel El Bassatine	6	4 965	741.9
Hammam-Chatt	7	2 155	1 946.9
Médina Jadida	2	1 700	193.0
Fouchana	9	6 905	3 290.0
<b>Gouvernorat</b>	<b>60</b>	<b>28 545</b>	<b>18 241.0</b>

Source: Fond de Solidarité National – 2005

Quant aux interventions de la BTS, elles ont concerné 3739 projets dont plus 27% sont localisés dans les délégations d'El Mourouj et Ben Arous (5570 projets) pour un montant total de 48305000 Dinars, devant permettre la création de plus de 6000 emplois

### Le programme de la BTS dans le gouvernorat de Ben Arous

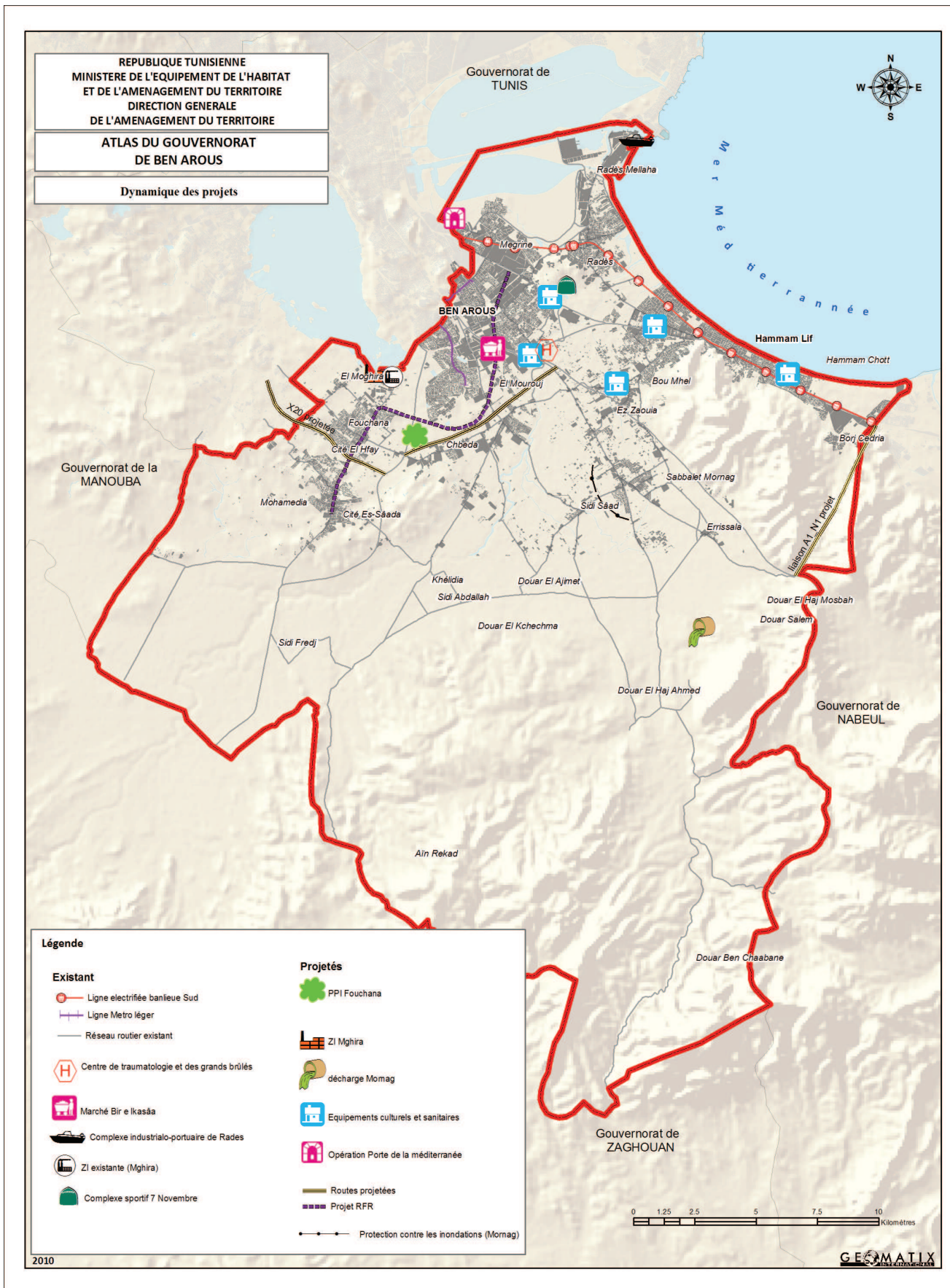
Délégation	Coût des projets en 1000 DT	Nombre de crédits accordés
Ben Arous	6 575.9	739
La Nouvelle Médian	3 521.6	429
El Mourouj	7 434.1	813
Hammam-Lif	4 349.9	480
Hammam-Chatt	2 249.7	248
Bou M'hel El Bassatine	3 240.2	330
Ezzahra	3 470.1	393
Radès	4 190.0	471
Mégrine	3 233.5	327
El M'hamdia	2 568.4	358
Fouchana	4 261.9	553
Mornag	3 209.8	429
<b>Gouvernorat</b>	<b>48 305.1</b>	<b>5 570</b>

Source: Banque Tunisienne de Solidarité – 2008

L'opération d'urbanisme **Porte de la méditerranée** devant se dérouler dans la partie Sud du lac de Tunis dans les limites des délégations de Radès et de Mégrine dans le gouvernorat de Ben Arous, va doter la zone Sud d'un centre polyfonctionnel sur plus de 834 hectares composé d'un programme d'aménagement dominé par des zones vertes et des espaces ouverts (286 hectares).



# LA DYNAMIQUE DE PROJETS



**ANNEXES**

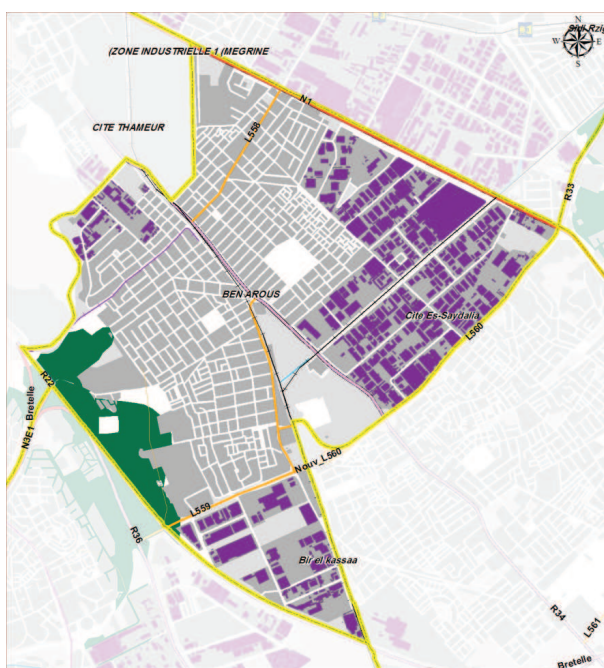
## DELEGATION DE BEN AROUS

Chef lieu de Gouvernorat et pôle industriel de première importance, la délégation de Ben Arous, malgré sa faible superficie, abrite cinq zones industrielles portant sur près de 160 hectares.

En outre la délégation de Ben Arous se distingue par :

- Une position géographique centrale proche de la capitale du pays
- Une bonne accessibilité par le métro et la voie RN1
- Un tissu industriel diversifié composé de plus de 110 entreprises employant plus de 10 employés
- Une bonne couverture en infrastructures composée notamment de deux stations d'épuration
- Une forte densité de population évaluée à 4667 habitants au km<sup>2</sup>

Indicateurs	Ben Arous	Observations
Surface (en hectare)	498	2010
Population	30421	2010
Taux de croissance annuelle	-0.37%	1994-2004
Population urbaine	30421	2010
Population rurale	-	-
Densité de la population (hab/km <sup>2</sup> )	4667	2004
Nombre de ménages	7941	2004
Taille moyenne de ménage	4.07	2004
Taux d'activité	47.8%	2004
Taux de chômage	15.9%	2004
Nombre de logements	8800	2004
Densité d'habitat (log/ha)	16.58	2004
Principal pôle urbain	Ben Arous	-
Taux de desserte en eau potable	100%	2004
Taux d'électrification	100%	2004
Taux de branchement au réseau d'assainissement	97.1%	2004
Nombre d'écoles primaires	9	2008
Nombre de collèges – Lycée	4	2008
Nombre de C.S.B	2	2008
Nombre de Bureau de postes	4	2008



















## DELEGATION DE HAMMAM LIF

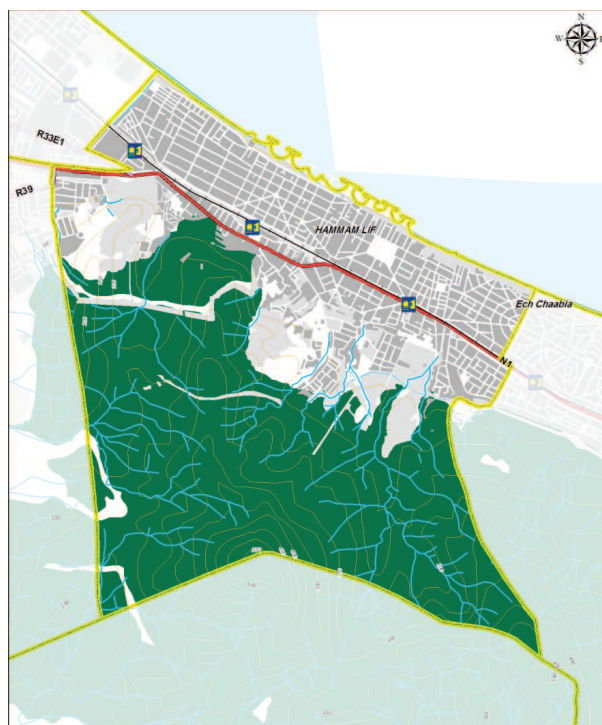
Située au Nord du gouvernorat de Ben Arous, la délégation abrite principalement la ville de Hammam Lif connue depuis l'antiquité sous le nom de Naro, puis d'Aqua Persiane, tire son nom actuel de ses deux célèbres sources thermales coulant de Jbel Boukornine.

De par cette caractéristique naturelle et par son site exceptionnel (Montagne, Mer), la délégation est devenue le lieu de résidence de souverains (Palais du Bey). En outre, la délégation se distingue par :

- Une position géographique privilégiée malgré les contraintes de son site étroit entre la mer et la montagne
- Un milieu naturel de qualité (forêt, plage, etc.) et des paysages uniques
- Une bonne accessibilité (train de la banlieue Sud, accès par la RN1), malgré les encombrements du trafic de transit sur la RN1
- Une très forte densité urbaine sur les trois principaux noyaux : Centre, Boukornine, Cité Chaâbia et Mellassine
- Un centre ville dynamique polarisant une grande partie des populations de la banlieue Sud
- Une saturation urbaine marquée par l'absence des réserves foncières impulsant la densification du tissu existant offrant un bon niveau de service

	Agglomération urbaine		Autoroute
	Zone industrielle		Route nationale
	Forêt - Espace vert		Route régionale
	Plan d'eau		Route locale
	Limite de délégation		Réseau ferré -train
	Cours d'eau		Réseau ferré -Métro
	Courbe de niveau		Station de train, métro

Indicateurs	Hamam-Lif	Observations
Surface (en hectare)	936	-
Population	38571	2010
Taux de croissance annuelle	0.24%	1994/2004
Population urbaine	38571	2010
Population rurale	-	-
Densité de la population (hab/km <sup>2</sup> )	3383	2004
Nombre de ménages	9898	2004
Taille moyenne de ménage	3.87	2004
Taux d'activité	45.7%	2004
Taux de chômage	16.0%	2004
Nombre de logements	11549	2004
Densité d'habitat (log/ha)	12.57	2004
Principal pôle urbain	Hamam-Lif	-
Taux de desserte en eau potable	99.9%	2004
Taux d'électrification	99.9%	2004
Taux de branchement au réseau d'assainissement	96.5%	2004
Nombre d'écoles primaires	8	2008
Nombre de collèges – Lycée	5	2008
Nombre de C.S.B	2	2008
Nombre de Bureau de postes	3	2008



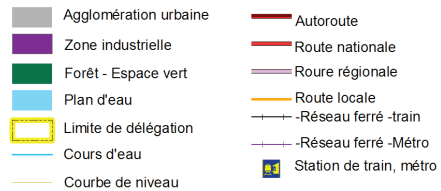
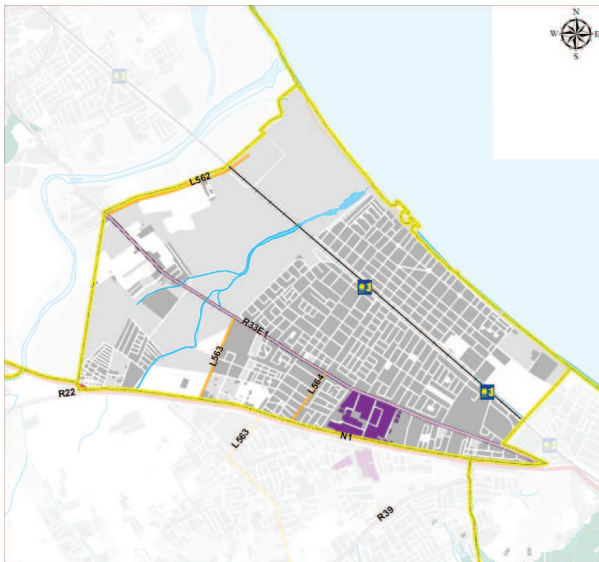
## DELEGATION D'EZZAHRA

Abritant principalement la localité d'Ezzahra, la délégation se situe sur la côte Sud près de l'embouchure de l'Oued Méliane. Banlieue résidentielle. Jadis dénommée Saint Germain, la commune d'Ezzahra a été créée en 1957.

La délégation se distingue par :

- Un tissu urbain assez hétérogène attestant du caractère colonial
- Un site naturel privilégié au bord de la mer
- Une bonne accessibilité par le chemin de fer, et des routes RN1 et RR33
- Un niveau de desserte en services publics urbains satisfaisants, malgré les problèmes d'inondabilité.

Indicateurs	Ezzahra	Observations
Surface (en hectare)	655	-
Population	33729	2010
Taux de croissance annuelle	2.06%	1994/2004
Population urbaine	33729	2010
Population rurale	-	-
Densité de la population (hab/km <sup>2</sup> )	4522	2004
Nombre de ménages	8462	2004
Taille moyenne de ménage	3.76	2004
Taux d'activité	51.9%	2004
Taux de chômage	11.5%	2004
Nombre de logements	9783	2004
Densité d'habitat (log/ha)	15.02	2004
Principal pôle urbain	Ezzahra	-
Taux de desserte en eau potable	99.9%	2004
Taux d'électrification	99.9%	2004
Taux de branchement au réseau d'assainissement	97.7%	2004
Nombre d'écoles primaires	5	2008
Nombre de collèges – Lycée	3	2008
Nombre de C.S.B	2	2008
Nombre de Bureau de postes	2	2008

















## DELEGATION DE RADES

En bonne position centrale dans le gouvernorat, la délégation de Radès abrite principalement la ville de Radès considérée comme l'un des principaux pôles de développement de la région.

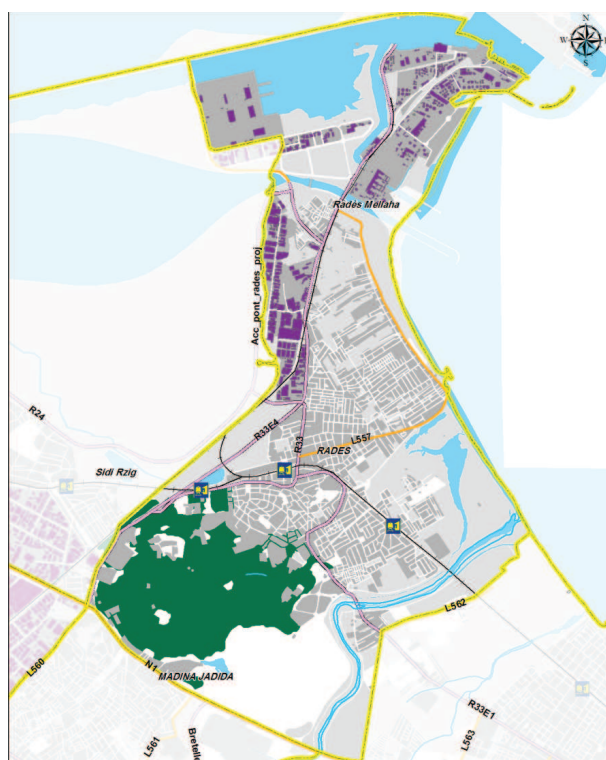
Ancienne Maxula, la ville côtière est bordée par la plaine de l'Oued Méliane dont une partie abrite la cité olympique du 7 Novembre.

La délégation se distingue par :

- Un site naturel dominé par l'embouchure de l'Oued Méliane, Sebkhath Radès et la colline Mongil
- Une bonne accessibilité par le chemin de fer, la RN1 et le RR33
- Une composition urbaine hétérogène, dispersée formée de tissu ancien (Medina), de tissu de type colonial (Maxula) et de quartiers populaires : Noubou, Taieb Mhiri, etc.
- Un niveau d'équipements socio collectifs étoffé
- L'existence d'infrastructures de niveau national (port commercial, cité sportive)
- Un tissu industriel étoffé formé d'une cinquantaine d'entreprises dont 20% sont des entrepôts (activités portuaires)

	Agglomération urbaine		Autoroute
	Zone industrielle		Route nationale
	Forêt - Espace vert		Route régionale
	Plan d'eau		Route locale
	Limite de délégation		-Réseau ferré -train
	Cours d'eau		-Réseau ferré -Métro
	Courbe de niveau		Station de train, métro

Indicateurs	Radès	Observations
Surface (en hectare)	1955	-
Population	47910	2010
Taux de croissance annuelle	2.31%	1994/2004
Population urbaine	37910	2010
Population rurale	-	-
Densité de la population (hab/km <sup>2</sup> )	2251	2004
Nombre de ménages	11295	2004
Taille moyenne de ménage	3.97	2004
Taux d'activité	49.0%	2004
Taux de chômage	11%	2004
Nombre de logements	13465	2004
Densité d'habitat (log/ha)	6.83	2004
Principal pôle urbain	Radès	-
Taux de desserte en eau potable	99.9%	2004
Taux d'électrification	99.9%	2004
Taux de branchement au réseau d'assainissement	95.4%	2004
Nombre d'écoles primaires	13	2008
Nombre de collèges – Lycée	5	2008
Nombre de C.S.B	4	2008
Nombre de Bureau de postes	4	2008





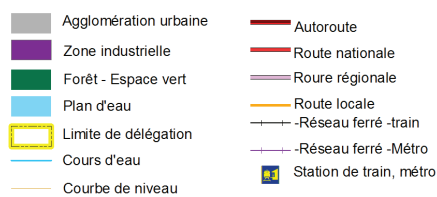
## DELEGATION DE MEGRINE

Proche de la capitale, la délégation de Mégrine est réputée par sa vocation industrielle à côté de son caractère résidentiel d'origine colonial (Mégrine coteaux).

La délégation de Mégrine se caractérise par :

- Un site naturel largement ouvert sur le lac Sud de Tunis
- Une bonne accessibilité par le chemin de fer, la Z4 et la RN1
- Un tissu urbain hétérogène formé par un tissu ancien d'habitat (colline), un tissu colonial et un tissu résidentiel (Cité Chaker, Sidi Rezig)
- Un bon niveau d'équipements socio collectifs
- Un niveau de services publics satisfaisant avec cependant des insuffisances en réseaux d'évacuation des eaux pluviales (zones industrielles)
- Une dynamique industrielle composée d'une centaine d'entreprises occupant 40% de la population active.

Indicateurs	Mégrine	Observations
Surface (en hectare)	758	-
Population	22363	2010
Taux de croissance annuelle	-0.67%	1994/2004
Population urbaine	22363	2010
Population rurale	-	-
Densité de la population (hab/km <sup>2</sup> )	2129	2004
Nombre de ménages	5995	2004
Taille moyenne de ménage	4	2004
Taux d'activité	46.4%	2004
Taux de chômage	12.2%	2004
Nombre de logements	6511	2004
Densité d'habitat (log/ha)	8.59	2004
Principal pôle urbain	Mégrine	-
Taux de desserte en eau potable	100%	2004
Taux d'électrification	100%	2004
Taux de branchement au réseau d'assainissement	97.6%	2004
Nombre d'écoles primaires	8	2008
Nombre de collèges – Lycée	4	2008
Nombre de C.S.B	3	2008
Nombre de Bureau de postes	3	2008



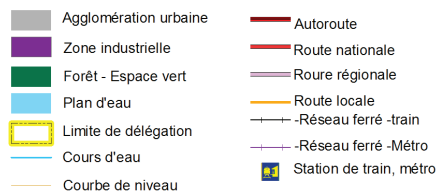
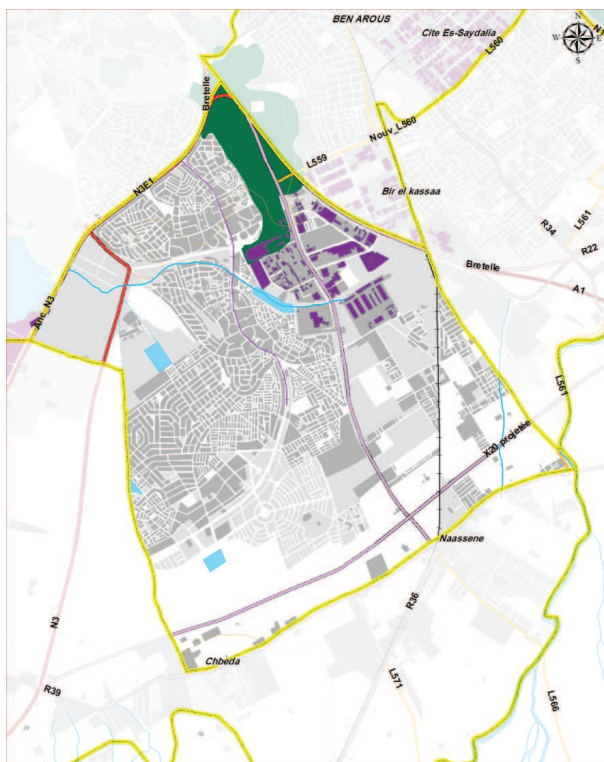
## DELEGATION D'EL MOUROUJ

Regroupant 112460 habitants en 2010, la délégation d'El Mourouj est considérée comme l'espace le plus peuplé du gouvernorat de Ben Arous avantagée par ses vastes programmes d'habitat et par sa proximité de la capitale.

En outre, la délégation se distingue par :

- Une bonne accessibilité par l'autoroute A1 et le métro
- Une forte densité de population évaluée à 5095 habitants au km<sup>2</sup>
- La proximité des zones d'emplois d'El M'ghira et de Ben Arous

Indicateurs	El Mourouj	Observations
Surface (en hectare)	1783	-
Population	112460	2010
Taux de croissance annuelle	10.19%	1994/2004
Population urbaine	11246	2010
Population rurale	-	-
Densité de la population (hab/km <sup>2</sup> )	5095	2004
Nombre de ménages	19597	2004
Taille moyenne de ménage	4.18	2004
Taux d'activité	53.4%	2004
Taux de chômage	9.3%	2004
Nombre de logements	23444	2004
Densité d'habitat (log/ha)	13.38	2004
Principal pôle urbain	EL Mourouj	-
Taux de desserte en eau potable	99.9%	2004
Taux d'électrification	99.7%	2004
Taux de branchement au réseau d'assainissement	97.4%	2004
Nombre d'écoles primaires	17	2008
Nombre de collèges – Lycée	10	2008
Nombre de C.S.B	1	2008
Nombre de Bureau de postes	2	2008



## DELEGATION DE LA NOUVELLE MEDINA (MEDINA JEDIDA)















Considérée comme le prolongement de la délégation voisine de Ben Arous, la délégation de la Nouvelle Medina occupe une position centrale dans le gouvernorat bordée par la route nationale RN1 et l'Oued Méliane.

Par ailleurs la délégation se caractérise par :

- Une forte densité de population de 5273 habitants au km<sup>2</sup>
- Une spécialisation industrielle dans le secteur électrique et électronique (17 entreprises dans le secteur employant plus de 10 personnes)

Indicateurs	La Nouvelle Médina	Observations
Surface (en hectare)	760	-
Population	45827	2010
Taux de croissance annuelle	2.4%	1994/2004
Population urbaine	45827	2010
Population rurale	-	-
Densité de la population (hab/km <sup>2</sup> )	5273	2004
Nombre de ménages	9702	2004
Taille moyenne de ménage	4.39	2004
Taux d'activité	49.1%	2004
Taux de chômage	14.4%	2004
Nombre de logements	11110	2004
Densité d'habitat (log/ha)	14.60	2004
Principal pôle urbain	La Nouvelle Médina	-
Taux de desserte en eau potable	99.9%	2004
Taux d'électrification	99.9%	2004
Taux de branchement au réseau d'assainissement	97.4%	2004
Nombre d'écoles primaires	12	2008
Nombre de collèges – Lycée	5	2008
Nombre de C.S.B	3	2008
Nombre de Bureau de postes	1	2008



	Agglomération urbaine		Autoroute
	Zone industrielle		Route nationale
	Forêt - Espace vert		Route régionale
	Plan d'eau		Route locale
	Limite de délégation		-Réseau ferré -train
	Cours d'eau		-Réseau ferré -Métro
	Courbe de niveau		Station de train, métro



## DELEGATION DE MORNAG

Regroupant près de 20000 hectares de zones agricoles utiles, la délégation de Mornag constitue le bastion agricole du gouvernorat appuyé par 8660 hectares de zones irriguées, de barrages et de lacs collinaires.

En outre, la délégation de Mornag se distingue par :

- Un milieu naturel privilégié composé de bonnes terres et de nappes
- Une bonne desserte par l'autoroute A1
- Un environnement de qualité dominé par des plaines, l'Oued Méliane et le Jbel Boukornine
- Un habitat très dispersé générant une faible densité de 0.29 logement à l'hectare et des difficultés de desserte en réseau d'assainissement
- Importance de la population rurale estimée à 40% (21742) de la population totale de la délégation
- La présence de deux communes, celle de Mornag et de Khéliidia

Indicateurs	Mornag	Observations
Surface (en hectare)	39588	-
Population	56416	2010
Taux de croissance annuelle	1.85%	1994/2004
Population urbaine	34571	2009
Population rurale	21742	2009
Densité de la population (hab/km <sup>2</sup> )	132	2004
Nombre de ménages	11165	2004
Taille moyenne de ménage	4.81	2004
Taux d'activité	47.4%	2004
Taux de chômage	12.1%	2004
Nombre de logements	11460	2004
Densité d'habitat (log/ha)	0.29	2004
Principal pôle urbain	Mornag	-
Taux de desserte en eau potable	81.6%	2004
Taux d'électrification	98.8%	2004
Taux de branchement au réseau d'assainissement	36.5%	2004
Nombre d'écoles primaires	29	2008
Nombre de collèges – Lycée	6	2008
Nombre de C.S.B	14	2008
Nombre de Bureau de postes	4	2008



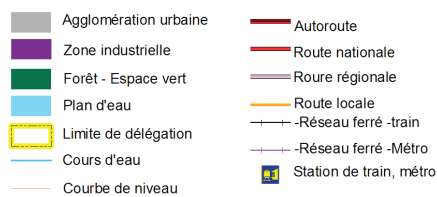
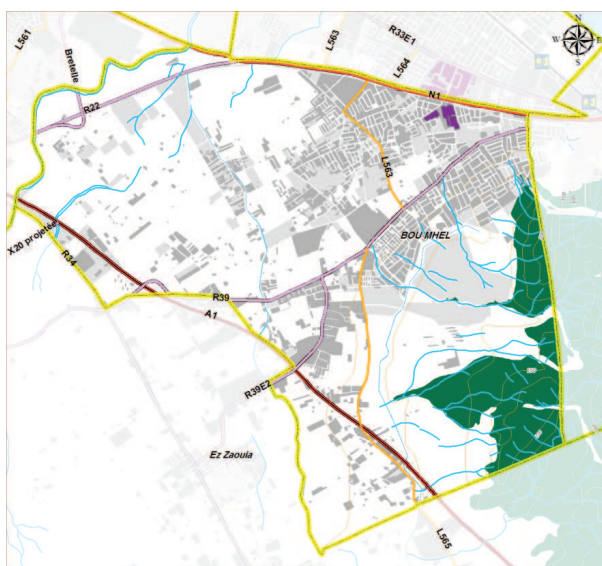
	Agglomération urbaine		Autoroute
	Zone industrielle		Route nationale
	Forêt - Espace vert		Route régionale
	Plan d'eau		Route locale
	Limite de délégation		-Réseau ferré -train
	Cours d'eau		-Réseau ferré -Métro
	Courbe de niveau		Station de train, métro

## DELEGATION DE BOUMHEL EL BASSATINE

Issue d'un nouveau découpage administratif des délégations de Hammam Lif et d'Ezzahra, cette délégation située aux flancs de Jbel Boukornine a une vocation essentiellement résidentielle et ne présente pas de signe particulier.

Cependant, cette délégation présente les caractéristiques suivantes :

- Un site naturel verdoyant dominé par la masse du Boukornine à proximité de la plaine de Mornag
- Une faible densité urbaine évaluée à 3,5 logements à l'hectare
- Une bonne couverture en réseaux publics avec une certaine insuffisance en matière d'assainissement (taux de 73,8%)
- Un taux d'inactivité moyen de 9,4%



Indicateurs	Bou Mhel El Bassatine	Observations
Surface (en hectare)	2311	-
Population	35286	2010
Taux de croissance annuelle	5.72%	1994/2004
Population urbaine	35286	2010
Population rurale	-	-
Densité de la population (hab/km <sup>2</sup> )	1404	2004
Nombre de ménages	6498	2004
Taille moyenne de ménage	4.31%	2004
Taux d'activité	50.5%	2004
Taux de chômage	9.4	2004
Nombre de logements	7831	2004
Densité d'habitat (log/ha)	3.49	2004
Principal pôle urbain	Bou Mhel EL Bassatine	-
Taux de desserte en eau potable	99.2%	2004
Taux d'électrification	99.8%	2004
Taux de branchement au réseau d'assainissement	73.8%	2004
Nombre d'écoles primaires	8	2008
Nombre de collèges – Lycée	3	2008
Nombre de C.S.B	2	2008
Nombre de Bureau de postes	2	2008

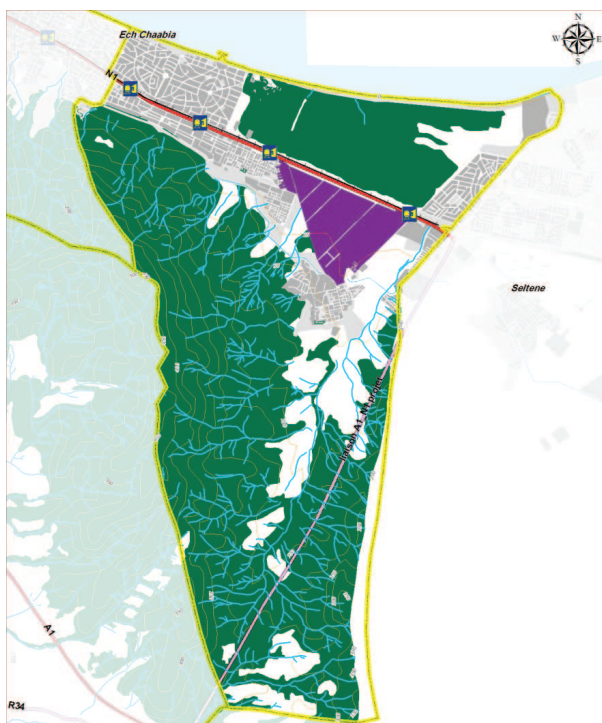
## DELEGATION DE HAMMAM CHATT

Prolongement de la délégation de Hammam Lif dont elle faisait partie jadis, la délégation de Hammam Chatt regroupant les noyaux de Hammam Chatt et de Borj Cedria et de Bir El Bey. Délégation côtière, Hammam Chatt dispose d'une façade maritime de quelques kilomètres exploitée en partie par des activités touristiques (zone de Borj Cedria).

En outre la délégation se distingue par :

- Un site naturel privé ligé conforté par la présence du Boukornine, de la mer, et de la forêt de Bir El Bey
- Une bonne accessibilité par le train et la route nationale RN1 malgré les difficultés générées par le trafic de transit
- Une économie diversifiée confortée par la présence d'une zone industrielle et d'une zone touristique
- Un tissu urbain peu dense marqué par des coupures (RN1) et l'absence d'un véritable centre compensé par la proximité du centre de Hammam Lif

Indicateurs	Hammam-Chatt	Observations
Surface (en hectare)	2125	-
Population	29159	2010
Taux de croissance annuelle	4.22%	1994/2004
Population urbaine	29159	2010
Population rurale	-	-
Densité de la population (hab/km <sup>2</sup> )	990	2004
Nombre de ménages	5808	2004
Taille moyenne de ménage	4.27	2004
Taux d'activité	49.3%	2004
Taux de chômage	13.5%	2004
Nombre de logements	7168	2004
Densité d'habitat (log/ha)	2.93	2004
Principal pôle urbain	Hammam-Chatt	-
Taux de desserte en eau potable	99.7%	2004
Taux d'électrification	99.6%	2004
Taux de branchement au réseau d'assainissement	93.9%	2004
Nombre d'écoles primaires	7	2008
Nombre de collèges – Lycée	3	2008
Nombre de C.S.B	2	2008
Nombre de Bureau de postes	3	2008



	Agglomération urbaine		Autoroute
	Zone industrielle		Route nationale
	Forêt - Espace vert		Route régionale
	Plan d'eau		Route locale
	Limite de délégation		Réseau ferré -train
	Cours d'eau		Réseau ferré -Métro
	Courbe de niveau		Station de train, métro



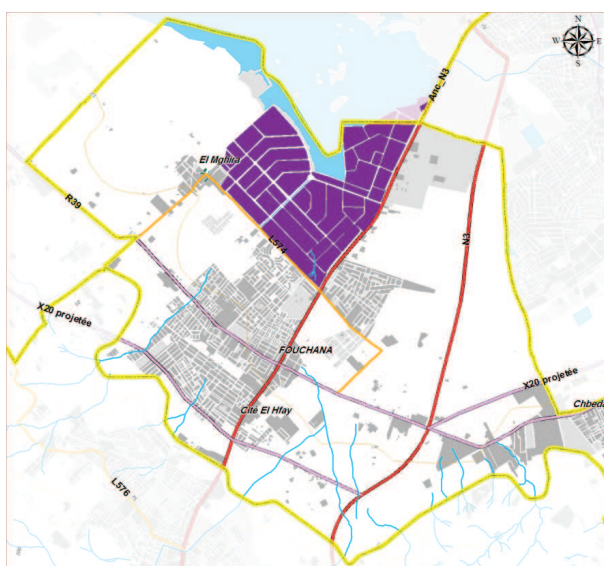
## DELEGATION DE FOUCHANA

Importante délégation industrielle et agricole, Fouchana située sur la route nationale RN2, à proximité de la localité de M'Hamdia compte en 2010, quelques 66626 habitants dont plus de 60% résident dans les zones rurales.

La délégation se distingue par :

- La survivance de l'activité agricole pratiquée sur 2500 hectares dont plus de 50% (1360 ha) sont irrigués
- La forte présence industrielle impulsée par les nouvelles zones de M'ghira I, II et III
- La faible densité urbaine évaluée à trois logements à l'hectare
- Une bonne accessibilité par la route nationale RN2

Indicateurs	Fouchana	Observations
Surface (en hectare)	4372	-
Population	66626	2010
Taux de croissance annuelle	4.23%	1994/2004
Population urbaine	40288	2009
Population rurale	25522	2009
Densité de la population (hab/km <sup>2</sup> )	1521	2004
Nombre de ménages	11994	2004
Taille moyenne de ménage	4.72	2004
Taux d'activité	48.4%	2004
Taux de chômage	15.4%	2004
Nombre de logements	13833	2004
Densité d'habitat (log/ha)	3.03	2004
Principal pôle urbain	Fouchana	-
Taux de desserte en eau potable	99.5%	2004
Taux d'électrification	99.7%	2004
Taux de branchement au réseau d'assainissement	70.6%	2004
Nombre d'écoles primaires	17	2008
Nombre de collèges – Lycée	5	2008
Nombre de C.S.B	6	2008
Nombre de Bureau de postes	1	2008



	Agglomération urbaine		Autoroute
	Zone industrielle		Route nationale
	Forêt - Espace vert		Route régionale
	Plan d'eau		Route locale
	Limite de délégation		-Réseau ferré -train
	Cours d'eau		-Réseau ferré -Métro
	Courbe de niveau		Station de train, métro

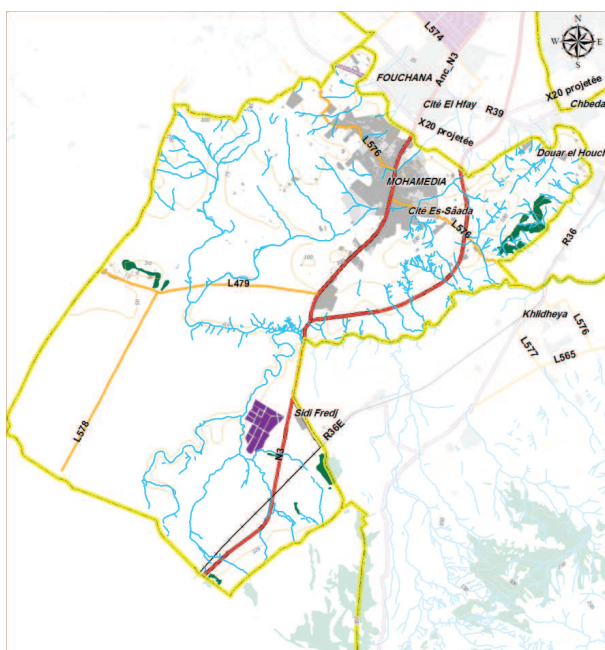
## DELEGATION DE M'HAMDIA

Regroupant 30% (10500 hectares) des terres agricoles du gouvernorat de Ben Arous, la délégation à l'instar de Mornag est de vocation principalement agricole.

La délégation de M'Hamdia se caractérise par :

- Un milieu naturel propice à l'activité agricole
- Une bonne accessibilité à partir de la route nationale RN2
- Une très faible densité urbaine de un logement à l'hectare et 428 habitants au km<sup>2</sup>
- Une présence de population rurale de 6495 habitants soit près de 15% de la population totale
- Une faiblesse de l'activité industrielle (11 entreprises) compensée par la proximité du pôle industriel de M'Ghira.

Indicateurs	Mhamdia	Observations
Surface (en hectare)	10880	-
Population	51925	2010
Taux de croissance annuelle	3.18%	1994/2004
Population urbaine	45159	2009
Population rurale	6495	2009
Densité de la population (hab/km <sup>2</sup> )	477	2004
Nombre de ménages	9546	2004
Taille moyenne de ménage	4.88	2004
Taux d'activité	45.7%	2004
Taux de chômage	19.1%	2004
Nombre de logements	11110	2004
Densité d'habitat (log/ha)	1.02	2004
Principal pôle urbain	Fouchana - Mhamdia	-
Taux de desserte en eau potable	97.4%	2004
Taux d'électrification	98.5%	2004
Taux de branchement au réseau d'assainissement	80.1%	2004
Nombre d'écoles primaires	18	2008
Nombre de collèges – Lycée	5	2008
Nombre de C.S.B	4	2008
Nombre de Bureau de postes	1	2008



- Agglomération urbaine
- Zone industrielle
- Forêt - Espace vert
- Plan d'eau
- Limite de délégation
- Cours d'eau
- Courbe de niveau
- Autoroute
- Route nationale
- Route régionale
- Route locale
- Réseau ferré -train
- Réseau ferré -Métro
- M Station de train, métro